



Comune di Positano
Provincia di Salerno
Città Romantica

AGGIORNAMENTO INVENTARIO

BENI IMMOBILI COMUNALI

AL 31.12.2019

Il Responsabile del Settore Tecnico/Progettuale
Ing. Raffaele Fata



COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 1

DESCRIZIONE DEL BENE: **Edificio Casa Comunale e Caserma Carabinieri**

VIA G. Marconi N. 111

IDENTIFICATIVO CATASTALE Fg. N. 4 - Part. 398 sub 2, sub 3, sub 4

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Altre immobilizzazioni materiali

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Fabbricati non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

1

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto: euro _____

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): **euro 667.800,00**

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____

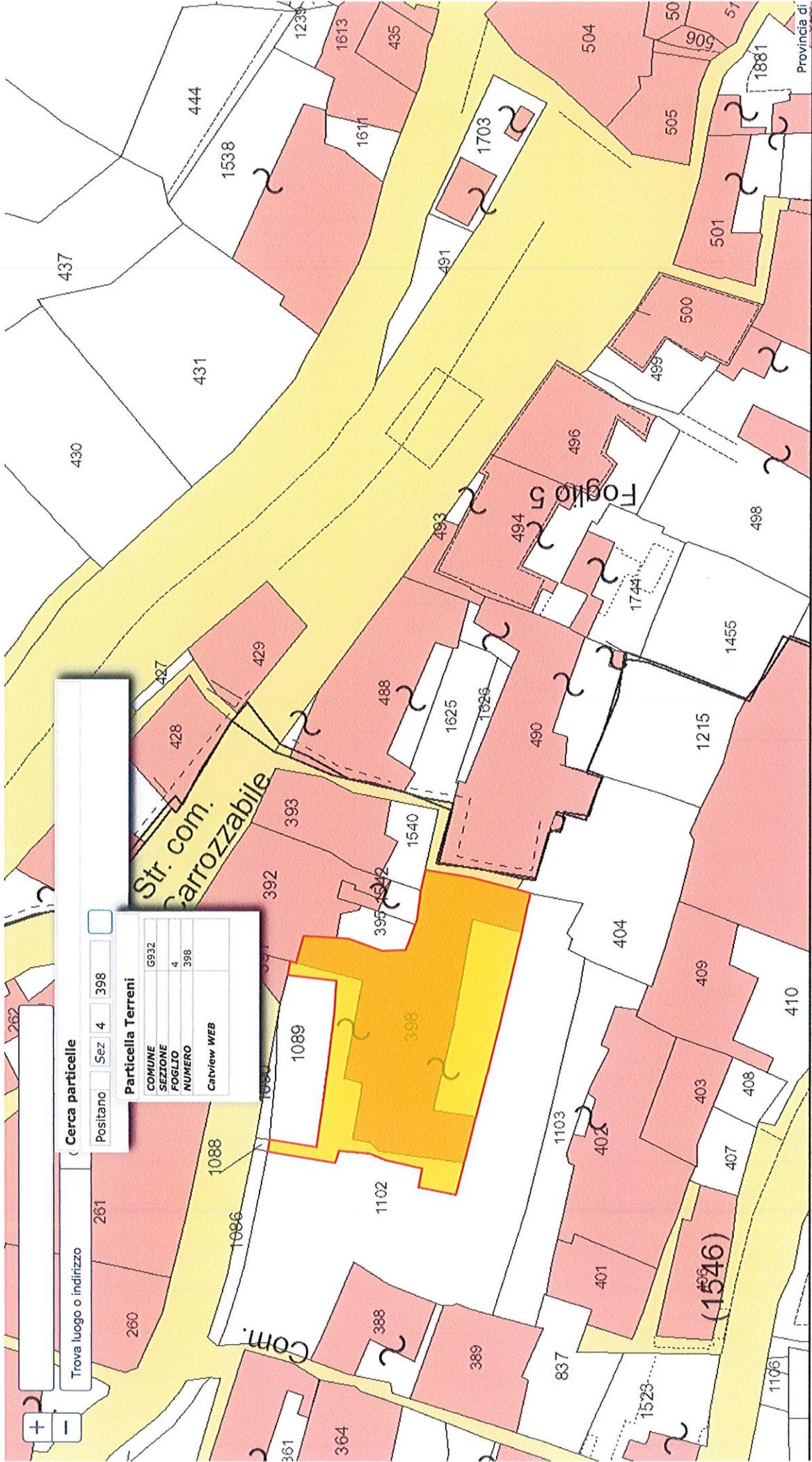
Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro 478.671,00

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____



COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 2

DESCRIZIONE DEL BENE: **Edificio Istituto Comprensivo "Porzio"**

VIA Pasitea N. 111

IDENTIFICATIVO CATASTALE Fg. N. 4 - Part. 1123

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Altre immobilizzazioni materiali

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Fabbricati non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

1

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto: euro _____

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): **euro 5.698.496,21**

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

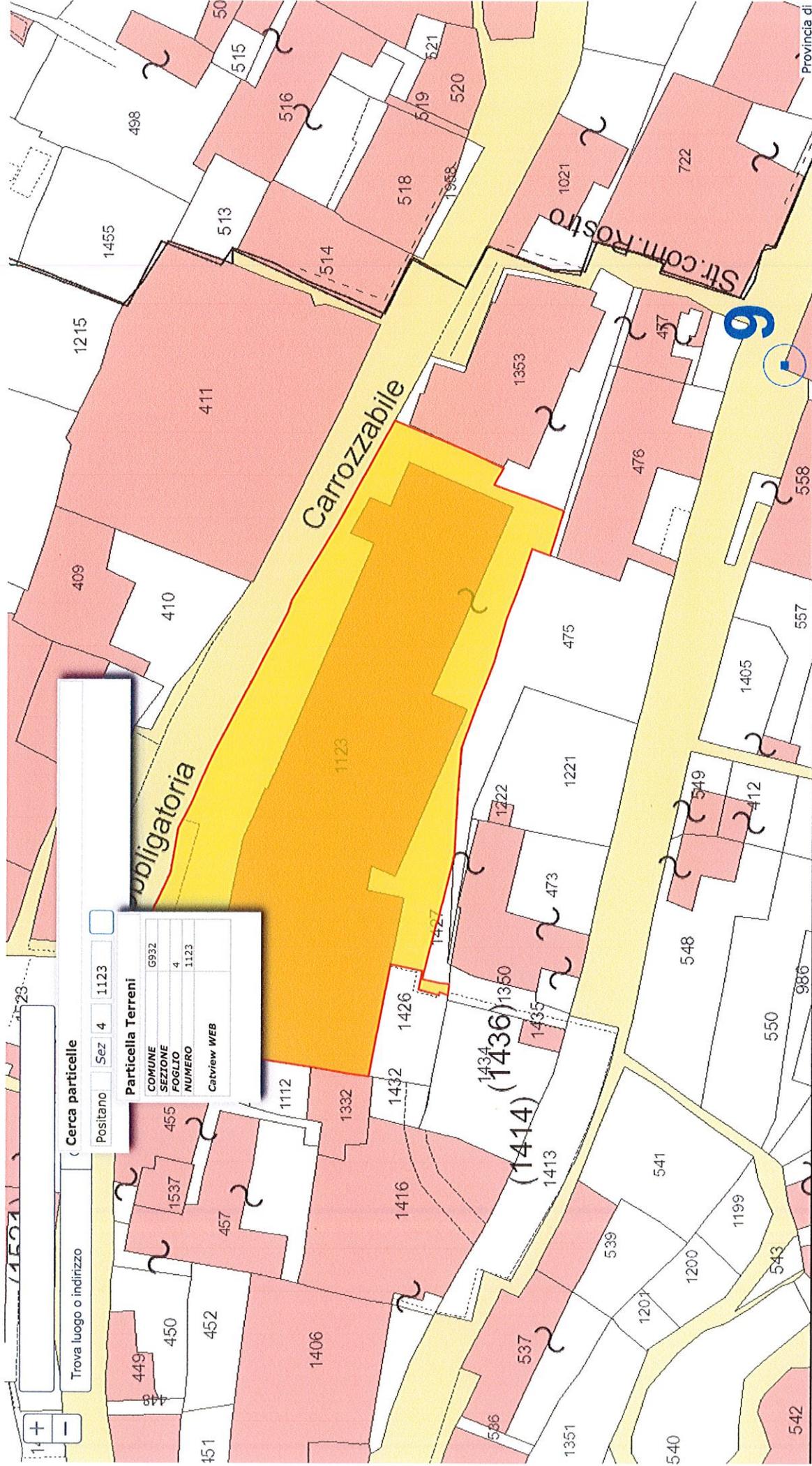
Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____ **658.000** _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____



COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 3

DESCRIZIONE DEL BENE: **Edificio Polifunzionale annesso all'Istituto Comprensivo "Porzio"** ed adibito a Poliambulatorio, croce rossa , mensa scolastica

VIA Pasitea N. 111

IDENTIFICATIVO CATASTALE Fg. N. 4 - Part. 473, e parte della 1350 (Catasto terreni)

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Altre immobilizzazioni materiali

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Fabbricati non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

1

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di realizzazione a carico di Privati in convenzione : euro 350.000,00

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

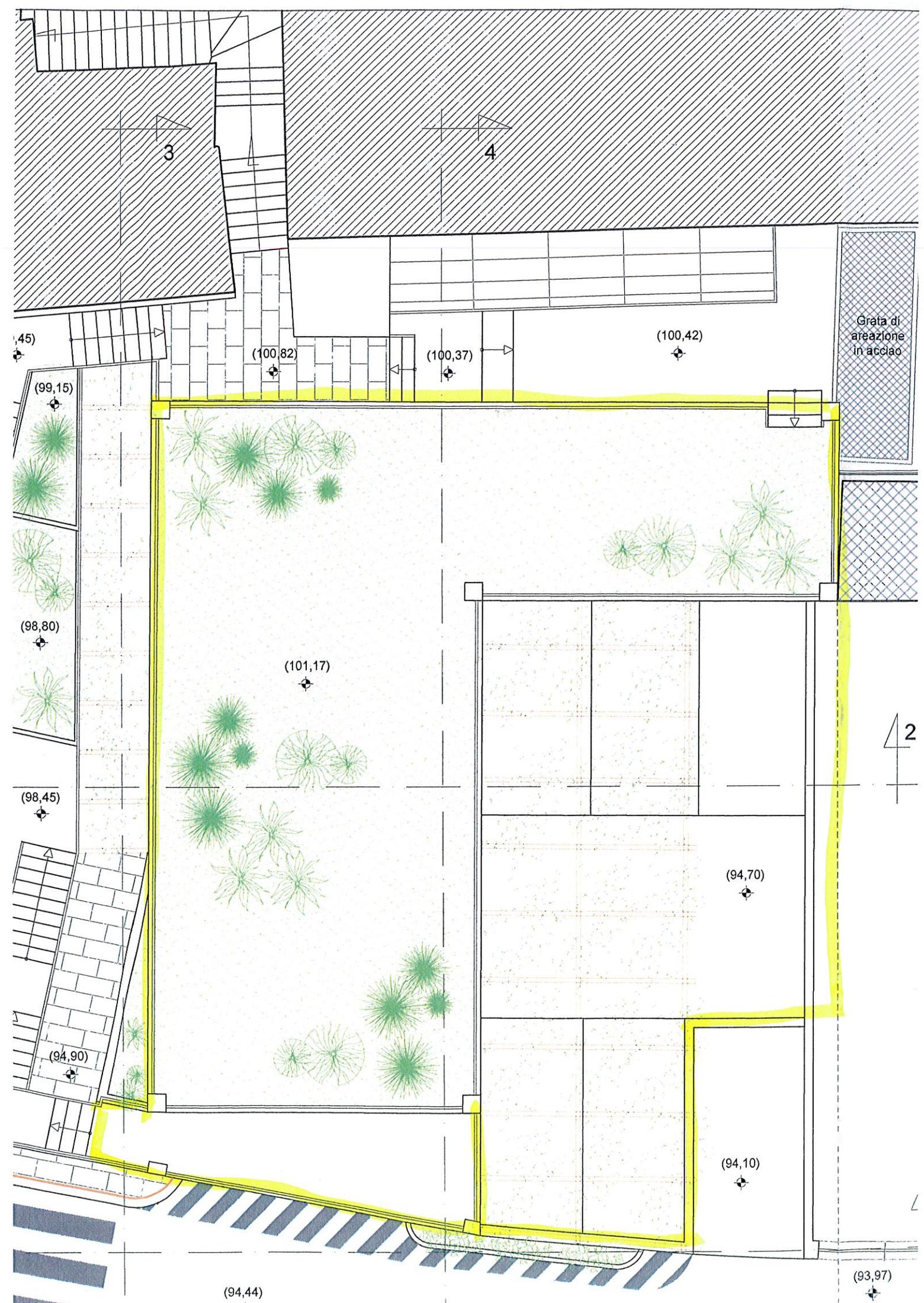
Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

