



---

# Studio Tecnico di progettazione architettonica

*THOT*

---

Via dei campi n° 16 – 80061 Massa Lubrense (Na)  
Tel./Fax. 0818780803 cell. 3382861384  
Email: archgaetanocasa@email.it  
Pec: gaetano.casa@archiworldpec.it

## Arch. Gaetano Casa

---

### Dati personali :

---

- Stato Civile : Coniugato
- Nazionalità: italiana
- Data di nascita: 15/11/1971
- Luogo di nascita: Sorrento
- Residenza: Massa Lubrense via Torvillo n° 2

---

### Titolo di studio

---

- Laurea in Architettura conseguita presso l'Università degli Studi di Napoli " Federico II "  
Con voto 99/110  
Titolo della tesi :  
*Progettazione di un palazzo del cinema e di una cineteca a Sorrento.*
- Abilitato alla professione di architetto ed iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Napoli al n°8386 dal 15-11-2002
- Abilitazione ai fini dell'esercizio della funzione di coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione (D.Legs 494/96 mod. ed int. Dal D.legs 528/99 e dal D.Legs 81/08)
- Attestato per il corso di formazione di responsabile del servizio di prevenzione (D.Legs 626/94)

---

### Esperienze lavorative svolte

---

- Esterni, urbanistica e opere pubbliche
- Ristrutturazioni d'interni e restauri

Esterni , Urbanistica e lavori Pubblici

- Partecipazione in gruppo al concorso per la nuova Piazza Dante a Valmadrera (Lecco) 4° classificato
- Collaborazione professionale per progettazione preliminare e definitiva della Riqualficazione ed arredo urbano centro abitato Comune di Roccanova (PZ)  
 Committente: Comune di Roccanova  
 importo lavori € 358.000,00  
 Classe VI categoria a)  
 Mansione svolta: Collaborazione alla progettazione e realizzazione di immagini fotorealistiche.
- Progettazione definitiva dell' allargamento stradale di via Torvillo in località Santa Maria della Neve Comune di Massa Lubrense  
 Committente: Comitato abitanti locali  
 importo lavori € 60.000,00  
 Classe VI Categoria b)  
 di cui € 10.000,00 impianto elettrico  
 Classe IV Categoria c)
- Collaborazione professionale per la riqualficazione ed arredo urbano del centro urbano del Comune di Chiaromonte (PZ)  
 Committente: Comune di Chiaromonte  
 Importo lavori € 421.945,29  
 Classe I Categoria d)  
 Mansione svolta: Collaborazione alla progettazione e realizzazione di immagini fotorealistiche.
- Progettazione definitiva per la realizzazione di parcheggio interrato (Box Auto) nel comune di Massa Lubrense  
 Committente: Privato (In fase di Approvazione)

Importo presunto lavori € 2.000.000,00

Classe: IX Categoria c)

- Collaborazione professionale per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva dell' allargamento e della messa in sicurezza del campo sportivo Marcellino Cerulli

Committente: Comune di Massa Lubrense

Importo lavori € 332.806,00

Classe I Categoria c)

Mansione svolta: Progettazione architettonica e assistenza alla D.L.

- Collaborazione professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva del Consolidamento del costone e annessa realizzazione di barriere paramassi in via Lavinola nel Comune di Piano di Sorrento (Lotto n°1).

Committente : Comune di Piano di Sorrento

Importo lavori € 296.000,00

Classe IX Categoria b)

Mansione svolta: Progettazione architettonica e assistenza alla D.L.

- Collaborazione professionale per la progettazione esecutiva del Consolidamento del costone in via Lavinola nel Comune di Piano di Sorrento (Lotto n°2).

Committente : Comune di Piano di Sorrento

Importo lavori € 163.000,00

Classe IX Categoria b)

Mansione svolta: Progettazione architettonica e assistenza alla D.L.

