

INFORMAZIONI PERSONALI

Arch. PASQUALE CASTALDO

Sesso Maschile | Luogo e Data di nascita CERCOLA (NA) 25/10/1966

Nazionalità ITALIANA

Residenza

Via San Marco, n. 85 – 80013 CASALNUOVO DI NAPOLI (NA)

Domicilio Professionale

Via San Marco, n. 85 – 80013 CASALNUOVO DI NAPOLI (NA)

Telefono

081/8427447 – 3389297840

Titolo di studio

Laurea in Architettura conseguita presso l'Università degli studi di Napoli "Federico II" in data 20/03/1995.

Email/PEC

arkcastaldo@gmail.com – pasquale.castaldo@archiworldpec.it

Iscrizione all'Albo

Iscritto all' **Ordine degli Architetti** della provincia di **Napoli** dal 12/04/1996 con il numero **5939**.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

Laurea in Architettura:

conseguita presso l'Università degli studi di Napoli "Federico II" in data 20/03/1995.
Voto di laurea: 108/110.

Tesi di Urbanistica dal titolo:

"Evoluzione tecnologica e trasformazione delle aree portuali: Il caso di Napoli".

Relatore: Prof. Arch. Biagio Cillo.

Diploma di Specializzazione in "Progettazione Urbana" conseguito in data 28/10/1998 presso la Scuola di Specializzazione in Progettazione Urbana - Università degli Studi di Napoli "Federico II", Facoltà di Architettura, Dipartimento di Progettazione Urbana.

Abilitato alla funzione di **"Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione di opere edili"**, ai sensi dell'art. 10 comma 2 del **D. Lgs. 494/96**, dal 12/11/1997. **Corso di aggiornamento ai sensi del D.Lgs.vo 106/2009 dal 02/10/2012 al 15/11/2012**. Verifica finale in data 11/12/2012 (prot. n. 169/V del 17/01/2013 presso Ordine degli Architetti pianificatori paesaggisti e conservatori di Napoli e Provincia). **Corso di aggiornamento dal 26/10/2022 al 31/10/2022** – Attestato N. AC0063883-S0141547-B6C2D9 presso E.Bi.N. Organismo Paritetico

Iscritto all'**Albo dei Consulenti Tecnici del Tribunale di Nola (NA)** dal 09/03/1999 con il numero **193**.

ESPERIENZA
PROFESSIONALE**PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA ED URBANA - DIREZIONE DEI LAVORI****Settembre 1995**

Collaborazione con il Prof. Arch. Pasquale Miano nella elaborazione del “Progetto per la riqualificazione della periferia milanese nella località di Corsico”, presentato alla Triennale di Architettura di Milano nel settembre 1995.

Ottobre 1995

Consulenza tecnica ed architettonica per il “Progetto di sistemazione e pavimentazione della strada Via Bersaglio” nel Comune di Roccarainola (NA) nell’ambito del Programma Operativo Sviluppo Rurale.
(Importo £. 500 milioni = Euro 258.228,45)

Febbraio 1996

Partecipazione al gruppo di lavoro diretto dall’Arch. Pasquale Miano per il “Progetto definitivo ed esecutivo di un parco urbano nell’area Vasca Carmine” nel Comune di Pomigliano d’Arco (NA).
(Importo £. 11 miliardi = Euro 5.681.025,89)

Aprile 1996

Consulenza tecnica ed architettonica per il “Progetto di Restauro della Chiesa di San Pietro in Pacciano” nel Comune di Pomigliano d’Arco (NA).
(Importo £. 150 milioni = Euro 77.468,53)

Maggio 1996

Collaborazione con l’Arch. Pasquale Miano per il “Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo di Piazza dell’Autonomia” nel Comune di Massa di Somma (NA).
(Importo £. 350 milioni = Euro 180.759,91)

Novembre 1996

Collaborazione con gli Archh. Antonio De Rosa, Matilde Campese e Pasquale Miano per l’elaborazione del “Progetto definitivo ed esecutivo per il Recupero del Centro Storico di San Martino Valle Caudina (AV)”.
Finanziamento P.O.P.
(Importo £. 5 miliardi = Euro 2.582.284,50)