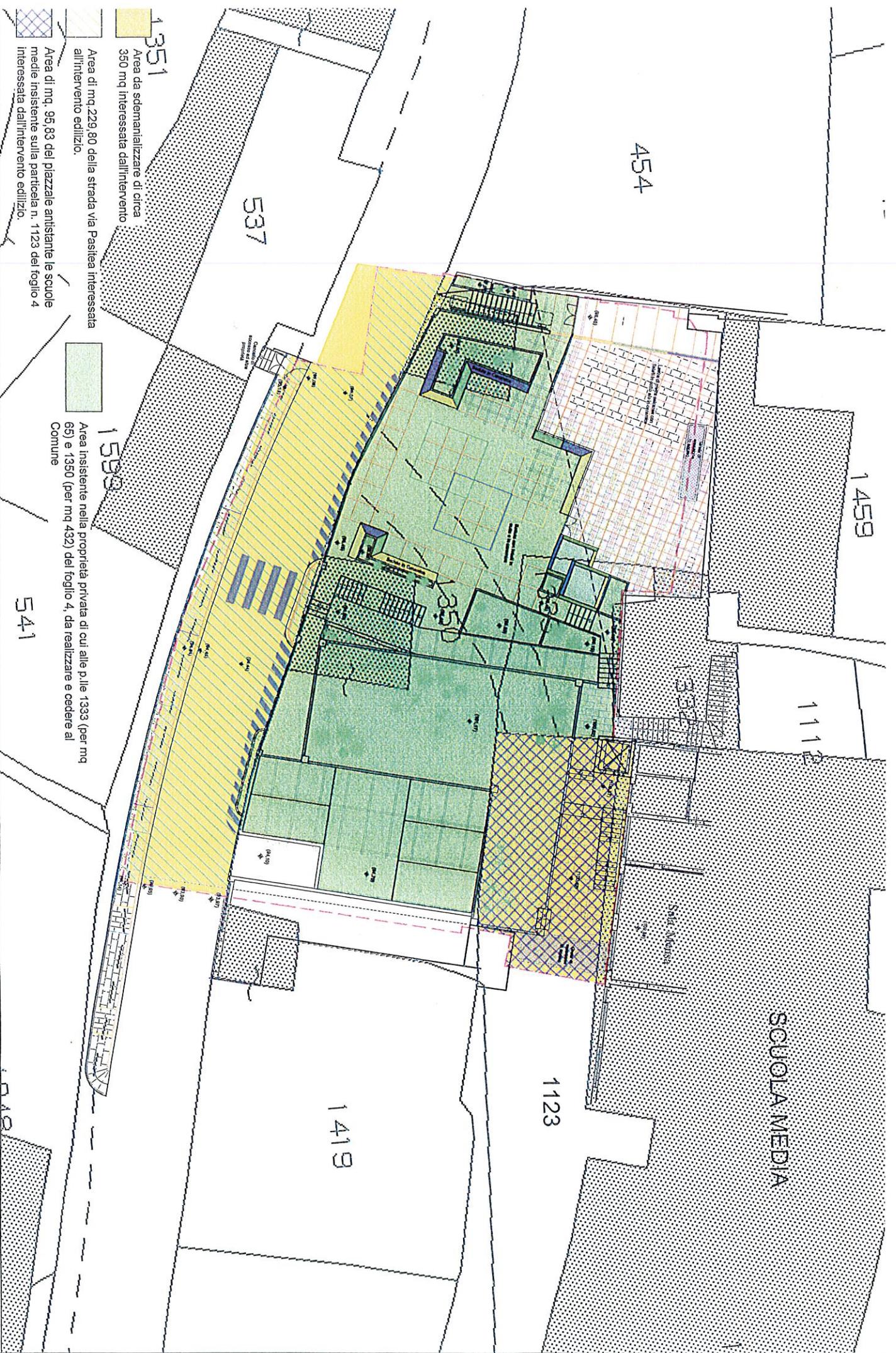
MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____





1351
 Area da schematizzare di circa
 350 mq interessata dall'intervento

Area di mq. 229, 80 della strada via Pasitea interessata
 all'intervento edilizio.

Area di mq. 96, 83 del piazzale antistante le scuole
 medie insistente sulla particella n. 1123 del foglio 4
 interessata dall'intervento edilizio.

1599
 Area insistente nella proprietà privata di cui alle p.lle 1333 (per mq
 65) e 1350 (per mq 432) del foglio 4, da realizzare e cedere al
 Comune

I.V.p17 INDIVIDUAZIONE DELLE OPERE DA CEDERE AL COMUNE AL PIANO COPERTURA Scala 1:200

COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 4

DESCRIZIONE DEL BENE: **Edificio ex scuola elementare di Via Pasitea ora adibita ad attività di pubblico interesse**

VIA _____ Pasitea _____ N. _____

IDENTIFICATIVO CATASTALE _____ non accatastato ubicato sul Fg. N. 5 - Part. 596, 597, 662, 664, 679, 695, 1031, 1649 e 1652 (Catasto terreni)

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata) _____ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) _____ Fabbricati non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

1

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto: Valore stimato all'attualità sulla base dei valori del bollettino immobiliare dell'Agenzia del territorio e quindi già comprensivo delle manutenzioni straordinarie eseguite nel tempo.

Mq 1178 di S.U. e mq 1308 di sup. scoperte (terrazzi giardini e scale)

V= Euro 8.193,080

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

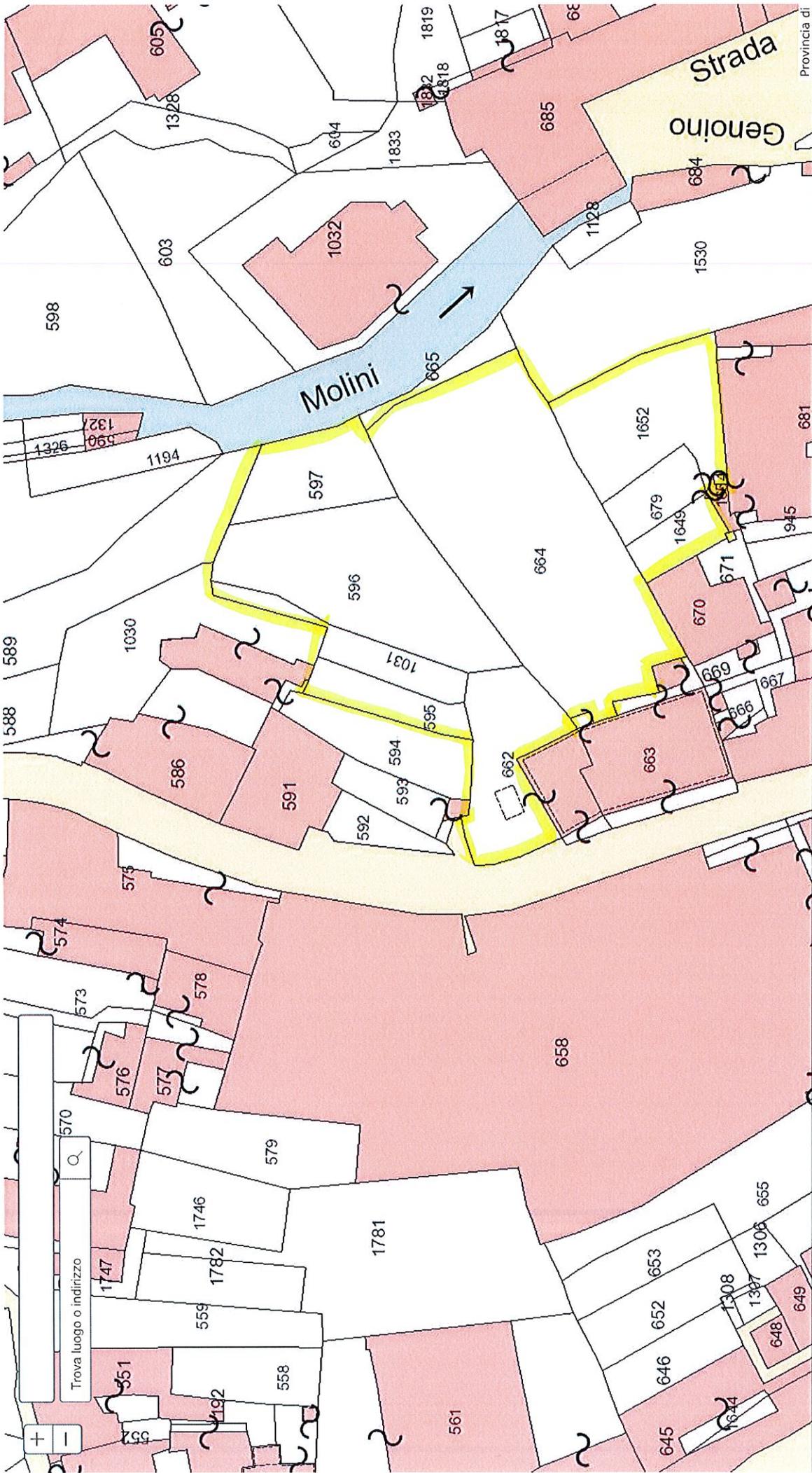
Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____



Risultato interrogazione: Anno 2019 - Semestre 2

Provincia: SALERNO

Comune: POSITANO

Fascia/zona: Centrale/CENTRO URBANO - MUNICIPIO - FASCIA COSTIERA

Codice di zona: B1

Microzona catastale n.: 0

Tipologia prevalente: Abitazioni civili

Destinazione: Terziaria

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Uffici	NORMALE	5200	7800	L	14,4	21,4	L

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da

intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n. 138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi [il codice definitivo](#)

COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 5

DESCRIZIONE DEL BENE: **Edificio scuola Frazione di Montepertuso**

VIA _____ P.zza Chiesa Santa Maria delle Grazie di Montepertuso _____ N. _____

IDENTIFICATIVO CATASTALE _____ non accatastato immobile ubicato al Fg. 6 su parte della part. 1526

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata) _____ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Fabbricati non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

1

VALORE ORIGINARIO Valore stimato all'attualità sulla base dei valori del bollettino immobiliare dell'Agenzia del territorio e quindi già comprensivo delle manutenzioni straordinarie eseguite nel tempo. Mq 276 di S.U.

V= Euro 996.000,00

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

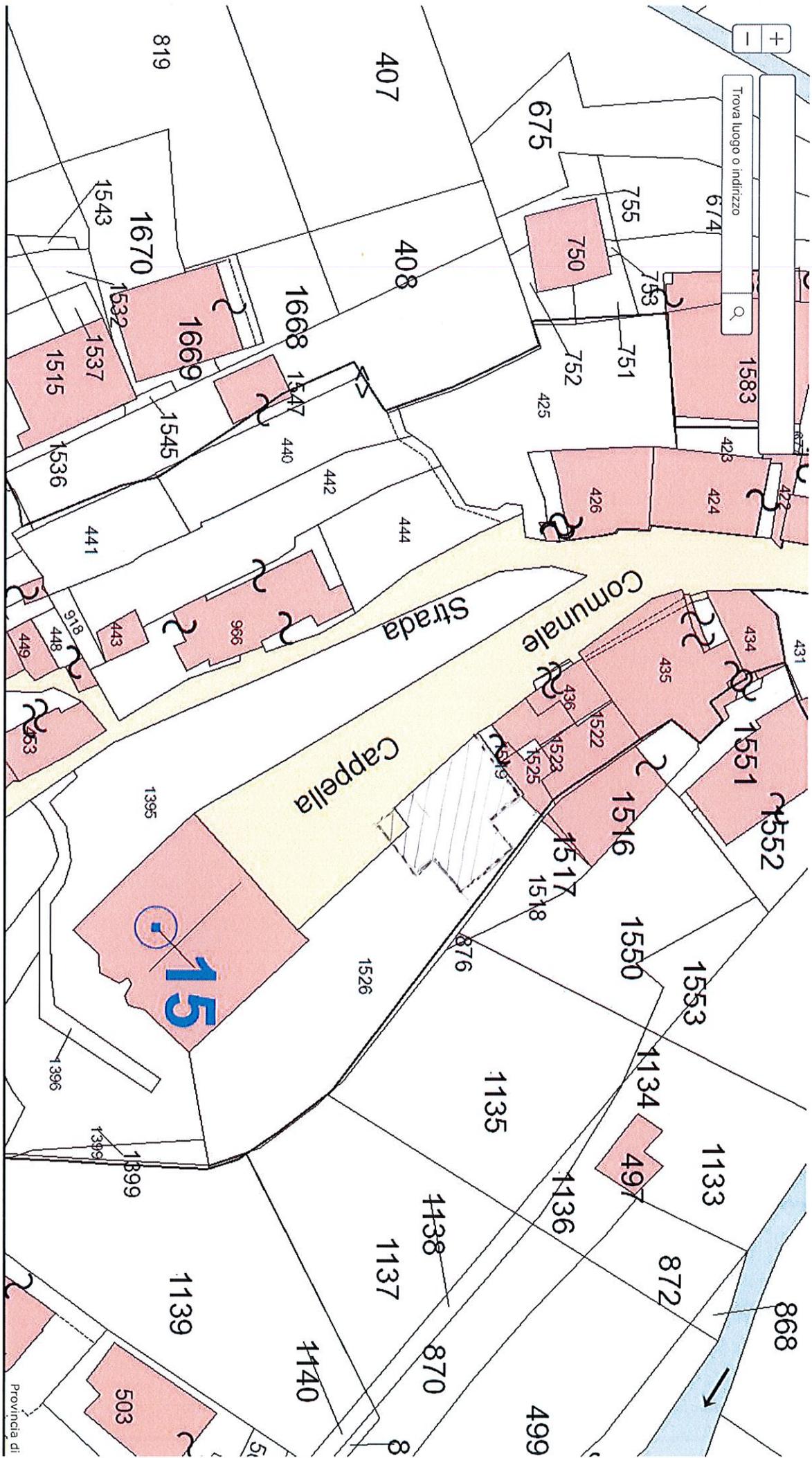
Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

Trova luogo o indirizzo



0 5 10m 1:564

Powered by Globe srl

COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 6

DESCRIZIONE DEL BENE: **Edificio ex scuola Frazione di di Nocelle ora adibita a edificio polifunzionale e info poit Parco Monti Iattari**

VIA _____ P.zza S. Croce _____ N. _____

IDENTIFICATIVO CATASTALE. Immobile non accatastato e ubicato al Fg. 7 part. 1523 (catasto terreni)

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata) _____ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) _____ Fabbricati non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO: Valore stimato all'attualità sulla base dei valori del bollettino immobiliare ¹ _____ dell'Agenzia del territorio per immobili simili e quindi già comprensivo delle manutenzioni straordinarie eseguite nel tempo.

Mq 267 di S.U.