- Collaborazione professionale per la progettazione definitiva del progetto geotecnico e geomeccanico del sentiero Miglio Blue

Committente : Comune di Massa Lubrense

Importo lavori € 741.000,00

Classe IX Categoria b)

Mansione svolta: Progettazione architettonica e realizzazione di immagini fotorealistiche.

- Progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori nonché responsabile della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di “abbattimento delle barriere architettoniche scuola elementare e materna in località Nerano”.

Committente : Comune di Massa Lubrense

Importo lavori € 211.728,45

Classe I Categoria C

- Progettazione definitiva sistemazione area di trasferta in località Pontescuro

Committente : Terra delle Sirene S.p.A.

Importo lavori € 60.000,00

Classe III Categoria a)

- Studio di Fattibilità: Parco urbano attrezzato San Lorenzo e messa in sicurezza Vallone

Committente : Comune di Vallesaccarda (Av)

Importo lavori € 2.808.085,00

G.C. del 19 gennaio 2005 atto n° 11

Classe IX Categoria b) per opere di messa in sicurezza sponde con applicazione di ingegneria naturalistica;

Classe I Categoria d) per le sistemazioni a giardino

- Progettazione definitiva, esecutiva e Direzione dei Lavori di sistemazione idraulica con applicazioni di ingegneria naturalistica in località Marina del Cantone nel Comune di Massa Lubrense.

Committente : La Romita s.n.c.

Importo lavori € 190.000,00

Di cui € 100.000,00 strutture murarie

Classe I Categoria a)

€ 90.000,00 strutture in legno

Classe IX Categoria a)

- Progettazione Preliminare definitiva esecutiva e direzione lavori della sistemazione delle arterie stradali Via Coccaro, Mattine e Cesta

Committente :Comune di Vallesaccarda (Av)

Importo lavori € 150.000,00

Classe VI Categoria b)

Di cui € 18.789,00 impianto elettrico

Classe IV Categoria c)

- Collaborazione professionale per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva Lavori di completamento e adeguamento del campo sportivo comunale “Marcellino Cerulli” alle norme tecniche e di sicurezza D.M. 18.03.1996.

Committente: Comune di Massa Lubrense

Importo lavori € 204.000,00

Classe I Categoria c)

Mansione svolta: Progettazione architettonica e assistenza alla D.L.

- Progettazione esecutiva adeguamento funzionale dell’impianto di depurazione di Massa Lubrense in località Marina del Cantone

Committente: SIG (appalto concorso indetto dal Commissariato di Governo)

Importo lavori € 391.500,00

Di cui:

Classe III Categoria a) € 215.500,00

Classe I Categoria c) € 176.000,00

- Progettazione definitiva ed esecutiva “Pubblica illuminazione I lotto”.

Committente: Comune di Maiori (Sa)

Importo lavori € 251.618,63

Classe III Categoria c)

- Progettazione definitiva, Esecutiva e Direzione Lavori per L'allargamento di Via Arorella.

Committente: Comune di Massa Lubrense (Na)

Importo lavori € 32.775,98

Classe VI Categoria b)

- Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva "Apertura via di esodo e realizzazione area a verde attrezzato a servizio dell'edificio scolastico di Monticchio"

Committente: Comune di Massa Lubrense (Na)

Importo lavori € 46.247,37

Classe I Categoria c)

- Direzione Lavori per la realizzazione di autorimessa interrata (Box Auto) nel Comune di Piano di Sorrento

Committente: Privato (New Parking)

Importo dei lavori € 1.960.000,00

Classe: IX Categoria c)

- Progettazione e direzione lavori per la realizzazione di un III Livello interrato ad una costruende autorimessa interrata (Box Auto) nel Comune di Piano di Sorrento

Committente: Privato (New Parking)

Importo dei lavori € 450.000,00

Classe: IX Categoria c)