Settembre 1997-Dicembre 1997

Collaborazione con l’Arch. Matilde Campese per il “Progetto esecutivo degli interventi di restauro del complesso religioso San Domenico” nel comune di Somma Vesuviana (NA). Finanziamento P.O.P.
(Importo £. 1,5 miliardi = Euro 774.685,35)

Novembre 1997-Febbraio 1998

Collaborazione con gli Archh. Antonio De Rosa, Matilde Campese e Pasquale Miano per l’elaborazione del “Progetto definitivo ed esecutivo di interventi di ristrutturazione della rete idrica e fognaria e di ripavimentazione degli assi principali del Centro Storico di San Martino Valle Caudina (AV)”. Finanziamento P.O.P.
(Importo £. 3,7 miliardi = Euro 1.910.890,53)

Gennaio 1998

Collaborazione con l’Arch. Pasquale Miano per il “Progetto di Variante e la Direzione dei Lavori di sistemazione dei marciapiedi di Via Cucca in Brusciano (NA)”.
(Importo £. 1,7 miliardi = Euro 877.976,73)

Settembre 1998

Collaborazione con l'Arch. Pasquale Miano per la "Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva di un'area di parcheggio e verde attrezzato nel Comune di Palma Campania (NA)".
(Importo £. 350 milioni = Euro 180.759,91)

Aprile 1999

Incarico per la "Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva dei Lavori di realizzazione di un'area a parcheggio in Via Nuova Casarea - Località Casarea nel Comune di Casalnuovo di Napoli".
Delibera di G.M. n°. 179 del 29/04/1999.

(Importo £. 291.667.273 = Euro 150.633,58)

Classe/Cat. Via	€ 86.618,04
Classe/Cat. VIII	€ 13.390,16
Classe/Cat. Ig	€ 33.454,85
Classe/Cat. IIIc	€ 17.170,53

Luglio 2001

Incarico per la "Direzione dei Lavori di realizzazione di un'area a parcheggio in Via Nuova Casarea - Località Casarea nel Comune di Casalnuovo di Napoli".

Delibera di G.M. n°. 357 del 19/07/2001.

(Importo £. 291.667.273 = Euro 150.633,58)

Maggio 2008

Incarico per la "Progettazione esecutiva dei Lavori di manutenzione straordinaria Lay-Out Tipologia Standard - Agenzia Base Marano-Via Lazio- 80016 -Marano- (Na)" per le POSTE ITALIANE s.p.a. - Gara procedura ufficiosa – Prat. 028/08.

Contratto del 22/07/2008 Rep. 4869p.

(Importo Euro 343.649,59)

Classe/Cat. Id	€ 176.316,71	Forniture	€ 2.340,05
Classe/Cat. IIIc	€ 95.969,87	Oneri progett.	€ 7.869,30
Classe/Cat. IIIb	€ 58.678,10		
Classe/Cat. IIIa	€ 2.475,56		

Aprile 2010

Vincitore Concorso di Idee "Riqualificazione area ex mercato e campo sportivo del Comune di Palma Campania" con Prof. Arch. Pasquale Miano (capogruppo), Arch. Eugenio Certosino, Arch. Adriana Sbarra, Arch. Emilia Esposito, Arch. Raffaele Santella, Arch. Arianna Rocco, Arch. Gianluca Meo.

Aprile 2010

Incarico per la "Progettazione strutturale e Direzione dei Lavori di Realizzazione di n. 4 Villette nel Comune di Pomigliano d'Arco in Via Mercadante Permesso di Costruire n°40/2008 Voltura prot. 2754/U.T. del 25/03/2010. Committente società società "RE.MI. COSTRUZIONI S.R.L." con sede in Casalnuovo di Napoli al Viale dei Tigli n°19, P.IVA 05043861219.

(Importo Euro 800.000,00)

Gennaio 2011

Incarico per la "Direzione dei Lavori di Completamento e adeguamento palazzetto dello sport e annesso strutture sportive all'aperto di Viale delle Ginestre nel Comune di Casalnuovo di Napoli".