V= Euro 801.000,00

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

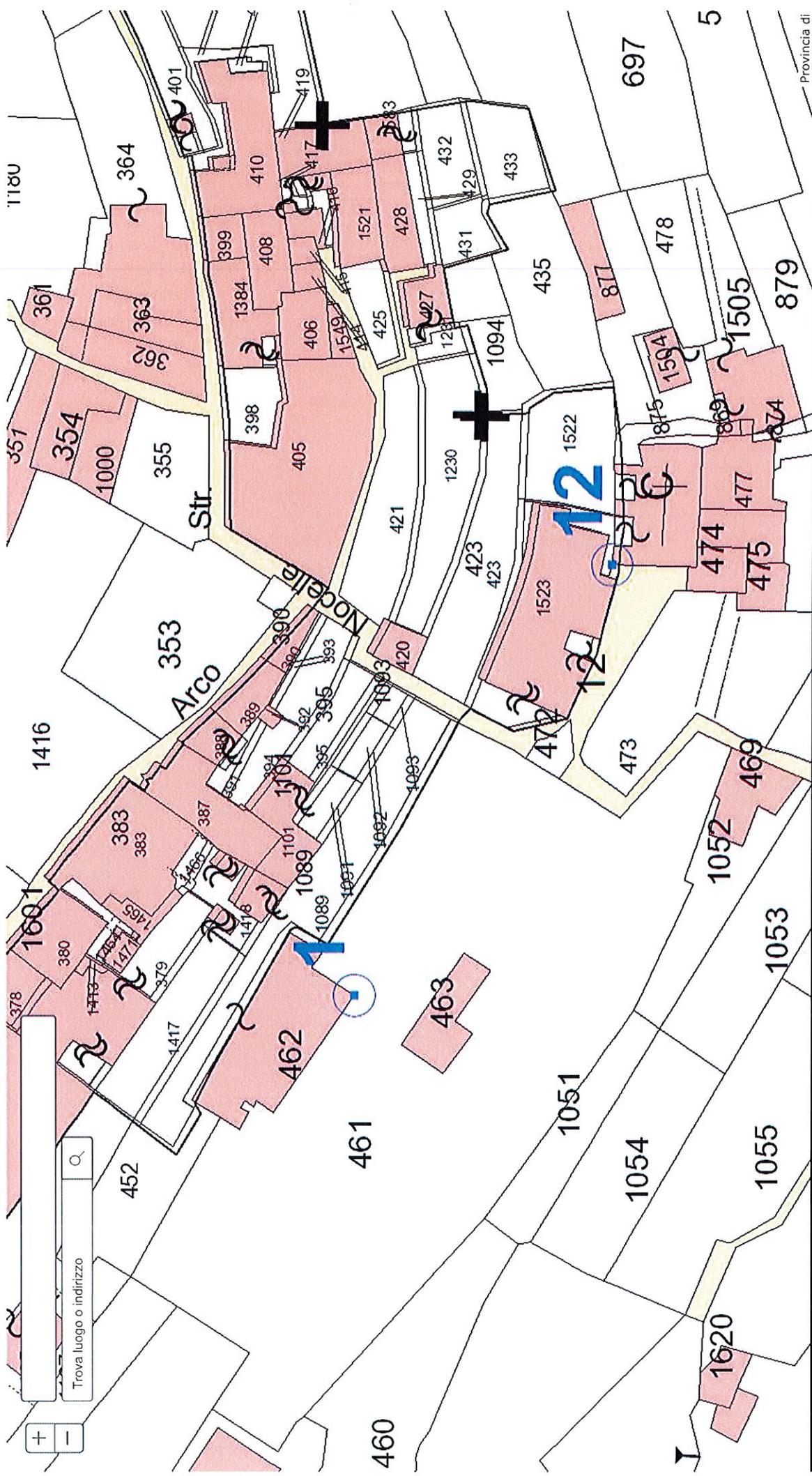
Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____



COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 6a

DESCRIZIONE DEL BENE: **Bagni pubblici adiacenti Edificio ex scuola Frazione di Nocelle ora adibita a centro polifunzionale ed info Point Parco Monti Lattari**

VIA _____ P.zza S. Croce _____ N. _____

IDENTIFICATIVO CATASTALE _____ Non Accatastato. Immobile ubicato al _____ Fg. 7 part. 472 (catasto terreni)

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata) _____ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) _____ Fabbricati non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1). 1 _____

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di realizzazione : euro 91.000,00

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

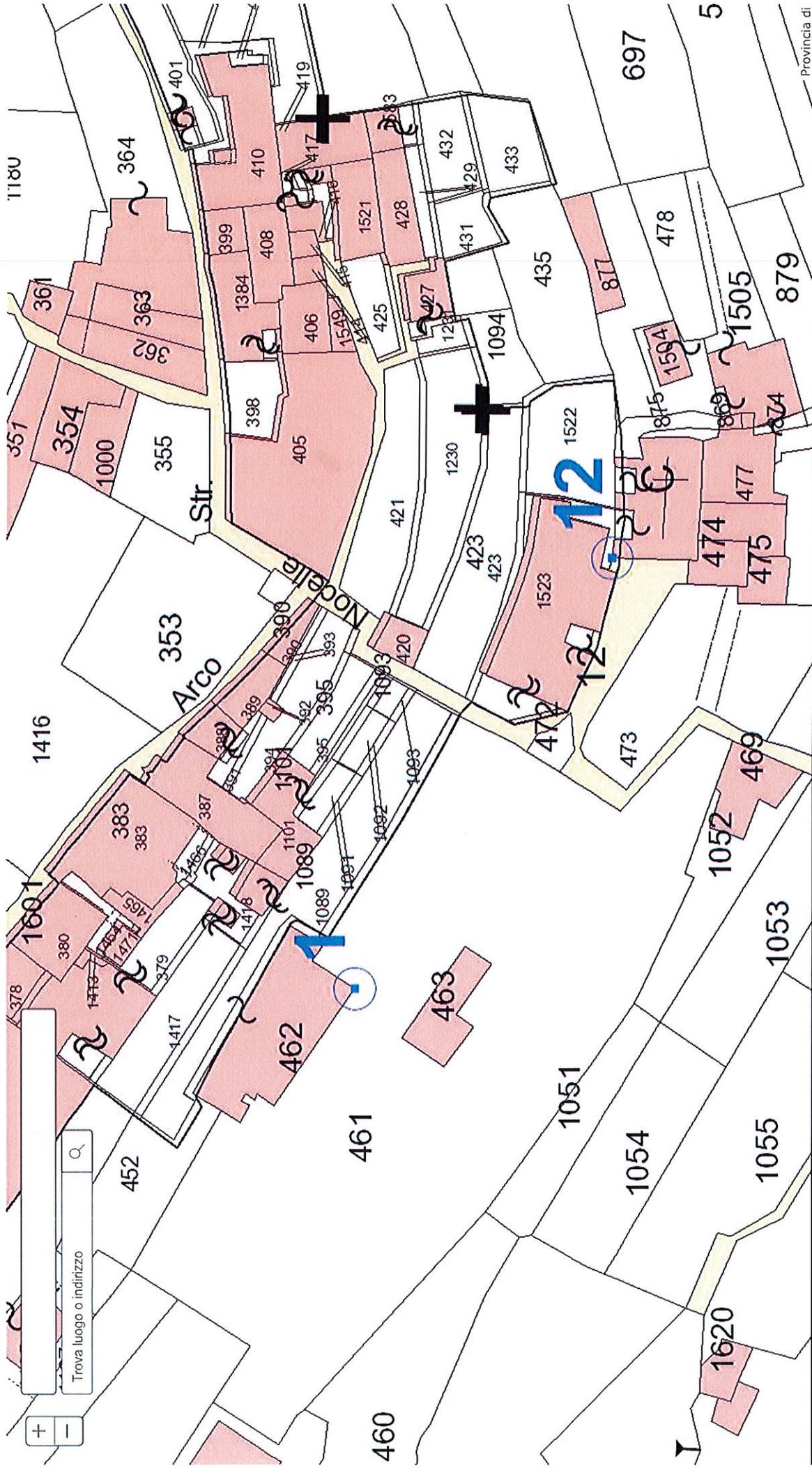
Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____



1180

1416

1601

452

378

1417

380

1477

Trova luogo o indirizzo

+

-

462

1418

383

1455

1477

461

1101

387

1463

1477

460

1089

388

1463

1477

463

1089

389

1463

1477

461

1089

390

1463

1477

461

1089

391

1463

1477

461

1089

392

1463

1477

461

1089

393

1463

1477

461

1089

394

1463

1477

461

1089

395

1463

1477

461

1089

396

1463

1477

461

1089

397

1463

1477

461

1089

398

1463

1477

461

1089

399

1463

1477

461

1089

400

1463

1477

461

1089

401

1463

1477

461

1089

402

1463

1477

461

1089

403

1463

1477

461

1089

404

1463

1477

461

1089

405

1463

1477

461

1089

406

1463

1477

461

1089

407

1463

1477

461

1089

408

1463

1477

461

1089

409

1463

1477

461

1089

410

1463

1477

461

1089

411

1463

1477

461

1089

412

1463

1477

351

354

1000

355

361

363

364

362

398

405

1384

399

408

410

1521

428

432

433

431

429

435

87

478

1505

879

1522

474

477

475

874

473

1052

469

1053

1051

1054

1055

1620

697

5

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

1180

COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 7

DESCRIZIONE DEL BENE: **Edificio Pubblico Destinato a pinacoteca e sala mostre**

VIA ___ Via Regina Giovanna _____ N. ___

IDENTIFICATIVO CATASTALE ___ Fg. 5 part. 817 parziale (piano terra e primo piano)

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata) ___ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) **Fabbricati non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto**

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

1

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto: **euro 513.040,00** (* valore stimato sulla base dei valori del bollettino quotazioni immobiliari dell'agenzia delle entrate al 2010 per la sola porzione all'epoca esistente (piano Terra);

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____ **€. 850.885,23** _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 8

DESCRIZIONE DEL BENE: Edificio Pubblico Destinato a "Museo Del Viaggio"

VIA ___ P.zza del Saracino

IDENTIFICATIVO CATASTALE ___ Fg. 5 part. 817 parziale (piano interrato)

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata) ___ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Fabbricati non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto: **euro 1.320.000,00** (* valore stimato sulla base dei ¹ valori del bollettino quotazioni immobiliari dell'agenzia delle entrate al 2006 ricalcolati alla data di effettiva acquisizione dei locali anno 2000)

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____ **€. 133.000,00** _____

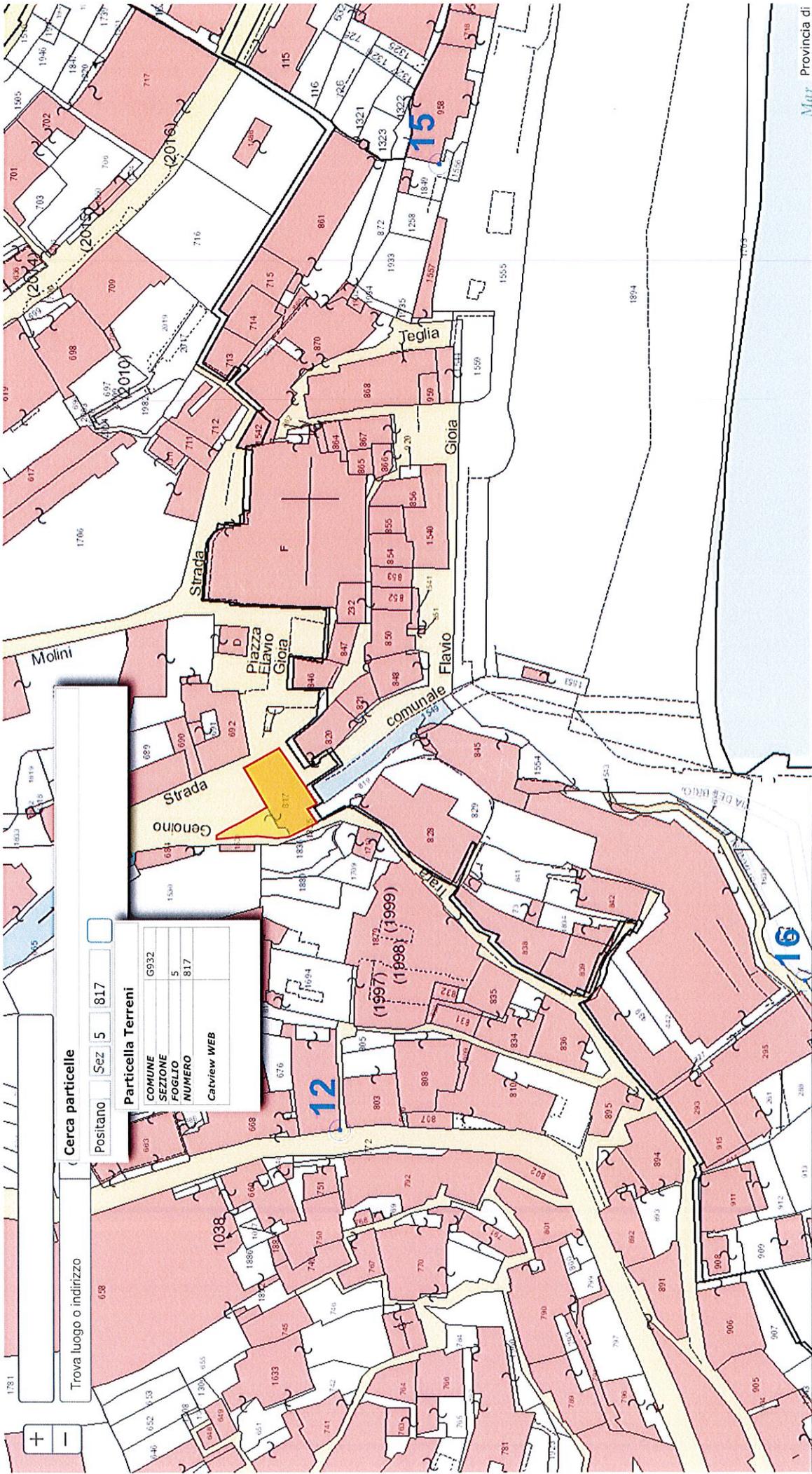
RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

Tabella categoria – tipologia beni immobili

(desunta da allegato A al decreto interministeriale dell'11.11.2019 e dallo schema dello stato patrimoniale)



1: 1128

COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 9

DESCRIZIONE DEL BENE: **Edificio Pubblico centro polivalente "Piazza Cappella Montepertuso"**

VIA ___ P.zza Cappella

IDENTIFICATIVO CATASTALE ___ Fg. 6 part. 1587

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata) ___ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) **Fabbricati non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto**

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto: **euro 168.860,00** (valore di costruzione)