- Progettazione di complesso sportivo riportato in Zone G del PRG del Comune di Piano di Sorrento.  
Committente: Privato (Russo C.)  
Importo dei lavori € 1.200.000,00  
Classe I Categoria c)
- Progettazione completa per la realizzazione di Parcheggio a raso ricadente in zona M del vigente PRG del Comune di Sant'Agnello  
Committente: Privato (Pontecorvo M.)  
Importo dei lavori € 450.000,00  
Classe VI Categoria b)
- Progettazione nell'ambito delle demolizioni di opere abusive nel Comune di Sant'Agnello  
Committente: Comune di Sant'Agnello  
Importo dei lavori opere da demolire (Da Definirsi)
- Progettazione e direzione lavori di impianto per dilavamento piazzale area di Parcheggio Bus SITA in località Sant'Agata sui due Golfi , Comune di Massa Lubrense  
Committente: Privato  
Importo dei lavori € 32.000,00  
Classe III Categoria a)
- Progettazione definitiva, esecutiva e direzione lavori per la sistemazione area di trasferenza in località Massa Centro  
Committente : Terra delle Sirene S.p.A.  
Importo lavori € 36.000,00  
Classe III Categoria a)

- Progettazione completa per la realizzazione di un autolavaggio nel Comune di Massa Lubrense con applicazione di ingegneria naturalistica (palificata a doppia parete)

Committente: Privato

Importo lavori € 236.000,00 di cui

€ 136.000,00 strutture e piazzale

Classe I Categoria b)

€ 100.000,00 strutture in legno

Classe IX Categoria a)

- Convocazione di Conferenza di servizi ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 447/98, Realizzazione di insediamento produttivo atto alla vendita di mangimi nel Comune di Piano di Sorrento

Committente: Privato (G. Maria Luisa)

- Collaudo tecnico amministrativo dell'Edificio destinato a nuovi depositi presso Porta Nola in Pompei.

Committente: Presidenza del consiglio dei Ministri, il Commissario Delegato per l'emergenza dell'area archeologica di Napoli e Pompei con decreto n°598 del 10-06-2010

Importo lavori: € 4.101903,09

- Progettazione definitiva dei lavori di completamento degli impianti tecnologici del centro polivalente per lo sport e il tempo libero in località Sant'Agata Comune di Massa Lubrense

Committente: Massa Lubrense S.p.A. Unipersonale STU

Importo lavori € 317.202,07

Classe III Categoria b)



- Progettazione definitiva per i lavori di adeguamento delle arterie stradali di collegamento tra Via Atigliana, Via Cala e Via Baranica I e II Lotto

Committente: Comune di Sorrento

Importo lavori € 550.640,44

Classe VI Categoria a)
- Progetto per la costruzione di un locale degustazione e trasformazione da realizzare ai sensi delle norme di attuazione del PUC zona E4, in via Baranica Sorrento

Committente: Azienda Agricola Pane

Importo lavori € 350.000,00

Classe I Categoria c)
- Convocazione di Conferenza di servizi ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/10, Realizzazione di parcheggio a raso e rimessaggio barche nel Comune di Massa Lubrense

Committente: Venione s.r.l.
- Convocazione di Conferenza di servizi ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/10, Realizzazione pista atterraggio elicotteri nel Comune di Sorrento

Committente: Schisano A.
- Progettazione preliminare per i lavori di costruzione di un impianto sportivo polivalente coperto.

Committente: Comune di Massa Lubrense

Importo lavori € 400.795,20

Classe I Categoria c)
- Progettazione esecutiva appalto concorso Programma di Recupero Urbano Ambito di Villa Regina "Riqualificazione di aree adiacenti l'Antiquarium -

Sistemazione Piazzetta delle botteghe e area di sosta Busvia del Vesuvio –  
Intervento 2.1.”