Determinazione settore Patrimonio Immobiliare Comunale n°6 del 13/01/2011

(Importo Euro 198.516,59)

Maggio 2011

Incarico per la “Progettazione e Direzione dei Lavori, per la riqualificazione, ristrutturazione e risanamento “Centro Millefiori”(centro commerciale, artigianale e direzionale) con annesso aree esterne in Via Nazionale delle Puglie km 36+400 Comune di Casalnuovo di Napoli.
Committente Fardea Sp.a e Dafne s.a.s.
(Importo Euro 4.000.000,00)

Maggio 2012

Incarico di “Consulenza professionale” con Università degli Studi di Napoli Federico II Dipartimento di Progettazione Urbana ed Urbanistica per “Attività di ricerca dei materiali di base e di collaborazione agli studi relativi alle linee ferroviarie gestite da MetroCampania al fine della riorganizzazione dei rapporti con i centri urbani”.
Decreto del Direttore del Dipartimento n. 6 del 21/05/2012 – Convenzione del 29/05/2012 registrata alla Corte dei Conti il 13/06/2012 Reg. n.7 Foglio n. 146.

Dicembre 2014

Incarico di collaborazione per la “Progettazione esecutiva per la realizzazione di un passaggio a livello con barriere in Castelnuovo di Porto (RM) – PL9 prog. Km 27+254 Ferrovia Roma-Viterbo”.
Progettista incaricato ing. Bonadies Niggio – Salerno.
Committente ATAC Roma.
(Importo lordo Euro 92.736,85)

Giugno 2021

Incarico per la “Progettazione esecutiva, Direzione dei Lavori e Coordinamento Sicurezza” per il “Piano Strategico Metropolitano - Completamento M.U.S.A. – Intervento di connessione Area Target – Via Benevento – CIG 8218864521 – CUP J19J19000190003 nel Comune di Casalnuovo di Napoli”.
Determinazione del VII settore n°136 del 01/06/2021
(Importo lavori Euro 1.989.171,84)

Marzo 2022

Incarico di “Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, e Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione” per “Lavori di Manutenzione straordinaria ed ampliamento della Via Turati” - SmartCIG Z9535A7044 nel Comune di ACERRA (NA).
Ente Committente: COMUNE DI ACERRA
Data affidamento incarico: Determinazione R.G. n°431 del 18/03/2022.
(Importo lavori Euro 545.416,35)

Febbraio 2024

Incarico di direzione dei lavori per i “LAVORI DI SISTEMAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE GRADINATE, DELLE AIUOLE E DI ALCUNI LOCALI DI PIAZZA DEI RACCONTI in POSITANO.
Ente Committente: COMUNE DI POSITANO
Data affidamento incarico: Determinazione Settore LL.PP n°37 del 15/03/2024.
(Importo 255.930,64 euro)

EDILIZIA SANITARIA**Luglio 1995**

Partecipazione al concorso di idee per “La realizzazione di un progetto di riqualificazione, razionalizzazione ed ammodernamento dell'ospedale V. Monaldi - Napoli”.

Luglio 1995-Luglio 1996

Collaborazione con l'Arch. Pasquale Miano nella "Direzione dei lavori e contabilità delle opere connesse agli impianti di disinfezione e sterilizzazione degli ospedali Monaldi e Cotugno" in Napoli.

(Importo £. 4,5 Miliardi = Euro 2.324.056,05)

Dicembre 1995

Collaborazione con l'Arch. Pasquale Miano per il "Progetto esecutivo dell'Archivio Clinico Generale dell'ospedale V. Monaldi" in Napoli.

(Importo £. 300 milioni = Euro 154.937,07)

Marzo-Aprile 1996

Consulenza tecnica ed architettonica per il "Progetto definitivo ed esecutivo degli interventi di ristrutturazione della Farmacia e della Palazzina Morgue dell'ospedale V. Monaldi" in Napoli.

(Importo £. 2,5 miliardi = Euro 1.291.142,25)

Ottobre 1996-Ottobre 1997

Collaborazione con l'Arch. Pasquale Miano per la Direzione dei lavori di "Sistemazione dell'Archivio Clinico Generale dell'ospedale V. Monaldi" in Napoli.