1

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

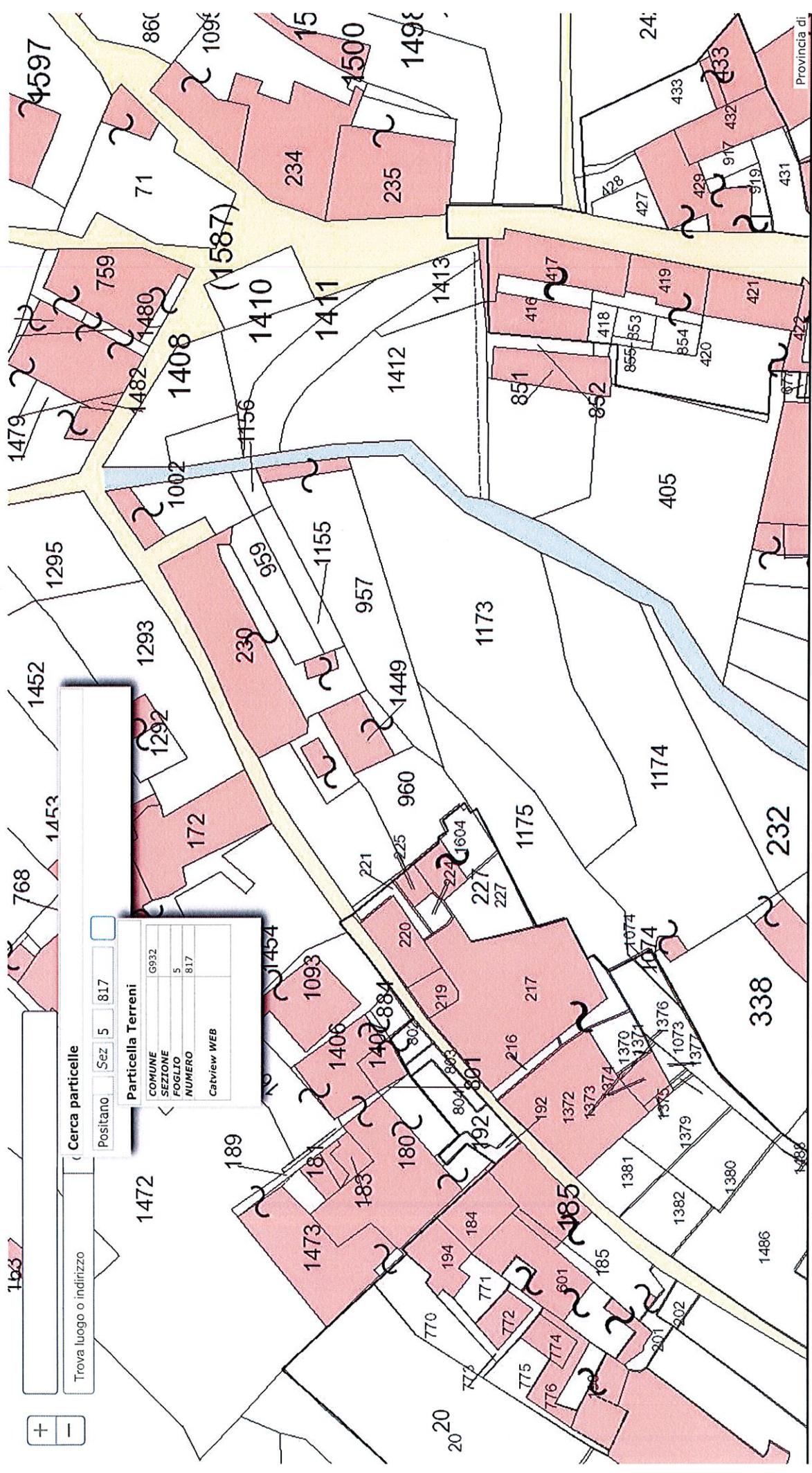
tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

Tabella categoria – tipologia beni immobili

(desunta da allegato A al decreto interministeriale dell'11.11.2019 e dallo schema dello stato patrimoniale)

Categoria	Tipologia	Coefficiente	Vita utile
-----------	-----------	--------------	------------



COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 10

DESCRIZIONE DEL BENE: "Bagni Pubblici Marina Grande "

VIA ___ Via Flavio Gioia (Marina Grande)

IDENTIFICATIVO CATASTALE ___ non accatastati

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata) ___ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Fabbricati non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto: **euro 45.324,00** (valore di costruzione)

1

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

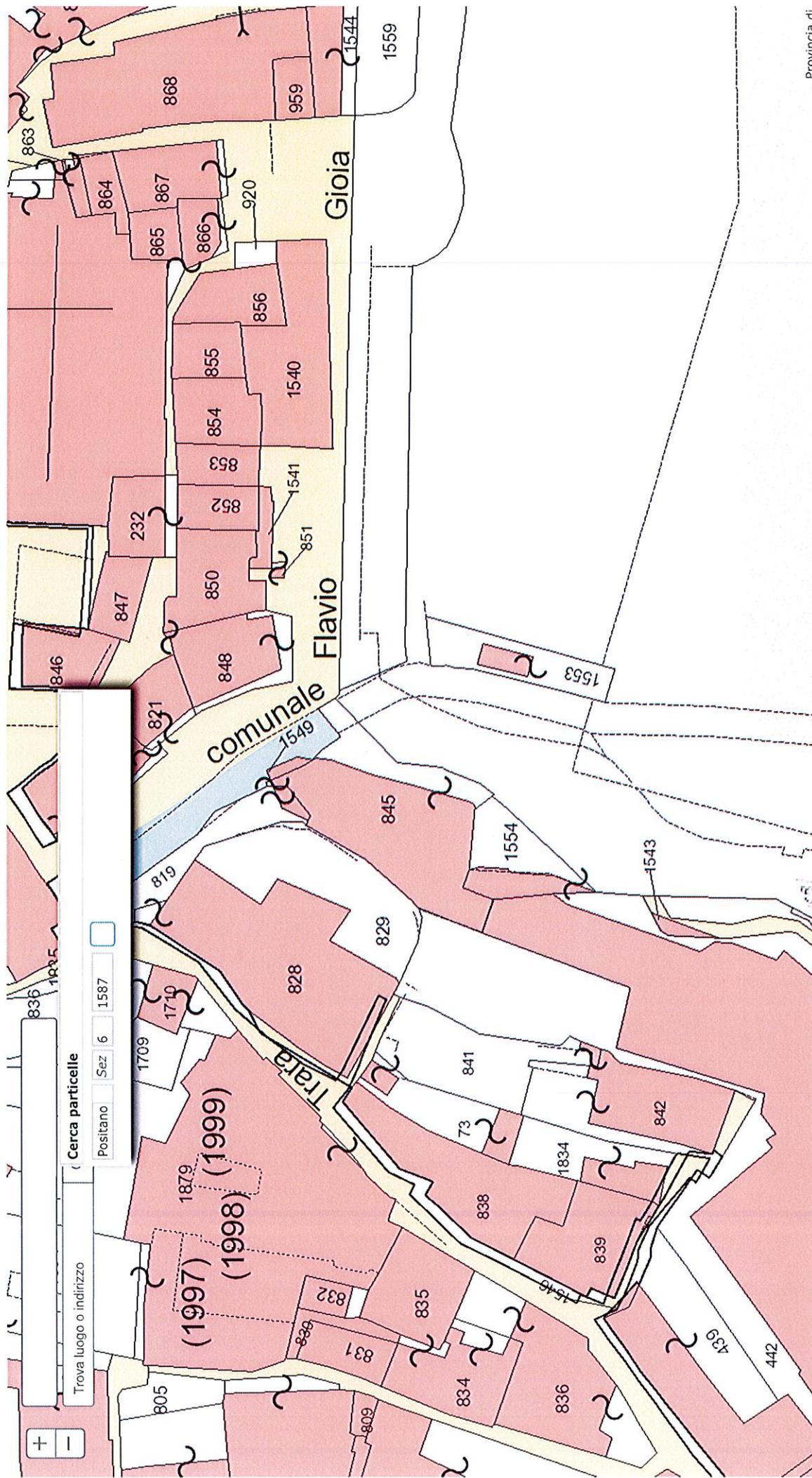
tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

Tabella categoria – tipologia beni immobili

(desunta da allegato A al decreto interministeriale dell'11.11.2019 e dallo schema dello stato patrimoniale)

Categoria	Tipologia	Coefficiente annuo di ammortamento	Vita utile del bene
-----------	-----------	------------------------------------	---------------------



Cerca particelle

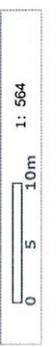
Trova luogo o indirizzo

Positano

Sez 6

1587

Provincia di



1: 564

Powered by Globe srl

COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 11

DESCRIZIONE DEL BENE: "Cabine Biglietteria Banchina di Positano "

VIA___Banchina di Positano

IDENTIFICATIVO CATASTALE___non accatastati

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata)___ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Fabbricati non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto: **euro 22.000,00** (valore di costruzione)

1

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

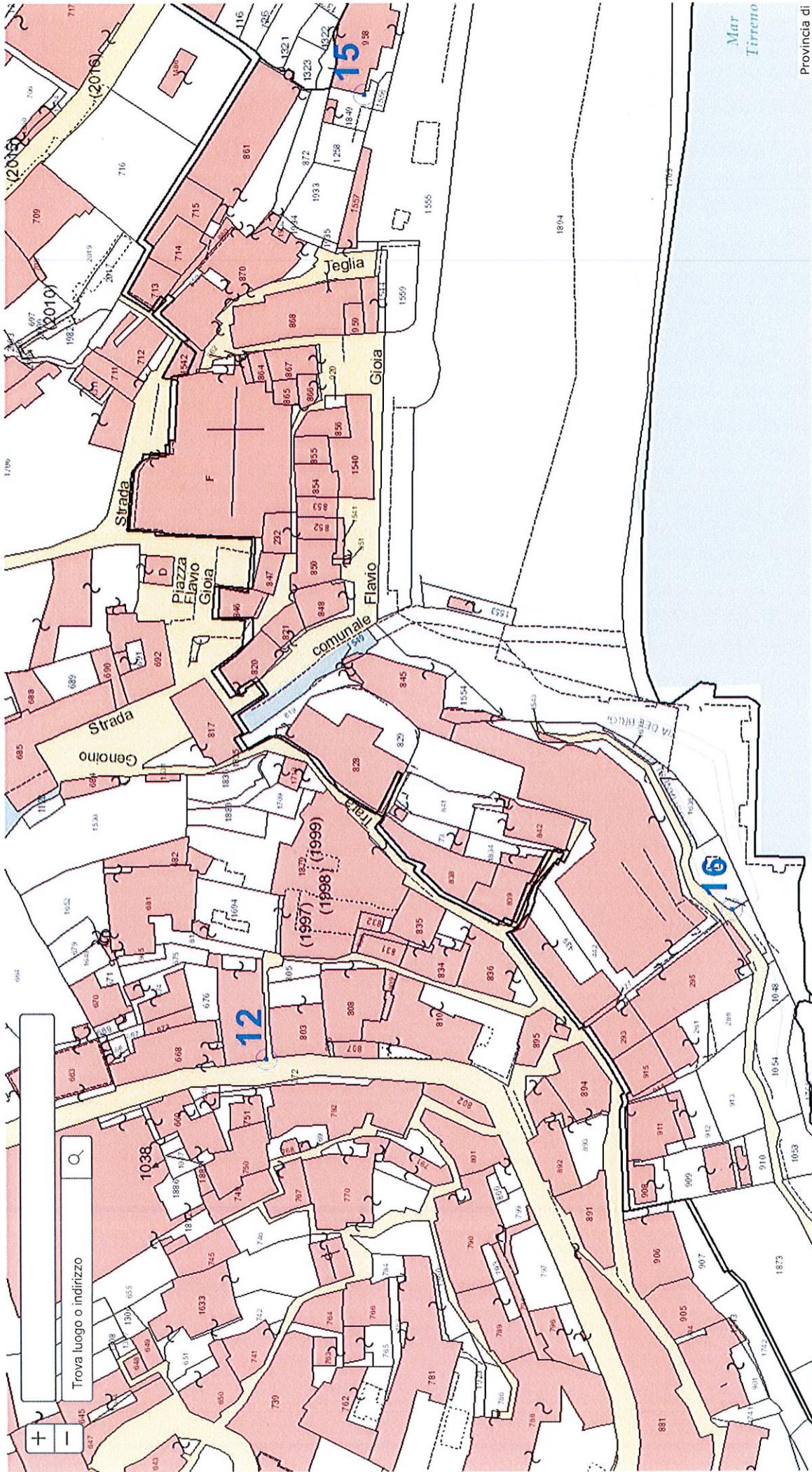
Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____



COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 12

DESCRIZIONE DEL BENE: "immobile adibito a comando vv.uu. e bagni mulini "

VIA_____ Vecchia

IDENTIFICATIVO CATASTALE_____fg. 5 part. 330 sub 3

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata)_____ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Fabbricati non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto:

1

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): __€uro _2.142,0_____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

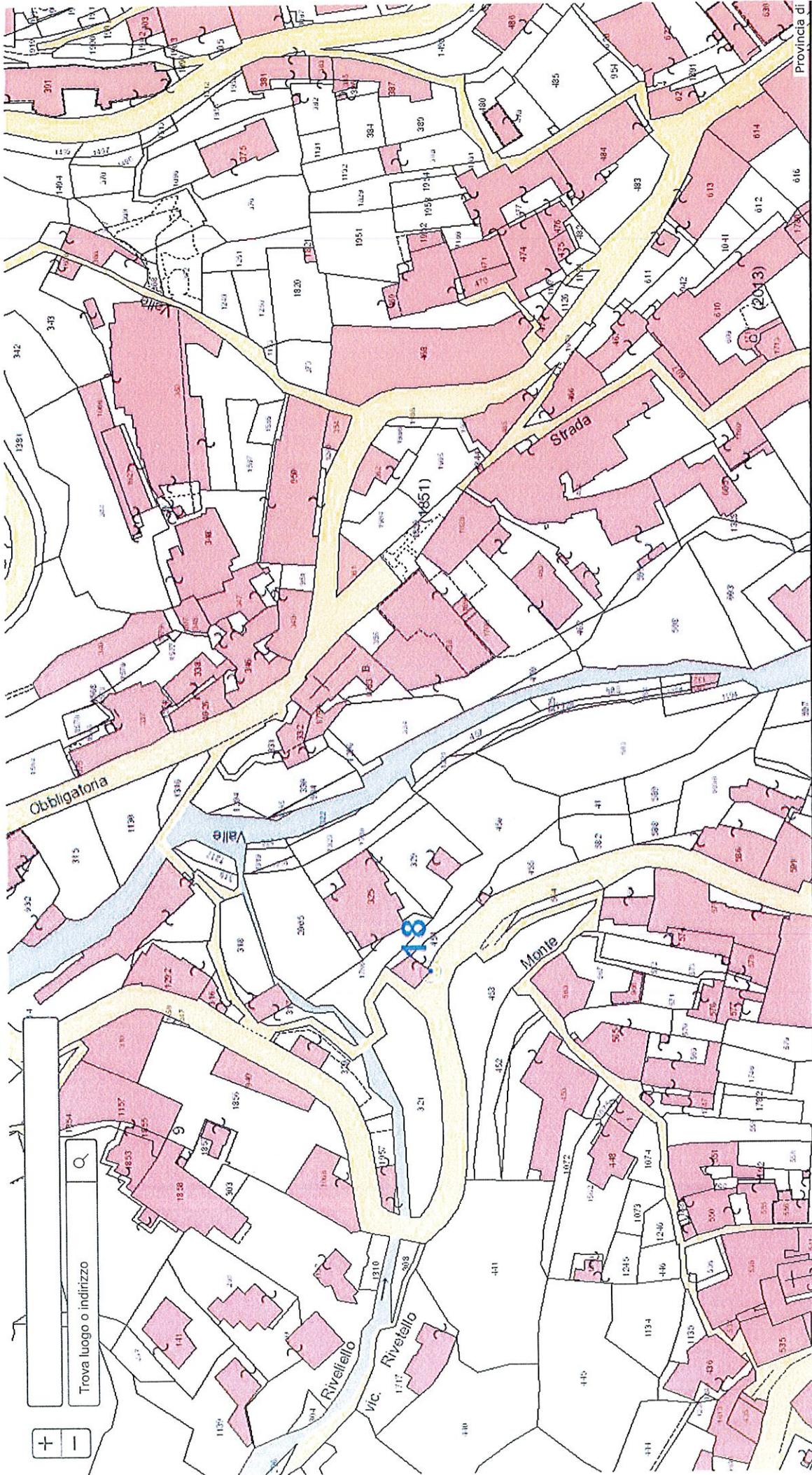
Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____10.000,00_____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____



COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 13

DESCRIZIONE DEL BENE: "Rudere "

VIA____ Fiume della noce – Via G. Marconi

IDENTIFICATIVO CATASTALE____fg. 4 part. A

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata)____ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Fabbricati non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto:

1

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): __Euro _2.142,0_____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____-

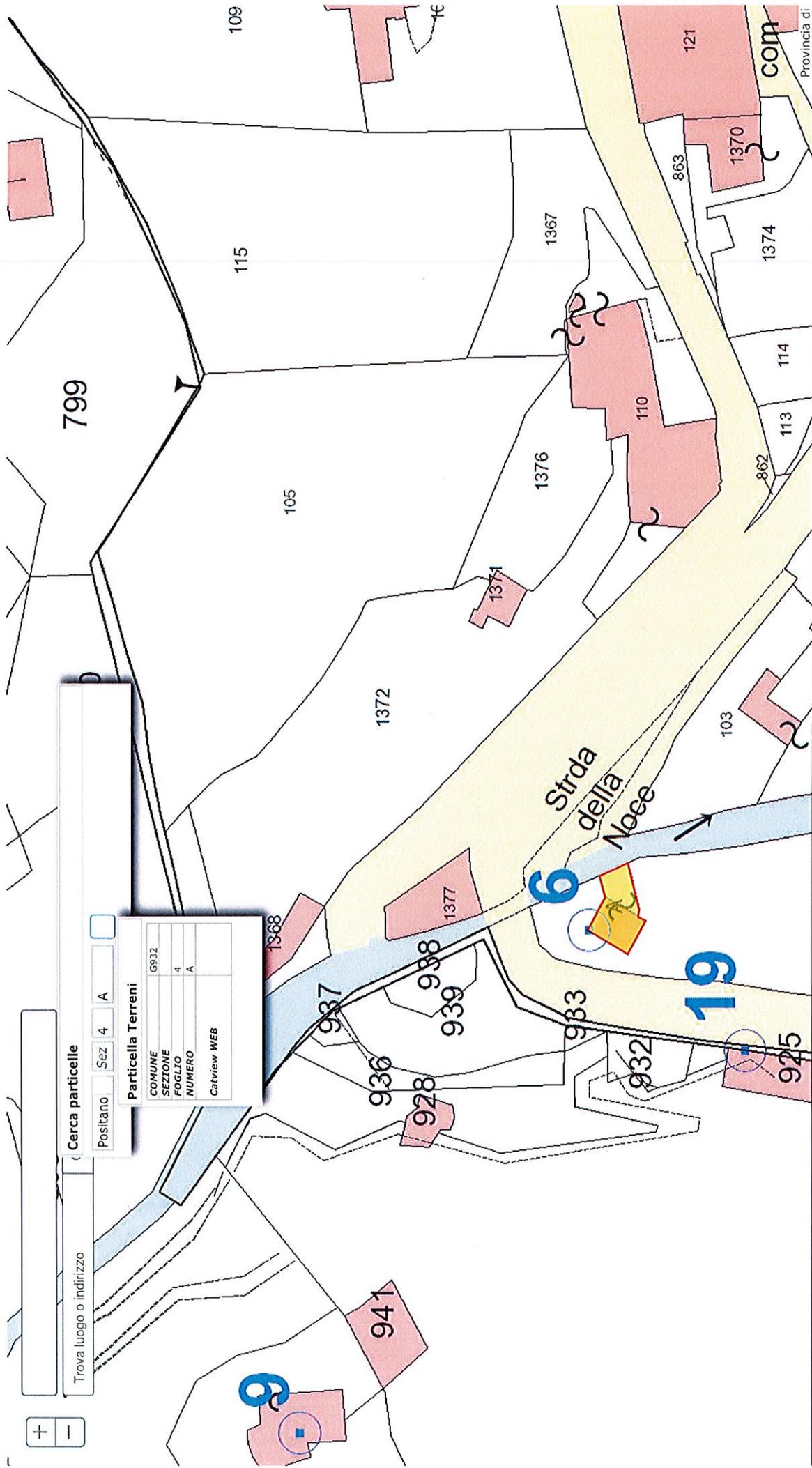
Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____10.000,00_____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____-



Cerca particelle

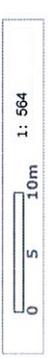
Trova luogo o indirizzo

Positano Sez 4 A

Particella Terreni

COMUNE	G932
SEZIONE	4
FOGLIO	A
NUMERO	A

Carview WEB



1: 564

COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 14

DESCRIZIONE DEL BENE: "Torre Civica "

VIA____ P.zza Flavio Gioia

IDENTIFICATIVO CATASTALE____fg. 5 part. D

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata)____ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Fabbricati non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto:

1

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): __Euro _2.142,0_____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____-

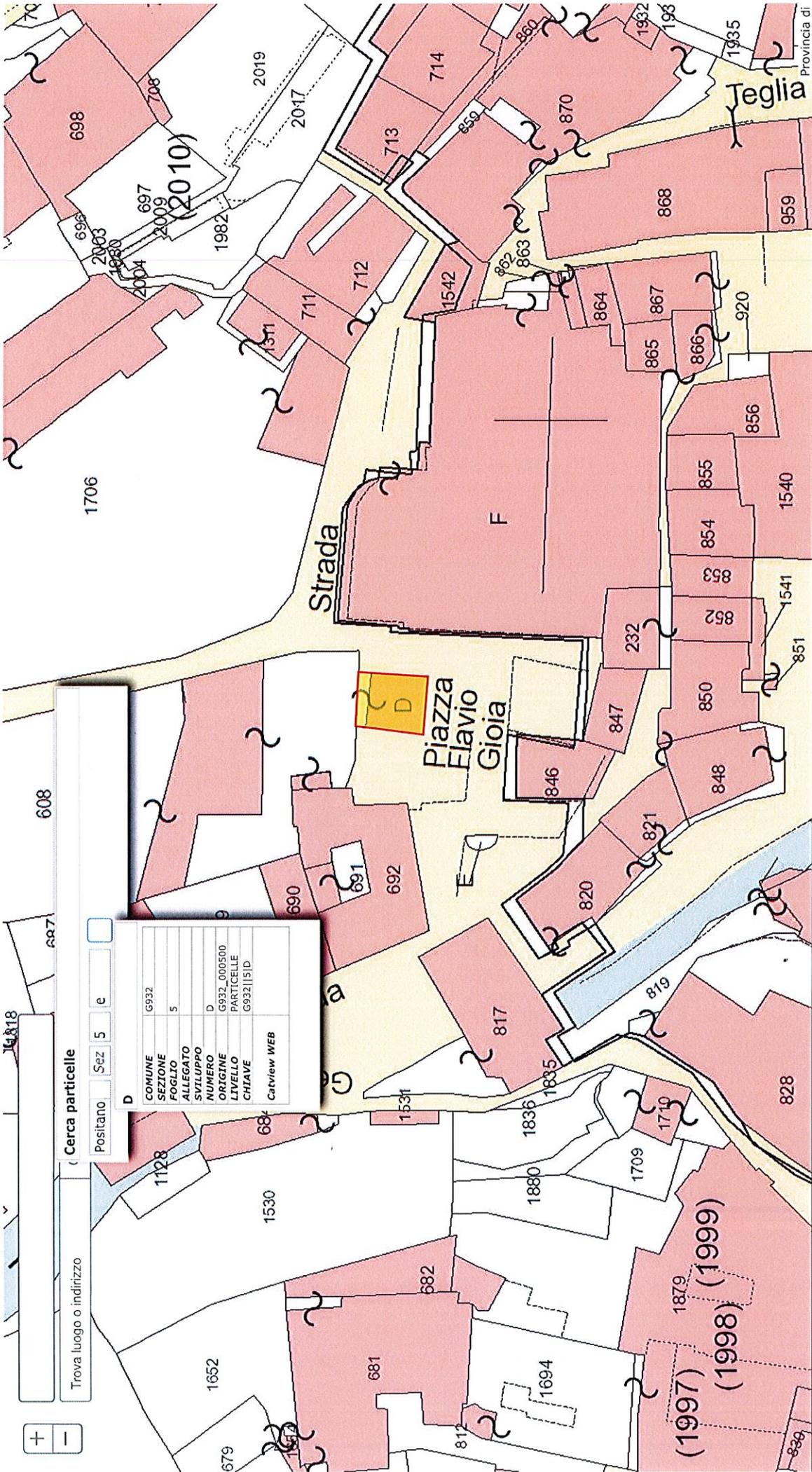
Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro ____200.000,00_____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____-



Cerca particelle

Trova luogo o indirizzo

Positano Sez 5 e

D		CarView WEB
COMUNE	G932	
SEZIONE	5	
ALLEGATO		
SVILUPPO	D	
NUMERO	G932_000500	
ORIGINE	PARTICELLE	
LIVELLO	G932 5 D	
CHIAVE		

COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 15

DESCRIZIONE DEL BENE: "Fontana Pubblica Via del Saracino "

VIA ___ P.zza Flavio Gioia

IDENTIFICATIVO CATASTALE ___ fg. 5 part. E

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata) ___ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Infrastrutture non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

<input checked="" type="checkbox"/>	INDISPONIBILE
	oppure
<input type="checkbox"/>	DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto: _____ 1

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): __€uro _2.142,0_____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 16

DESCRIZIONE DEL BENE: "Locale deposito dato in concessione"

VIA ___ Via G. Marconi 310

IDENTIFICATIVO CATASTALE ___ fg. 4 part. 1365

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata) ___ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Infrastrutture non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto:

1

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): ___€uro _8.372,02_____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

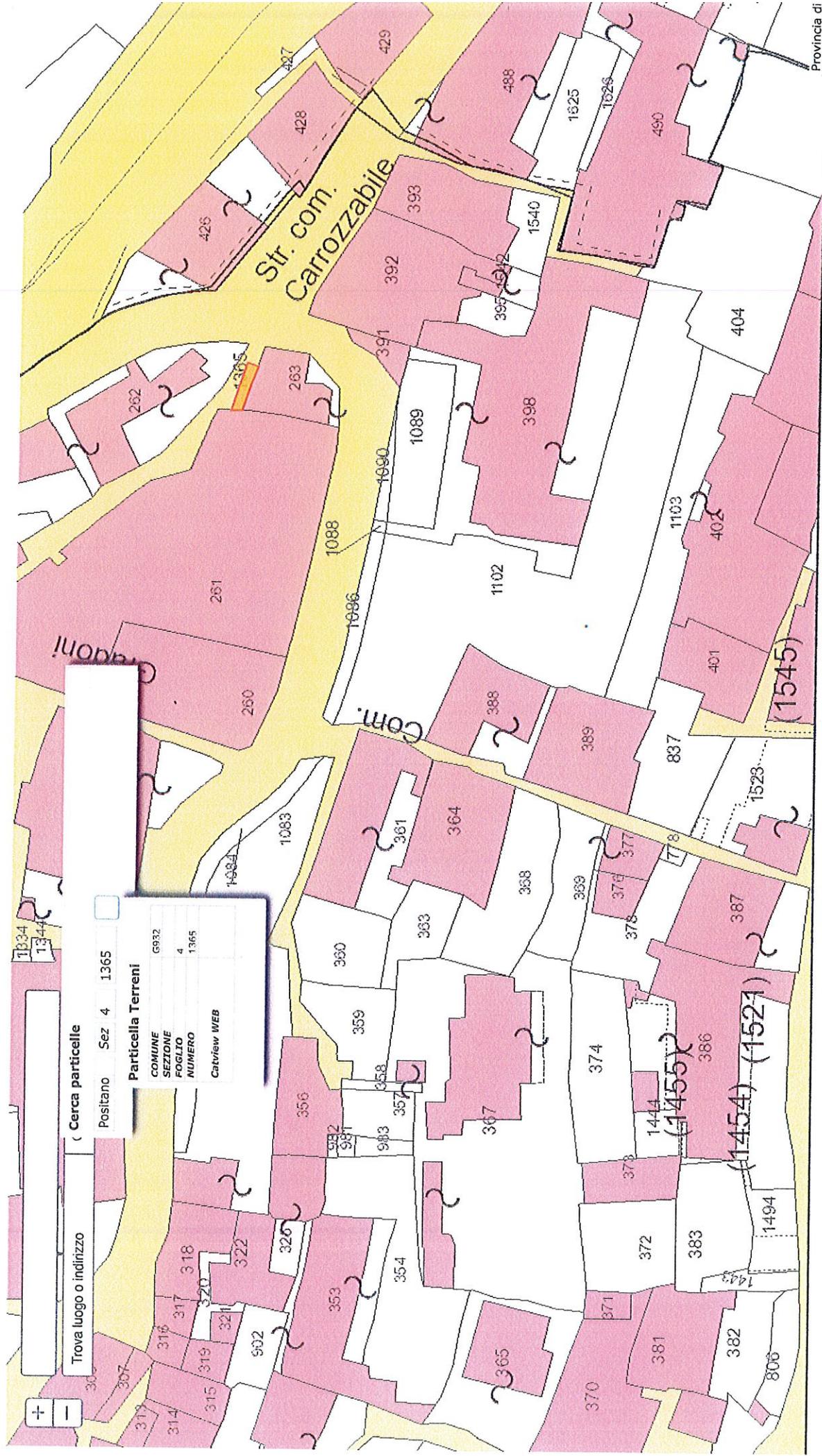
Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____



Positano Sez 4 1365

Particella Terreni

COMUNE	G932
SEZIONE	4
FOGLIO	1365
NUMERO	

CalView WEB



COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 17

DESCRIZIONE DEL BENE: "Locale nel sottosuolo stradale dato in concessione"

VIA____ Via dei Mulini 22

IDENTIFICATIVO CATASTALE____fg. 5 part. 1851

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata)____ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Infrastrutture non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto:

1

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): __Euro _65.824,09_____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____-

Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____-

COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 18

DESCRIZIONE DEL BENE: "Locale deposito nel sottosuolo dato in concessione"

VIA____ Via della Feluca n. 15

IDENTIFICATIVO CATASTALE____fg. 5 part. 1996

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata)____ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Infrastrutture non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto:

1

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): __Euro _6.667,46_____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____-

Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____-

COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 19

DESCRIZIONE DEL BENE: "Locale nel sottosuolo dato in concessione"

VIA____ Via Arienzo s.n.c.