Committente: Florenzo s.a.s

Importo lavori € 112.263,26

- Progettazione definitiva ed esecutiva per l'efficientemente energetico delle seguenti scuole:

- Scuola media Massquanno;
- Scuola dell'infanzia Massaquano;
- Scuola media Moiano;

Committente: Comune di Vico Equense

Importo lavori € 471.841,00

Classe I Categoria b)

- Progettazione definitiva ed esecutiva nonché direzione lavori Parco Giochi in località Reola (Sant'Agata sui due Golfi):

Committente: Comune di Massa Lubrese

Importo lavori € 449.880,00

Classe I Categoria b)

### **Ristrutturazioni e Restauri**

- Collaborazione con studio MMGROUP ristrutturazione Hotel Parco dei Principi (Sorrento NA)

Classe I Categoria e)

Mansione svolta: Progettazione architettonica

- Collaborazione con studio MMGROUP ristrutturazione Hotel Royal (NA)

Classe I Categoria e)

Mansione svolta: Progettazione architettonica

- Collaborazione con studio MMGROUP ristrutturazione Hotel Continental primo lotto (NA)  
Classe I Categoria e)  
Mansione svolta: Progettazione architettonica
- Collaborazione con studio MMGROUP per progettazione negozio a Parigi  
Classe I Categoria e)  
Mansione svolta: Progettazione architettonica
- Collaborazione con studio MMGROUP per la ristrutturazione di n° 4 appartamenti nel comune di Napoli  
Classe I Categoria e)  
Mansione svolta: Progettazione architettonica
- Ristrutturazione di casolare rustico in località S. Agata sui due Golfi (Comune di Massa Lubrense)  
Committente : Privato
- Ristrutturazione di n° 45 appartamenti nel comune di Massa Lubrense  
Committenti : Privati  
Classe I Categoria e)
- Ristrutturazione di n° 5 appartamenti nel comune di Sorrento  
Committente: Privati  
Classe I Categoria e)
- Ristrutturazione di n° 2 appartamenti nel comune di Napoli  
Committente: Privati
- Ristrutturazione di n° 2 ruderi nel comune di Massa Lubrense  
Committente: Privati
- Ristrutturazione di n°3 appartamenti nel comune di Piano di Sorrento  
Committente: Privato

Classe I Categoria e)

- Ristrutturazione di n°2 appartamenti nel comune di Sant' Agnello

Committente: Privati

Classe I Categoria e)

- Ristrutturazione di edificio con rifacimento Prospetti in Località Sant'Agata sui due Golfi (Comune di Massa Lubrese)

Committente: Condominio

Classe I Categoria e)

Importo lavori € 37.000,00

- Consulenza tecnica per arredamento di un Negozio per la vendita di borse nel Comune di Piano di Sorrento.

Committente: Privato

- Ristrutturazione di un Negozio per la vendita di detersivi ed articoli da regalo nel Comune di Massa Lubrese.

Committente: Privato

- Ristrutturazione di n°2 appartamenti nel comune di Vico Equense

Committente: Privato

Classe I Categoria e)

- Progettazione e direzione lavori per la realizzazione di casa vacanze nel Comune di Massa Lubrese

Committente: Privato (Zurino A.)

Classe I Categoria e)

Importo lavori € 125.000,00

- Progettazione e direzione lavori di un box interrato di pertinenza all'abitazione nel Comune di Massa Lubrese

Committente: Privato (Caputo M.)

Classe IX Categoria c)

Importo lavori € 42.000,00

- Progettazione e direzione lavori per il restauro dell'Oratorio del Santissimo Nome del Gesù Aderente alla Chiesa di San Pietro Apostolo a Monticchio  
Comune di Massa Lubrense  
Committente: Priore pro tempore

Classe I Categoria d)

Importo lavori € 97.000,00

- Ristrutturazione, arredo, progettazione degli esterni e di scala di collegamento, di Villetta in Sant'Agata sui due Golfi Comune di Massa Lubrense  
Committente: Privato (Castellano - Casa)

Classe I Categoria c)

Importo lavori € 190.000,00

- Arredo Casette e progettazione di mobili per struttura turistico ricettiva in Sant'Agata sui due Golfi Comune di Massa Lubrense  
Committente: Privato (Insigne S.)