(Importo £. 300 milioni = Euro 154.937,07)

Ottobre 1997

Incarico per il Progetto esecutivo di "Completamento degli impianti di riscaldamento, di illuminazione e di rivelazione incendi dell'Archivio Clinico Generale dell'ospedale V. Monaldi" in Napoli.

Progetto presentato in data 07/10/1997, prot. n°. 4321.

(Importo £. 23 milioni = Euro 11.878,51)

Novembre 1997-Gennaio 1998

Incarico di Direzione dei lavori di "Completamento degli impianti di riscaldamento, di illuminazione e di rivelazione incendi dell'Archivio Clinico Generale dell'ospedale V. Monaldi" in Napoli.

Lettera Incarico del 11/11/1997, prot. n°. 1552.

(Importo £. 23 milioni = Euro 11.878,51)

Marzo 1998

Incarico per il Progetto esecutivo "Impianti automatici di rivelazione incendi Magazzino Consumi - Magazzino Inventario - Archivio Clinico Statistico - Impianto elettrico Archivio Clinico Statistico dell'ospedale V. Monaldi" in Napoli.

Lettera Incarico del 10/03/1998, prot. n°. 8209.

(Importo 73 milioni = Euro 37.701,35)

Marzo 1998

Consulenza tecnica per il Progetto Esecutivo "Lavori per il rivestimento corpi ascensori e fornitura in opera di corrimano nei corpi scala dell'Ospedale V. Monaldi di Napoli".

Incarico con Determina D.G. del 31/12/1998 n°. 1055.

(Importo £. 225 milioni = Euro 116.202,08)

Aprile 1998

Assistente alla Direzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria per il rifacimento delle facciate esterne corpo anteriore e centrale dell'ospedale V. Monaldi - Napoli".

(Importo £. 10,2 miliardi = Euro 5.267.860,37)

Maggio 1998

Assistente alla Direzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria per il rifacimento delle facciate esterne corpo posteriore dell'ospedale V. Monaldi - Napoli".

(Importo £. 9,5 miliardi = Euro 4.906.340,54)

Giugno 1998

Assistente alla Direzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria per il rifacimento dei percorsi interdivisionali dell'ospedale V. Monaldi - Napoli".

(Importo £. 1,4 miliardi = Euro 723.039,66)

Giugno 1998

Incarico di Direzione dei Lavori "Impianti automatici di rivelazione incendi Magazzino Consumi - Magazzino Inventario - Archivio Clinico Statistico - Impianto elettrico Archivio Clinico Statistico dell'ospedale V. Monaldi" in Napoli.

Lettera Incarico del 02/06/1998, prot. n°. 18265.

(Importo £. 73 milioni = Euro 37.701,35)

Giugno 1998

Assistente alla Direzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria per il rifacimento del Reparto di Gravidanza a rischio e Ginecologia dell'ospedale V. Monaldi - Napoli".

(Importo £. 2,4 miliardi = Euro 1.239.496,56)

Agosto 1998

Assistente alla Direzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria per il rifacimento del Reparto di Cardiocirurgia dell'ospedale V. Monaldi - Napoli".

(Importo £. 1,4 miliardi = Euro 723.039,66)

Novembre 1997 – Dicembre 1999

Assistente alla Direzione dei Lavori con l'Ing. Michelangelo Lentini per i lavori di "Ristrutturazione della Farmacia e della Palazzina Morgue dell'ospedale V. Monaldi" in Napoli.

(Importo £. 2,5 miliardi = Euro 1.291.142,24)

Aprile 1999

Consulenza tecnica per il Progetto Esecutivo per la "Realizzazione del nuovo reparto per Cure palliative (U.O.C.P.) al 2° piano – corpo centrale dell'ospedale V. Monaldi in Napoli". Progetto presentato in data 09/04/1999 prot. n°. 8996 ed integrato in data 10/05/1999 prot. n°. 12423.

(Importo £. 875 milioni = Euro 451.899,78)

Aprile-Maggio 1999

Consulenza tecnica per la progettazione esecutiva dei "Lavori di ristrutturazione del reparto di Chirurgia Toracica dell'ospedale V. Monaldi" in Napoli.