IDENTIFICATIVO CATASTALE____fg. 7 part. 1552

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata)____ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Infrastrutture non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto:

1

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): __Euro _40.020,12_____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____-

Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____-

COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 20

DESCRIZIONE DEL BENE: "Locale nel sottosuolo dato in concessione"

VIA____ Via C. Colombo n. 87.

IDENTIFICATIVO CATASTALE____fg. 5 part. 2021

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata)____ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Infrastrutture non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto:

1

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): __Euro _2.537,64_____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____-

Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____-

COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 21

DESCRIZIONE DEL BENE: "Locale nel sottosuolo dato in concessione"

VIA____ Via del saracino s.n.c.

IDENTIFICATIVO CATASTALE____fg. 5 part. 2022

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata)____ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Infrastrutture non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto:

1

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): __Euro _23.894,87_____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____-

Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____-

COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 22

DESCRIZIONE DEL BENE: "Locale nel sottosuolo dato in concessione"

VIA____ Via Trara Genoino n. 61

IDENTIFICATIVO CATASTALE____fg. 5 part. 2050 sub 1

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata)____ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Infrastrutture non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto:

1

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): __Euro _53.361,00_____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____-

Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____-

COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 23

DESCRIZIONE DEL BENE: "Locale nel sottosuolo dato in concessione"

VIA ____ Via C. Colombo n. 30/32

IDENTIFICATIVO CATASTALE ____ fg. 5 part. 2047 sub 1 - 2048 sub. 1 e 2049 sub 1

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata) ____ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Infrastrutture non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto:

1

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): __Euro _109.620,00_____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 24

DESCRIZIONE DEL BENE: " Area di sedime data in concessione di **Locale privato**"

VIA____ Via Pasitea n. 177

IDENTIFICATIVO CATASTALE____fg. 4 part. 1503

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata)____ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Infrastrutture non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto:

1

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): __20% di Euro 14.153,58 = **Euro 2.830,71**

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____-

Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____-

COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 25

DESCRIZIONE DEL BENE: " Locale nel sottosuolo dato in cessione"

VIA____ Via del saracino n. 35

IDENTIFICATIVO CATASTALE____fg. 5 part. 2075 sub 1 e sub 2

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata)____ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Infrastrutture non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto:

1

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): **Euro 25.877,50**

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____-

Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____-

COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 26

DESCRIZIONE DEL BENE: "Area di sedime di cabina ENEL"

VIA____ s. Caterina

IDENTIFICATIVO CATASTALE____fg. 5 part. 1305

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata)____ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Terreni non demaniali

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto:

1

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): **€uro 237,46**

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

Tabella categoria – tipologia beni immobili

COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 27

DESCRIZIONE DEL BENE: "Area di sedime di cabina ENEL"

VIA____ s. Caterina

IDENTIFICATIVO CATASTALE____fg. 5 part. 1305

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata)____ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Terreni non demaniali

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto:

1

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): **€uro 237,46**

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

Tabella categoria – tipologia beni immobili

COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 28

DESCRIZIONE DEL BENE: "Cimitero Comunale Positano"

VIA _____ Stefan Andress

IDENTIFICATIVO CATASTALE _____ fg. 7 part. A, B, 106,108, 111, 154,155,1338,1339,1340,1341

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata) _____ Beni Demaniali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Terreni e fabbricati demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto:

1

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): **€uro 66.917,66**

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

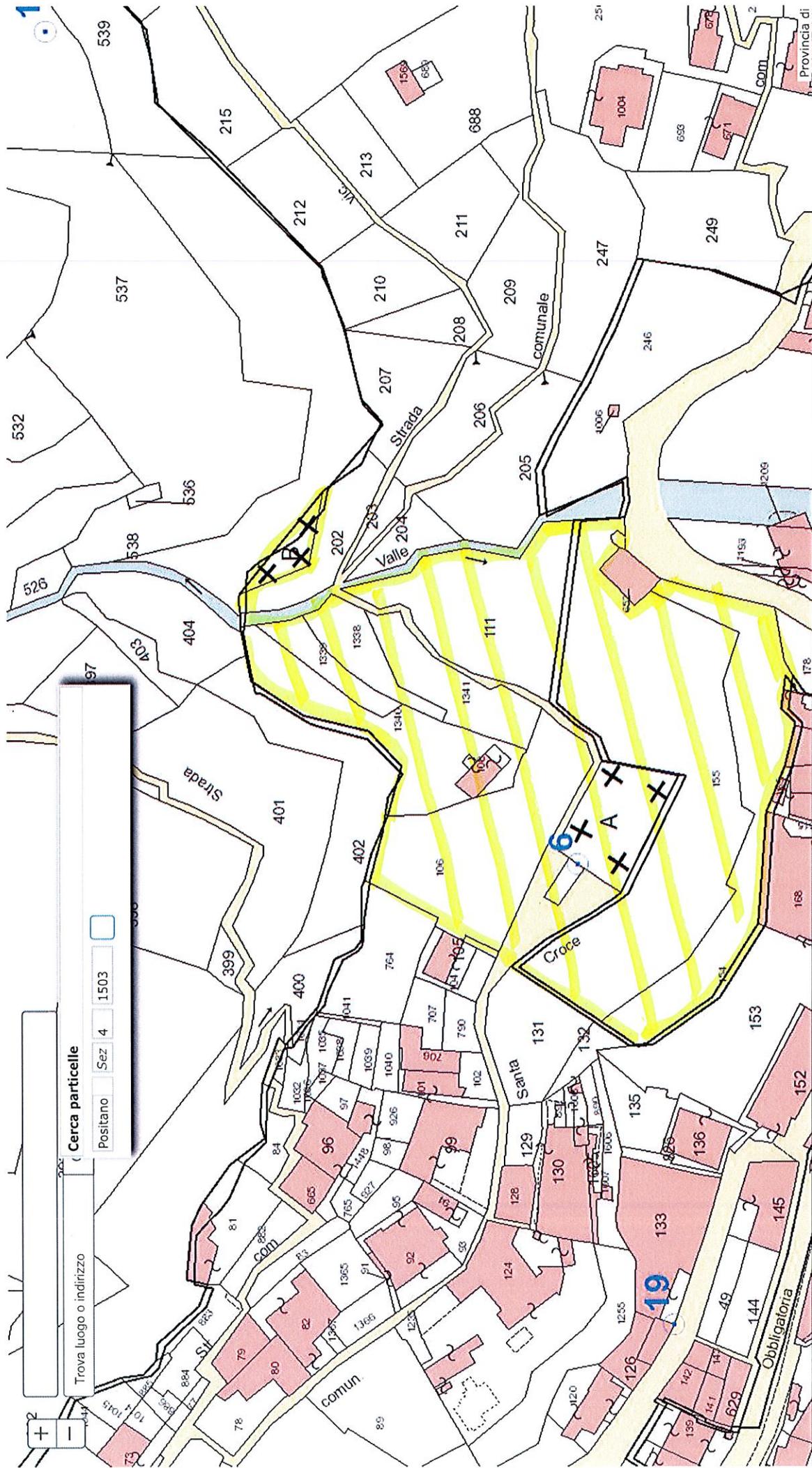
MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____ 860.000,00 _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

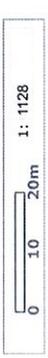
tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

Tabella categoria – tipologia beni immobili



Cerca particelle
 Positano Sez 4 1503



1: 1128

Powered by Globe.srl

COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 29

DESCRIZIONE DEL BENE: "Cimitero Comunale Nocelle "

VIA ___ Stefan Andress

IDENTIFICATIVO CATASTALE ___ fg. 7 part. D e part. 509

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata) ___ Beni Demaniali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Terreni e fabbricati demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto:

1

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): **€uro 66.917,66**

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____-

Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

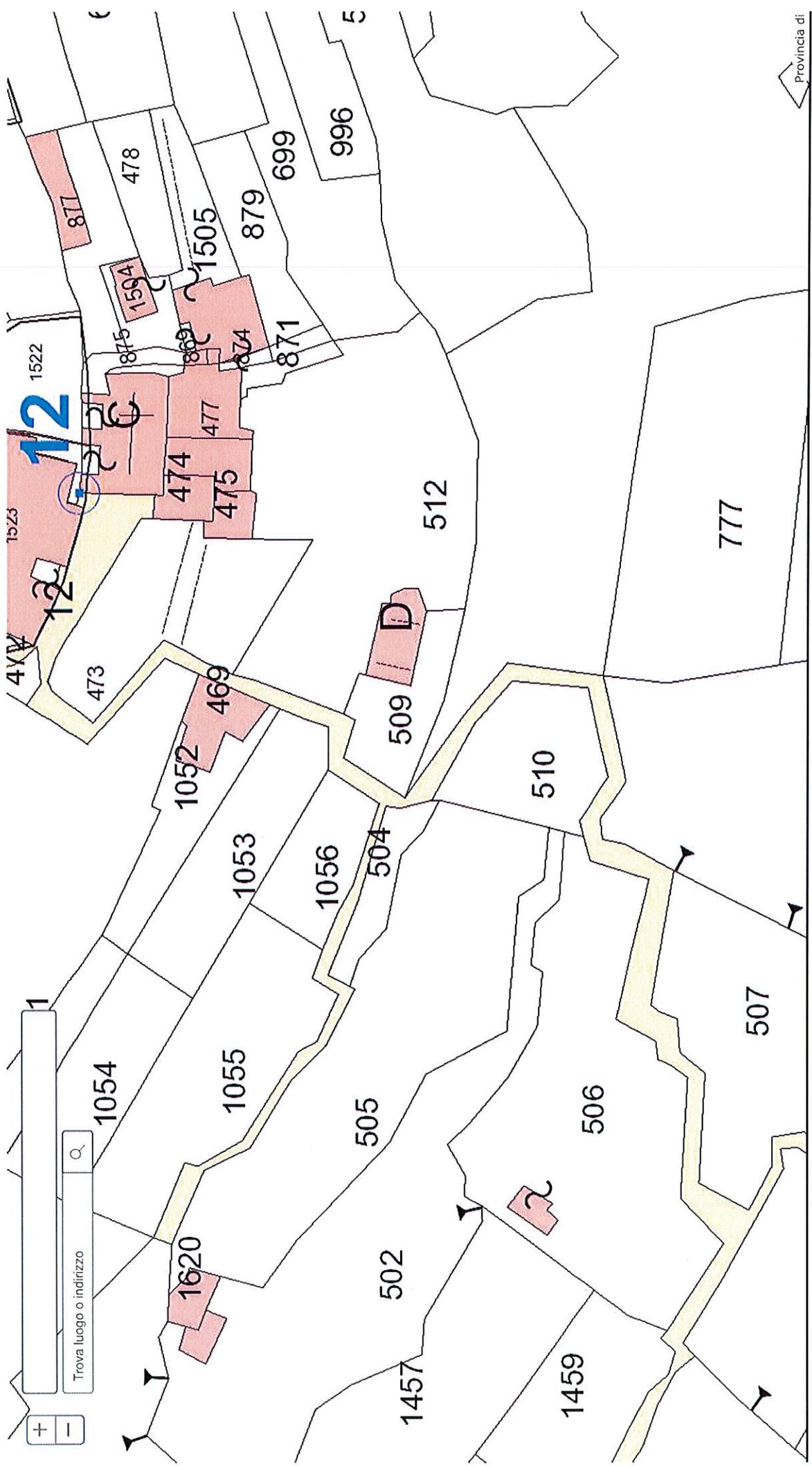
MANUTENZIONI STRAORDINARIE: **€uro ___ 121.216,00**

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____-

Tabella categoria – tipologia beni immobili



COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 30

DESCRIZIONE DEL BENE: "Impianto sportivo V. De Sica "

VIA ___ Montepertuso

IDENTIFICATIVO CATASTALE ___ **Catasto Terreni:** fg. 6 part. 1107, 1104, 1112, 1111, 1113, 1115, 1117, 1141, 1128, 1126, 1103, 1122, 499,500, 870, 871, 1138, 1136, 872, 868, 667, 1133, 497, 1134, 1120, 1131, 1553, 243, 242

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata) ___ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Terreni e fabbricati non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

1

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto: [€ 650.000,00

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): -----

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____-

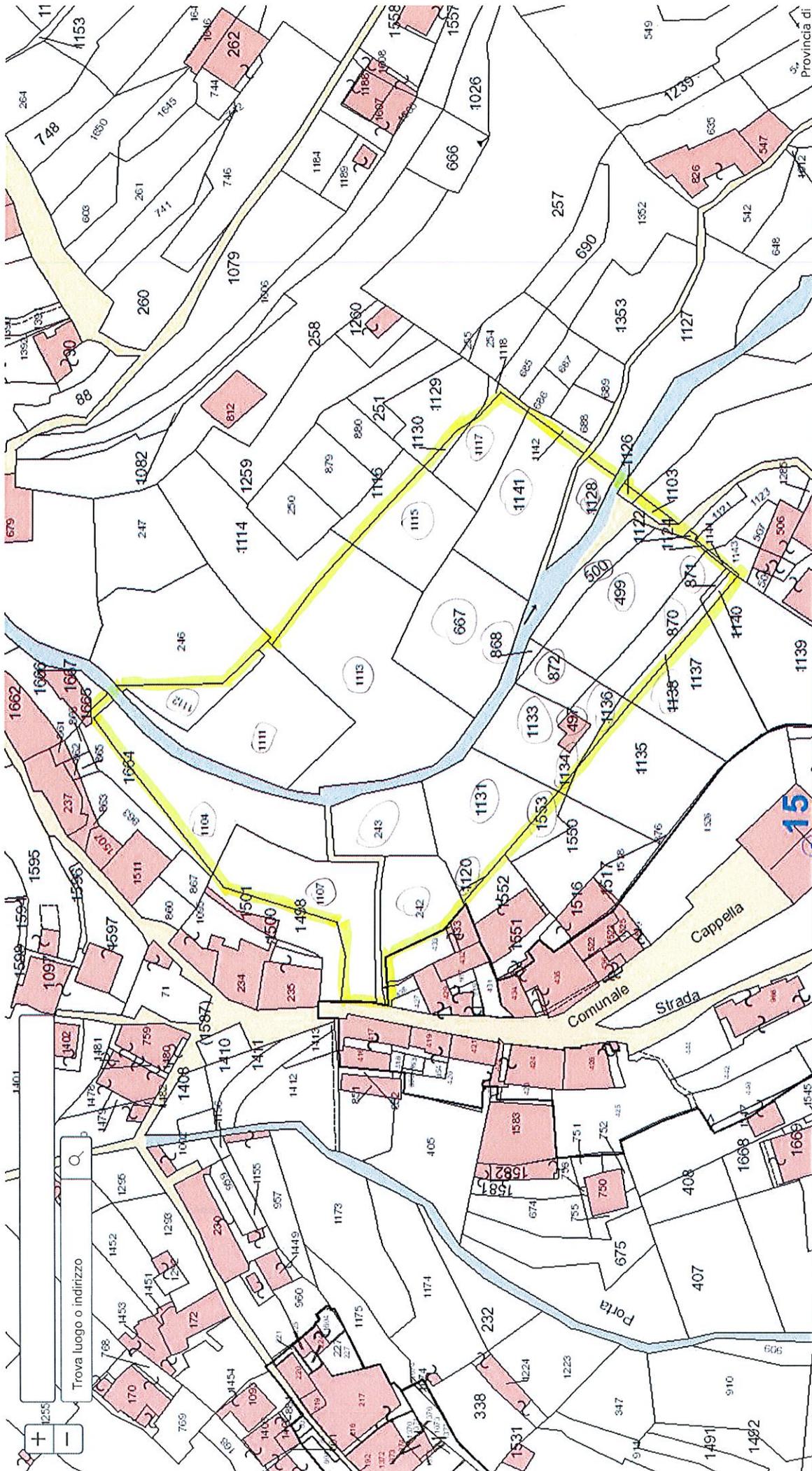
Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro 1.343.000