Classe I Categoria e)

- Consulenza per la realizzazione di zona riservata presso il Ristorante Quattro Passi in località Nerano, Comune di Massa Lubrense  
Committente: Privato

- Ristrutturazione di struttura turistico ricettiva denominata Podere Don Peppe e progettazione di tutte le sistemazioni esterne compresi gli arredi in località San Francesco, Comune di Massa Lubrense  
Committente: Podere don Peppe di Pollio Carmela & c.

Classe I Categoria e)

Importo lavori € 236.500,00

Di cui € 56.000,00 per la sistemazione esterne e la realizzazione di giardini

Classe I Categoria d)

- Ristrutturazione di alcuni locali di una struttura turistico ricettiva denominata Casale Villarena in località Nerano , Comune di Massa Lubrese

Committente: Privato (La Via G.)

Classe I Categoria e)

- Consulenza tecnica e arredi dei locali Bagno e progettazione di tutte le pavimentazioni interne di un Ristorante denominato Cantuccio II Comune di Massa Lubrese

Committente: Privato (Fontana G.)

Classe I Categoria c)

- Progettazione di un box interrato di pertinenza all'abitazione nel Comune di Massa Lubrese

Committente: Privato (Gargiulo G.)

Classe IX Categoria c)

- Ristrutturazione con realizzazione di mini suite di una struttura turistico ricettiva denominata Cantuccio II nel Comune di Massa Lubrese

Committente: Privato (G. Fontana)

Classe I Categoria e)

- Consolidamento statico con opere in micropali e nuova intelaiatura per la sala esterna del ristorante Cantuccio in Marina del Cantone

Committente: Privato (G. Fontana)

Classe IX Categoria b)

- Progettazione definitiva per apertura varco e percorso pedonale in galleria per l'accesso al Vallone dei Mulini Sorrento.

Committente: Privato (Maccheronificio s.r.l.)

Classe IX Categoria c)

- Applicazione Piano Casa Campania Leggi Regionale n°19 del 28/12/2009 e Legge Regionale n°1 del 05 gennaio 2011 su n°8 fabbricati. In corso di definizione.
- Riqualificazione e sistemazione esterne nonché ristrutturazione di tutti i manufatti insistenti nell'area denominata Cala Di Puolo (ex cava merlino).

Committente: Cala di Puolo s.r.l.

Classe I Categoria e)

Classe I Categoria d)

Importo presunto lavori € 1.500.000,00

- Applicazione Piano Casa Campania Leggi Regionale n°19 del 28/12/2009 e Legge Regionale n°1 del 05 gennaio 2011, realizzazione stalla per allevamento bovini atti alla produzione di latte per la produzione del provolone del monaco DOP;

Committente: De Gregorio Benedetto

Importo presunto lavori € 35.000,00

- Riqualificazione edificio e sistemazioni esterne della struttura destinata a casa vacanze denominata "Villa Prestige" Comune di Sorrento;

Committente: Siderkrome sud s.r.l.

Classe I Categoria e)

Classe I Categoria d)

Importo presunto lavori € 350.000,00

- Applicazione Piano Casa Campania Leggi Regionale n°19 del 28/12/2009 e Legge Regionale n°1 del 05 gennaio 2011, cambio di destinazione d'uso di un fabbricato adibito a deposito agricolo

Committente: De Maio Giovanni

Importo presunto lavori € 95.000,00

Classe I Categoria e)

- Permesso di costruire in deroga per ampliamento del locale trasformazione (caseificio)

Committente: Caseificio Cacace di Cacace Salvatore & c.