Progetto presentato in data 10/05/1999 prot. n°. 12425.

(Importo £. 1.283 milioni = Euro 662.614,20)

Aprile 2000

Incarico di cooprogettista con Ing. Michelangelo Lentini per il Progetto Esecutiva dei "Lavori di Completamento della Palazzina Morgue dell'ospedale V. Monaldi" in Napoli.

Progetto presentato in data 21/04/2000 prot. n°. 11151.

Progetto approvato con Determina D.G. n° 846 del 13/11/2000.

(Importo £. 300.252.652 milioni = Euro 155067,55)

Luglio 2000

Incarico di cooprogettista con Arch. Francesco Giametta per il Progetto Esecutivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria dell'Edificio n°. 7 per la realizzazione del complesso da adibire ad Attività Intramoenia" presso l'Az. Univers. Policlinico in Napoli.

Progetto presentato in data 27/07/2000 prot. n°. 34931.

Incarico con Determinazione D.G. n°. 145 del 16/06/2000.

Progetto approvato con Determina D.G. n° 192 del 27/07/2000.

(Importo £. 7.690.000.000 = Euro 3.971.553,55)

Aprile 2001

Incarico per la Direzione dei Lavori di "Completamento della Palazzina Morgue dell'ospedale V. Monaldi" in Napoli. - Determinazione n°. 247 del 30/04/2001. Disciplinare di incarico del 15/05/2001.
(Importo £. 300 milioni = Euro 154.937,07)

Luglio 2003

Incarico di cooprogettista con il "R.T.P. Ing. Niggio Bonadies (capogruppo), Arch. Pasquale Castaldo, Arch. Francesco Di Domenico" per il progetto definitivo ed esecutivo e coordinamento sicurezza dei "Lavori di costruzione del nuovo Distretto Sanitario di Casalnuovo di Napoli – Legge n°. 67/88, art. 20".
Incarico con Determinazione D.G. n°. 2598 del 09/07/2003. (Importo Euro 1.180.708,13)

Ottobre 2007

Incarico di cooprogettista con il "R.T.P. Ing. Niggio Bonadies (capogruppo), Arch. Pasquale Castaldo, Arch. Francesco Di Domenico" per il progetto definitivo ed esecutivo e coordinamento sicurezza dei "Lavori di nuova localizzazione del Distretto Sanitario di Casalnuovo di Napoli – Legge n°. 67/88, art. 20". Progetto Generale e Progetto Stralcio.
Incarico con nota prot. n°. 5616 del 01/10/2007.
(Importo Euro 1.858.676,09)

Giugno 2010

Incarico con il "R.T.P. STUDIO DISCETTI Servizi Integrati di Ingegneria Capogruppo - Ing. Niggio Bonadies Componente - Arch. Pasquale Castaldo Componente - Ing. Luigi Russo Componente, per la Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, per i "Lavori di messa a norma ed adeguamento Palazzina Direzione Generale ed Ambulatori dell'Ospedale V. Monaldi in Napoli (CIG 035293F7E).
Incarico con Deliberazione dell'A.O. MONALDI -Napoli n. 0410 del 01/06/2010.
(Importo Euro 2.223.847,57)

INCARICHI D. Lgs. 494/96 - SICUREZZA NEI CANTIERI EDILI**Gennaio 1998**

Incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione di opere edili, ai sensi dell'art. 10 comma 2 del D. Lgs. 494/96 per i "Lavori di Manutenzione straordinaria per il rifacimento delle scale anteriori, posteriori con relativi atri, di vari percorsi interdivisionali e delle chiese dell'ospedale V. Monaldi" in Napoli.
Incarico del 15/01/1998 - Progetto presentato in data 23/04/1998 prot. n°. 013705.
(Importo £. 690 milioni = Euro 356.355,26)