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____-



COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 31

DESCRIZIONE DEL BENE: "Impianto di depurazione Comunale e strada di accesso all'impianto "

VIA ___ Valle dei Mulini

IDENTIFICATIVO CATASTALE ___ **Catasto Terreni:** fg. 5 part. 323, 457, 585, 590, 598, 599, 1316, 1317, 1318, 1319, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata) ___ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Infrastrutture non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto: **€uro 2.484.000,00**

1

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

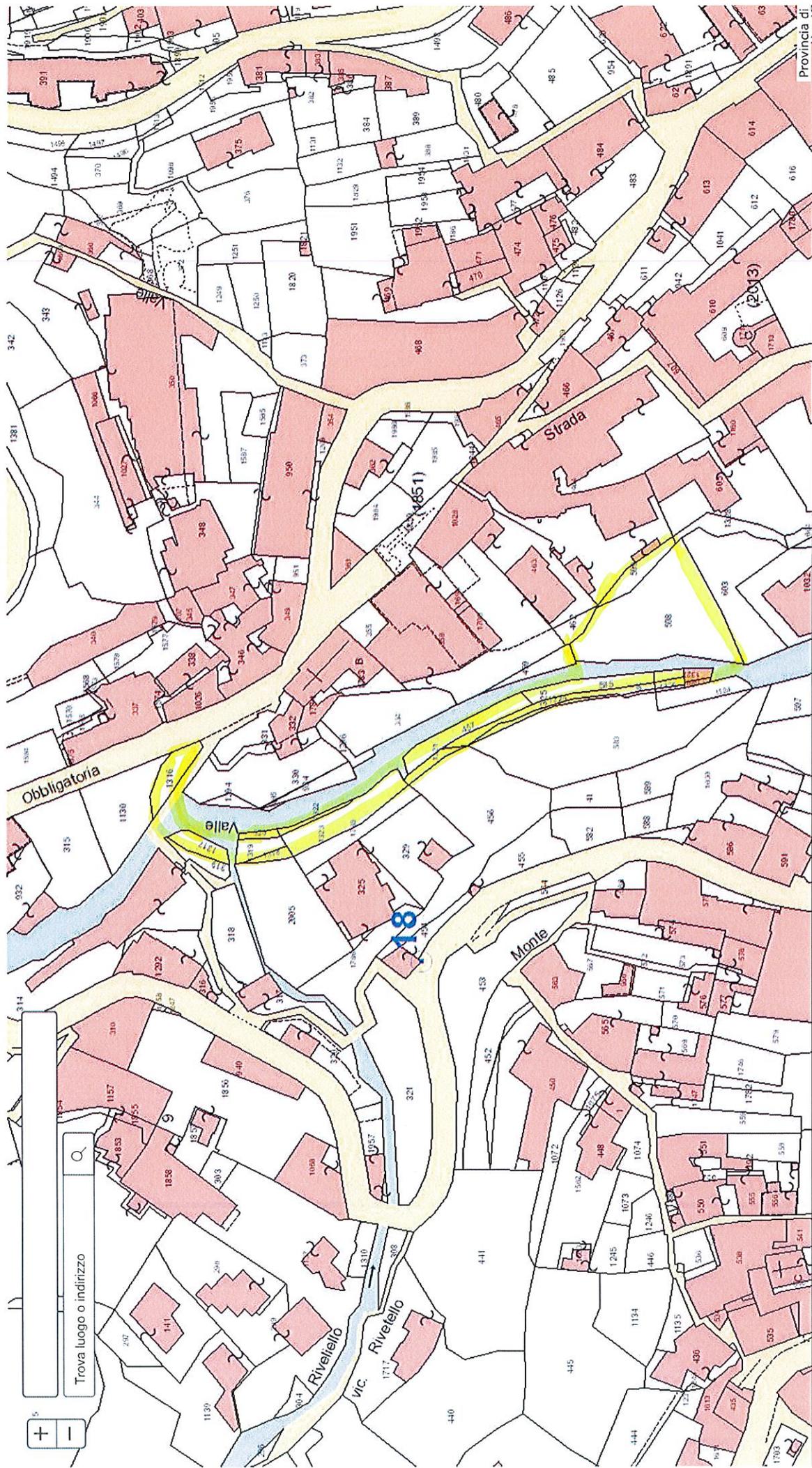
Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: **euro 1.100.000,00**

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____



Trova luogo o indirizzo



1: 1128

0 10 20m

COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 32

DESCRIZIONE DEL BENE: "Aree utilizzate per parcheggio pertinenziale in convenzione Caldiero/gemar "

VIA ___ Pasitea n. 248

IDENTIFICATIVO CATASTALE : fg. 4 part. 1414, 1416, 1422, 1428, 1433, 1436, e 1439

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata) ___ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Terreni non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto: -----

1

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): Valore determinato nella misura del 20% del relativo valore catastale degli immobili destinati a parcheggio : **€ 876.344,45**

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

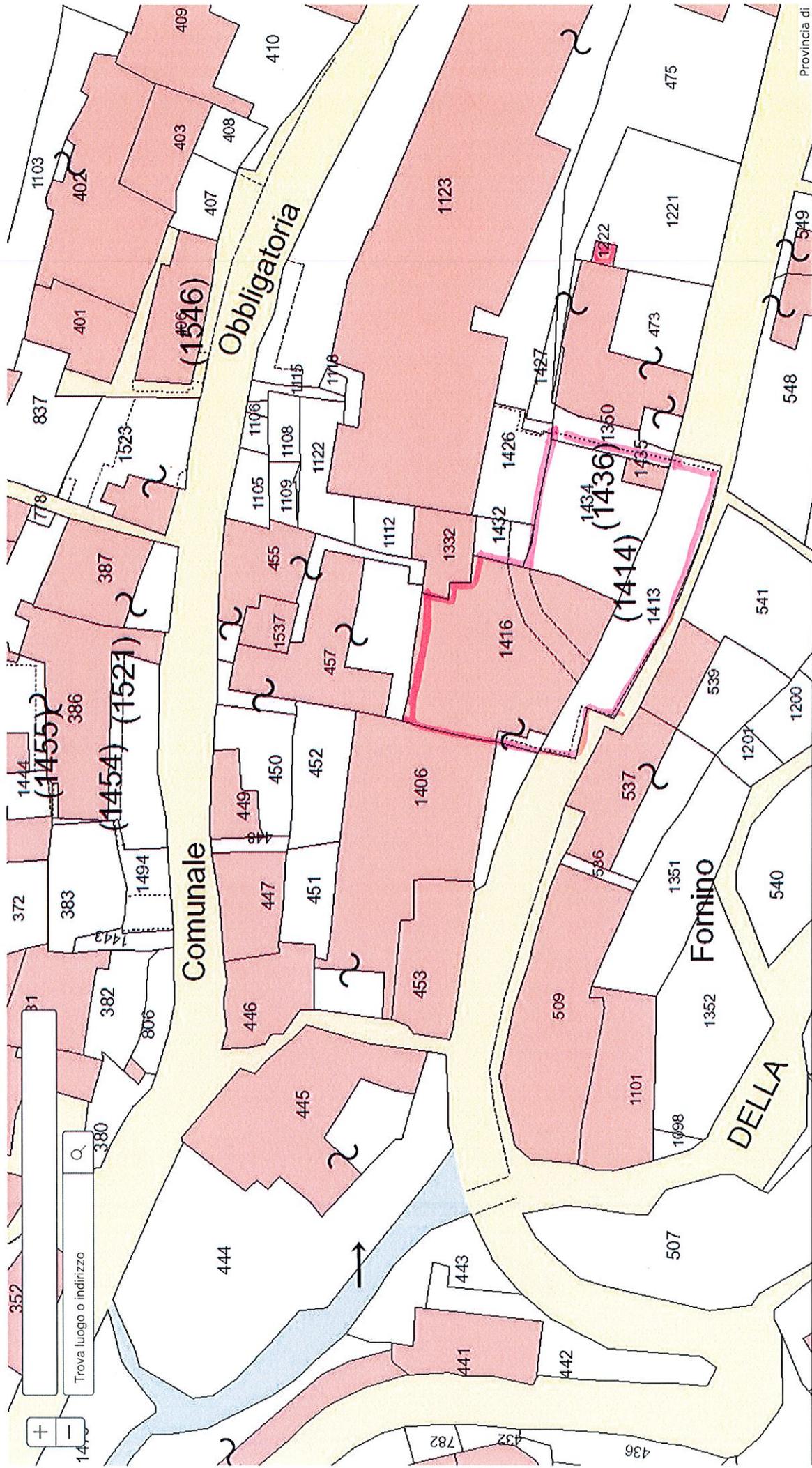
Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____



COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 33

DESCRIZIONE DEL BENE: "Nuova piazza realizzata su Parcheggio Pertinenziale in Via Pasitea"

VIA____ Pasitea 248

IDENTIFICATIVO CATASTALE____ : non accatastato (ubicata al Fg. 4 in parte sulla part. 1335 e in parte su part. 1333)

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata)____ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Infrastrutture non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto: **€uro 150.000,00**
oppure

1

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____

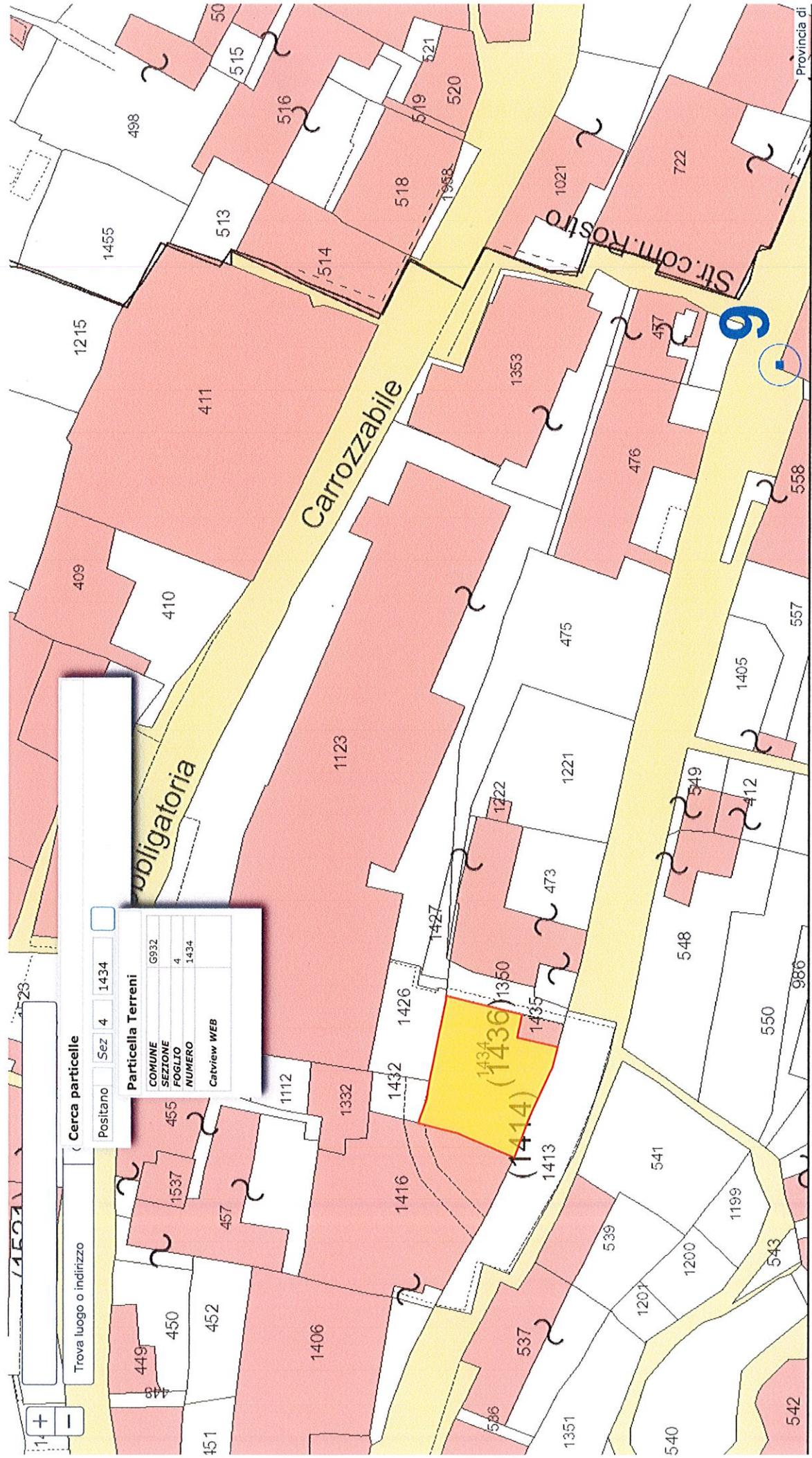
RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