Importo presunto lavori € 65.000,00

Classe I Categoria e)

### **Altre esperienze**

- Membro della commissione edilizia Legge 219 nell'anno 2003 nel comune di Massa Lubrense;
- Coordinatore e responsabile tecnico della società Terra Delle Sirene S.p.a. (unico socio Comune di Massa Lubrense) da novembre 2003 a Maggio 2008 per il Comune di Massa Lubrense;
- Membro della commissione edilizia nel Comune di Sorrento nell'anno 2009 fino a marzo 2010;
- Funzionario Responsabile del Settore Urbanistica e Assetto del Territorio, condono edilizio e antiabusivismo del Comune di Boscoreale da marzo 2010 a marzo 2011;
- Coordinatore tecnico anche con funzioni di Responsabile del Procedimento della Società Massa Lubrense S.p.A. Unipersonale – società di Trasformazione Urbana del Comune di Massa Lubrense da maggio 2010 fino a maggio 2012;
- Istruttore Tecnico Direttivo settore tutela paesaggistica e ambientale presso il Comune di Positano (Sa) da giugno 2013 a maggio 2015 e da luglio 2015 a gennaio 2017;



- Funzionario Responsabile del Settore Tecnico (Urbanistica, edilizia privata, LLPP, Manutenzione, Ecologia, condono edilizio, antiabusivismo e tutela paesaggistica) del Comune di Praiano da Febbraio 2017 a novembre 2020;
- Funzionario Responsabile del Settore Urbanistica, edilizia privata, condono e demanio del Comune di Maiori da novembre 2017 a gennaio 2018 (a scavalco);
- Comune di Massa Lubrense “servizi di supporto tecnico al RUP per la realizzazione di lavori di manutenzione straordinaria di beni Comunali” da Dicembre 2017 a Marzo 2018;
- Funzionario Responsabile del Settore LLPP, e Paesaggio del Comune di Conca dei Marini da novembre 2018 a febbraio 2019 (a scavalco);
- Funzionario Responsabile del V unità organizzativa (settore edilizia privata, condono, paesaggio, urbanistica) del Comune di Sant’Agnello (Na) da agosto 2019 e ancora in carica (dal 01 aprile 2021 in part. time 18 ore settimanali);

### Conoscenze informatiche

---

Padronanza del sistema operativo Windows 10 e di programmi di largo uso quali Microsoft Word, Microsoft Excel, Microsoft PowerPoint. Inoltre si riportano i software utilizzati quotidianamente per l’attività professionale:

- Archicad ver. 24 e di tutti gli Addon aggiuntivi quali: Archiforma, Archifacade, Architerra, Architiles, Archiruler ecc.
- Artlantis studio 2019.

### Strumentazione utilizzata per il lavoro

- 
- N° 1 Plotter HP 500 A0
  - N° 1 Fotocopiatrice e stampante laser a colori formato A3 con funzionalità di scanner Toshiba 3505;
  - N° 2 PC AMD PHENOM II 4.00 GB ram con win 10;
  - N° 1 PC AMD 8.00 GB ram con win 10;

- N° 1 PC Portatile Toshiba satellite Pentium IV;
- N° 1 PC Portatile Sony Vaio con win 10;
- N° 1 Rilevatore Laser Leica;

**Software:**

- N° 1 Archicad 23
- N° 1 Artlantis render 2019
- N° 1 Artlantis Studio 5
- N° 1 Acca Primis A v power 3
- N° 1 Acca Primis C
- N° 1 Acca Primis A
- N° 1 Parcus e parcus IA
- N° 1 Pacchetto Office xp completo
- N° 1 Pacchetto Office 2007 completo
- N° 1 Pacchetto Nova studio tecnico;
- N° 2 Sistemi antivirus Avira 32
- N° 1 Sistemi antivirus Kaspersky;
- N° 5 Sistemi operativi Windows;

Massa Lubrense Aprile 2021

In fede

F.to Arch. Gaetano Casa

(Documento firmato digitalmente)

Autorizzo il trattamento dei dati personali inseriti in questo curriculum in base alla legge 675/96