Settembre 1998

Incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione di opere edili, ai sensi dell'art. 10 comma 2 del D. Lgs. 494/96 per i "Lavori di Manutenzione straordinaria per il rifacimento e l'integrazione, con adeguamento alle norme, delle reti di smaltimento acque nere, ventilazione, estrazione ed alimentazione idrica nei corpi anteriori dell'ospedale V. Monaldi in Napoli".
Incarico del 15/09/1998 - Progetto presentato in data 09/12/1998 prot. n°. 034329.
(Importo £. 302 milioni = Euro 155.969,98)

Settembre 1998

Incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione di opere edili, ai sensi dell'art. 10 comma 2 del D. Lgs. 494/96 per i "Lavori di Manutenzione straordinaria per il rifacimento e l'integrazione, con adeguamento alle norme, delle reti di smaltimento acque nere, ventilazione, estrazione ed alimentazione idrica nei corpi posteriori dell'ospedale V. Monaldi in Napoli".
Incarico del 15/09/1998 - Progetto presentato in data 09/12/1998 prot. n°. 034331.
(Importo £. 990 milioni = Euro 511.292,33)

Gennaio 1999

Incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione di opere edili, ai sensi dell'art. 10 comma 2 del D. Lgs. 494/96 per i "Lavori di Manutenzione straordinaria per il rivestimento esterno dei corpi ascensore nelle quattro scale principali dell'ospedale V. Monaldi in Napoli".

Incarico del 14/01/1998 - Progetto presentato in data 09/03/1999 prot. n°. 005893.

(Importo £. 225 milioni = Euro 116.202,08)

Aprile 1999

Incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione di opere edili, ai sensi dell'art. 10 comma 2 del D. Lgs. 494/96 per il progetto esecutivo per la "Realizzazione del nuovo reparto per Cure palliative (U.O.C.P.) al secondo piano – corpo centrale dell'ospedale V. Monaldi in Napoli".

Progetto presentato in data 09/04/1999 prot. n°. 8996 ed integrato in data 10/05/1999 prot. n°. 12423.

(Importo £. 875 milioni = Euro 451.899,78)

Maggio 1999

Incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione di opere edili, ai sensi dell'art. 10 comma 2 del D. Lgs. 494/96 per il progetto esecutivo per i lavori di "Ampliamento in altezza delle scale di emergenza dell'ospedale V. Monaldi in Napoli".

Progetto presentato in data 23/02/1999 prot. n°. 4611 ed integrato in data 10/05/1999 prot. n°. 12417.

(Importo £. 172 milioni = Euro 88.830,58)

Febbraio 2000

Incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione di opere edili, ai sensi dell'art. 10 comma 2 del D. Lgs. 494/96, presso ASL NA 1, per i lavori di Manutenzione dei "Presidi ospedalieri San Paolo e Loreto Crispi in Napoli".

(Lettera incarico Prot. n°. 105/S.T.C. del 03/02/2000). (Importo £. 800 milioni = Euro 413.165,51)

Aprile 2000

Incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione di opere edili, ai sensi dell'art. 10 comma 2 del D. Lgs. 494/96, dei "Lavori di Completamento della Palazzina Morgue dell'ospedale V. Monaldi" in Napoli.

Progetto presentato in data 21/04/2000 prot. n°. 11151.

Progetto approvato con Determina D.G. n° 846 del 13/11/2000.

(Importo £. 300 milioni = Euro 154.937,07)

Maggio 2000

Incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione di opere edili, ai sensi dell'art. 10 comma 2 del D. Lgs. 494/96, per "I lavori di Manutenzione ordinaria e straordinaria ex stabilimento Colussi" nel comune di Casalnuovo di Napoli (NA).

(Incarico con Delibera G.C. n°. 214 del 11/05/2000 Comune di Casalnuovo di Napoli).

(Importo £. 3.100.000.000 = Euro 1.601.016,38)

Luglio 2000

Incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione di opere edili, ai sensi dell'art. 10 comma 2 del D. Lgs. 494/96, per i "Lavori di manutenzione straordinaria dell'Edificio n°. 7 per la realizzazione del complesso da adibire ad Attività Intramoenia" presso l'Azienda Universitaria Policlinico in Napoli.

Incarico con Determinazione D.G. n°. 145 del 16/06/2000.

Progetto presentato in data 27/07/2000 prot. n°. 34931.