Tabella categoria – tipologia beni immobili

(desunta da allegato A al decreto interministeriale dell'11.11.2019 e dallo schema dello stato patrimoniale)



Trova luogo o indirizzo

Positano Sez 4 1434

Particella Terreni

COMUNE	SEZIONE	FOGLIO	NUMERO	Catview WEB
GS932				
	4	1434		



1: 564

Grafa di
areazione
in acciaio

Lastre di pietra calcarea con
listelli in cotto e/o in ceramica

Battuto con listelli in
cotto e in ceramica

Secufe in Ceramica

Secufe in Ceramica

(99,45)

(99,15)

(98,45)

(98,80)

(98,45)

(98,80)

(98,80)

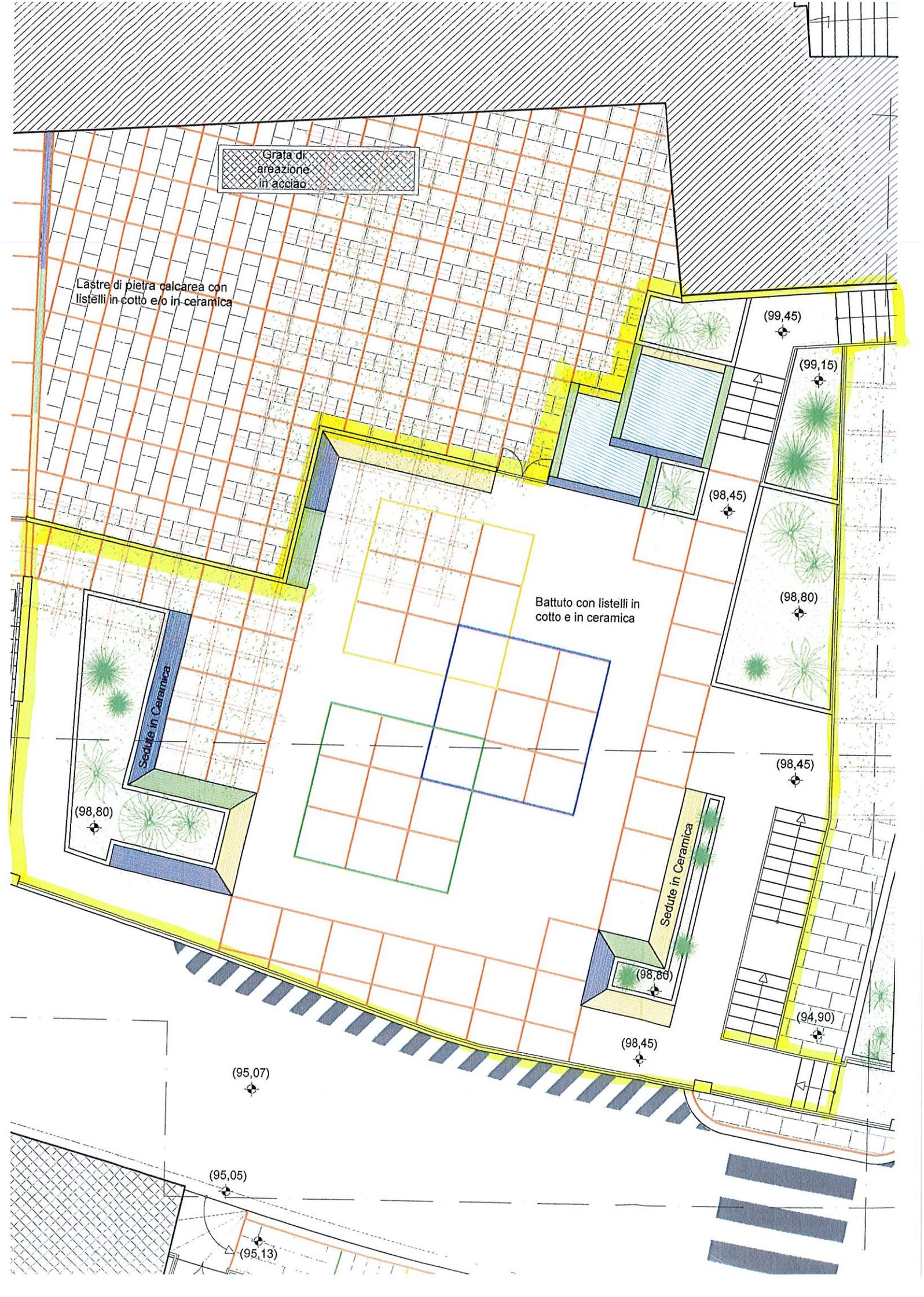
(98,45)

(94,90)

(95,07)

(95,05)

(95,13)





- 1351 Area da sdemanializzare di circa 350 mq interessata dall'intervento
- Area di mq. 229,80 della strada via Pasitea interessata all'intervento edilizio.
- Area di mq. 95,83 del piazzale antistante le scuole medie insistente sulla particella n. 1123 del foglio 4 interessata dall'intervento edilizio.

Area insistente nella proprietà privata di cui alle p.lle 1333 (per mq 65) e 1350 (per mq 432) del foglio 4, da realizzare e cedere al Comune

COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 34

DESCRIZIONE DEL BENE: "Struttura polifunzionale denominata Piazza dei Racconti a copertura dell'impianto di Depurazione "

VIA___ Valle dei Mulini

IDENTIFICATIVO CATASTALE___ : non accatastato

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata)___ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Infrastrutture e immobili non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di realizzazione: **€uro 2.250.000,00**
oppure

1

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____ - _____

COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 35

DESCRIZIONE DEL BENE: "Terreni Demaniali "

VIA.....

IDENTIFICATIVO CATASTALE____ : Vari fogli e particelle come elenco allegato

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata)____ Beni Demaniali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Terreni Demaniali

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di realizzazione: **€uro**

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale ...**€uro 79.017,10**.....

1

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____-

Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____-

**COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019.
SCHEMA BENE IMMOBILE N. 35**

Elenco Terreni Demaniali

Foglio 1

Part. Nn. 2, 3, 4, 5, 6, 14, 15, 19, 20, 21, 22, 23, 35, 36, 53, 54, 59, 60, 61, 62, 66, 67, 68, 78, 79, 121, AA, AB, AC, AD

Foglio 2

Part. Nn. 13, 16, 17, 27, 28, 29, 31, 32, 33, 36, 40, 41, 42, 45, 47, 48

Foglio 3

Part. Nn. 228, 239, 248, 604, 611, 612, 613

Foglio 4

Part. Nn. 543, 779, 1089, 1102, 1103, 1165, 1167, 1338, 1432, A

Foglio 5

Part. Nn. 564, 772, 795, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1639, **E**

Foglio 6

Part. Nn. 2, 6, 1266

Foglio 7

Part. Nn. 11, 12, 13, 14, 15, 16, 44, 243, 1193, 1194, A

Foglio 8

Part. Nn. 131, 165, 266, 268

COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 36

DESCRIZIONE DEL BENE: _____ STRADE e PIAZZE _____

VIA _____ VARIE _____ N. _____

IDENTIFICATIVO CATASTALE _____ Strade _____

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata) _____ BENI DEMANIALI _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) INFRASTRUTTURE DEMANIALI qualificate come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

1

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto: euro _____ - _____

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): -----

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____

Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro **_4.200.000,00**

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____

COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 37

DESCRIZIONE DEL BENE: _____ RETE ILLUMINAZIONE _____

VIA _____ VARIE _____ N. _____

IDENTIFICATIVO CATASTALE _____ ----- _____

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata) _____ BENI DEMANIALI _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) INFRASTRUTTURE DEMANIALI qualificate come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

1

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto: euro _____ - _____

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): -----

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____

Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____ euro **_1.200.000,00**

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____

COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 38

DESCRIZIONE DEL BENE: _____ RETE Fognaria _____

VIA _____ VARIE _____ N. _____

IDENTIFICATIVO CATASTALE _____ ----- _____

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata) _____ BENI DEMANIALI _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) INFRASTRUTTURE DEMANIALI qualificate come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

<input checked="" type="checkbox"/> INDISPONIBILE
oppure
<input type="checkbox"/> DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

1

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto: euro _____ - _____

oppure

VALORE ORIGINARIO in base al valore catastale (1): -----

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____

Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____ euro **_1.500.000,00**

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____

COMUNE DI POSITANO - Aggiornamento inventario dei beni comunali al 31.12.2019. Decreto interministeriale dell'11.11.2019 con relativo allegato A sulla situazione patrimoniale semplificata al 31.12.2019. SCHEDA BENE IMMOBILE N. 39

DESCRIZIONE DEL BENE: "Civile abitazione in Via Pastiniello "

VIA____ Pastiniello

IDENTIFICATIVO CATASTALE____non accatastato. Immobile ubicato al fg. 5 su parte della part. 532

CATEGORIA BENE (vedere tabella sotto riportata)____ Altre immobilizzazioni materiali _____

TIPOLOGIA BENE (vedere tabella sotto riportata) Fabbricati non demaniali qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del d.lgs. 42/2004 o come "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto

INDISPONIBILE

oppure

DISPONIBILE

Il patrimonio immobiliare e i terreni di proprietà dell'Ente sono iscritti nell'inventario ad un valore pari al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e le spese di manutenzione straordinarie, ovvero, se il costo di acquisto non è disponibile, al valore catastale (1).

Sezione 1 - VALORE ORIGINARIO:

VALORE ORIGINARIO in base al costo di acquisto:

1

oppure

VALORE ORIGINARIO: Valore stimato all'attualità sulla base dei valori del bollettino immobiliare dell'Agenzia del territorio per Abitazioni di tipo economico in condizioni normali e quindi già comprensivo delle manutenzioni straordinarie eseguite nel tempo:

Valore di mercato: 4200 €/mq

Valore = Euro 252.000

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato dal Comune e della vita utile media in base al coefficiente annuo di ammortamento esposti nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____-

Sezione 2 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE:

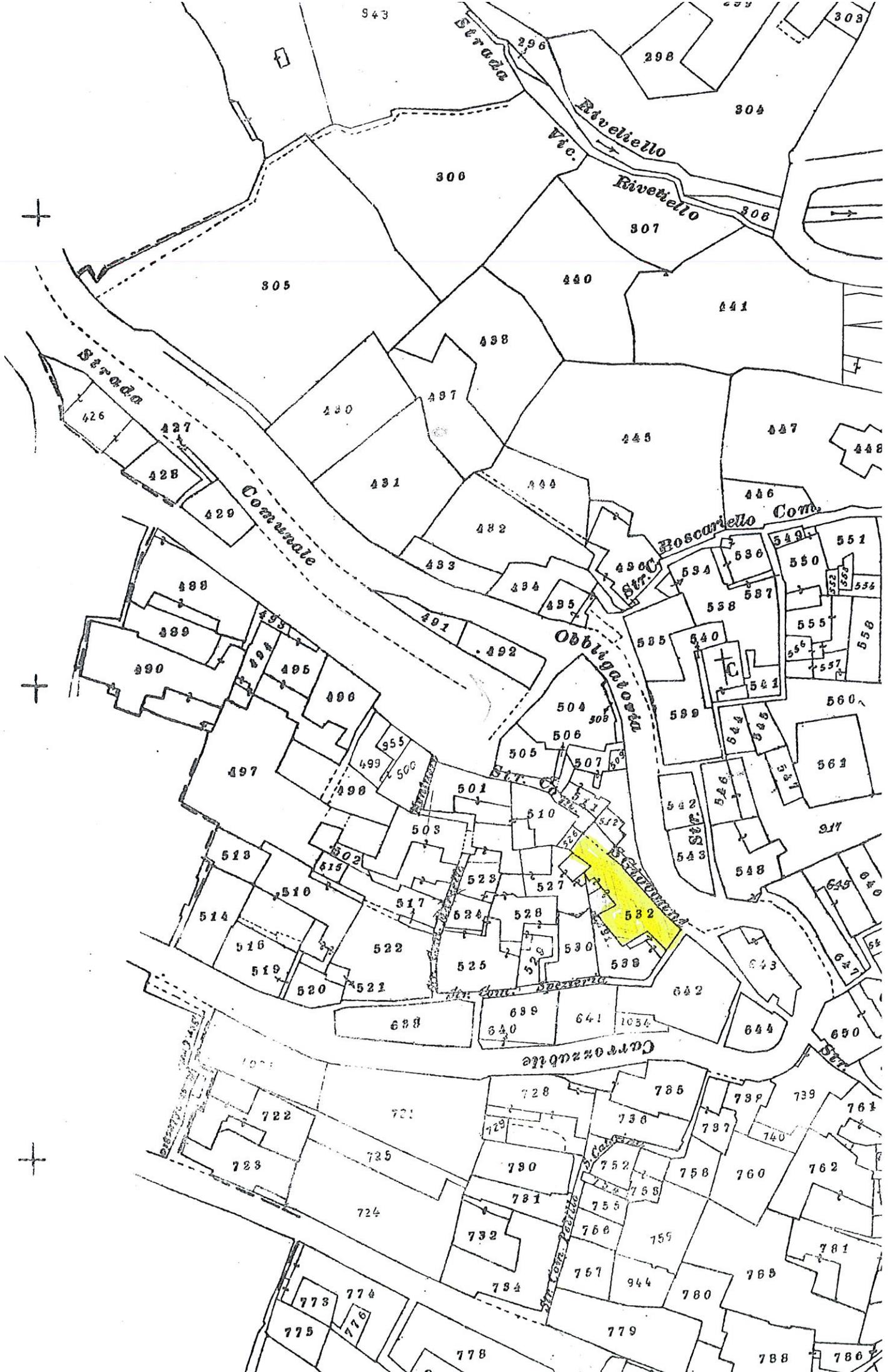
MANUTENZIONI STRAORDINARIE: euro _____

RELATIVO FONDO DI AMMORTAMENTO CUMULATO NEL TEMPO AL 31.12.2019

tenendo conto dell'anno di realizzazione delle manutenzioni straordinarie e del coefficiente annuo di ammortamento esposto nella tabella sotto riportata per tipologia di bene:

euro _____-

Foglio





[Ti trovi in: Home](#) / [Servizi](#) / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2019 - Semestre 2

Provincia: SALERNO

Comune: POSITANO

Fascia/zona: Centrale/CENTRO URBANO - MUNICIPIO - FASCIA COSTIERA

Codice di zona: B1

Microzona catastale n.: 0

Tipologia prevalente: Abitazioni civili

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Valore Locazione (€/mq x mese)	
		Min	Max	Min	Max
Abitazioni civili	NORMALE	5500	8100	9,6	14,4
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	4200	5500	7,6	9,8
Box	NORMALE	2400	2950	10	13,5