(Importo £. 7.690.000.000 = Euro 3.971.553,55)

Gennaio 2001

Incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione di opere edili, ai sensi dell'art. 10 comma 2 del D. Lgs. 494/96, per i "Lavori di Ampliamento del Cimitero Comunale di Alife (CE).

Progetto Preliminare presentato in data 26/03/2001 prot. n°. 4158.

(Importo £. 4.872.023.534 = Euro 2.516.190,16)

Aprile 2001

Incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione di opere edili, ai sensi dell'art. 10 comma 2 del D. Lgs. 494/96, per i "Lavori di manutenzione straordinaria dell'Edificio n°. 7 per la realizzazione del complesso da adibire ad Attività Intramoenia" presso l'Azienda Universitaria Policlinico in Napoli.

Determinazione n°. 175 del 18/04/2001. Disciplinare di incarico del 20/04/2001.

(Importo Euro 4.391.093,60)

Classe/Cat. Ic € 1.685.734,63

Classe/Cat. IIIa € 315.480,03

Classe/Cat. IIIb € 1.629.639,77

Classe/Cat. IIIc € 760.239,17

Aprile 2001

Incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione di opere edili, ai sensi dell'art. 10 comma 2 del D. Lgs. 494/96, per i "Lavori di ristrutturazione e messa a norma dei complessi operatori degli Edifici n°. 2 e 13 dell'Azienda Univers. Policlinico in Napoli".

Determinazione n°. 178 del 19/04/2001. Disciplinare di incarico del 20/04/2001.

(Importo £. 4.002.654.807 = Euro 2.067.198,68)

Aprile 2001

Incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione di opere edili, ai sensi dell'art. 10 comma 2 del D. Lgs. 494/96, per i "Lavori di Completamento della Palazzina Morgue dell'ospedale V. Monaldi" in Napoli.

Determinazione n°. 247 del 30/04/2001. Disciplinare di incarico del 15/05/2001.

(Importo £. 300 milioni = Euro 154.937,07)

Luglio 2003

Incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione di opere edili, ai sensi dell'art. 10 comma 2 del D. Lgs. 494/96 all'interno del "R.T.P. Ing. Niggio Bonadies (capogruppo), Arch. Pasquale Castaldo, Arch. Francesco Di Domenico" per i "Lavori di costruzione del nuovo Distretto Sanitario di Casalnuovo di Napoli - Legge n°. 67/88, art. 20".

Incarico con Determinazione D.G. n°. 2598 del 09/07/2003.

(Importo Euro 1.180.708,13)

Gennaio 2007

Incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione di opere edili, ai sensi dell'art. 10 comma 2 del D. Lgs. 494/96, per i "Lavori di riparazione dei danni causati dai lavori di ristrutturazione delle facciate dell'Edificio n°. 7" presso l'Azienda Universitaria Policlinico in Napoli.

Determinazione n°. 021 del 26/01/2007.

(Importo Euro 387.246,30)

Classe/Cat. Ic € 331.525,30

Classe/Cat. IIIb € 31.819,40

Classe/Cat. IIIc € 23.901,60

Ottobre 2007

Incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione di opere edili, ai sensi dell'art. 10 comma 2 del D. Lgs. 494/96 all'interno del "R.T.P. Ing. Niggio Bonadies (capogruppo), Arch. Pasquale Castaldo, Arch. Francesco Di Domenico" per i "Lavori di nuova localizzazione del Distretto Sanitario di Casalnuovo di Napoli – Legge n°. 67/88, art. 20". Progetto Generale e Progetto Stralcio.

Incarico con nota prot. n°. 5616 del 01/10/2007.

(Importo Euro 1.858.676,09)

Giugno 2010

Incarico con il "R.T.P. STUDIO DISCETTI Servizi Integrati di Ingegneria Capogruppo - Ing. Niggio Bonadies Componente - Arch. Pasquale Castaldo Componente - Ing. Luigi Russo Componente, per la Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, per i "Lavori di messa a norma ed adeguamento Palazzina Direzione Generale ed Ambulatori dell'Ospedale V. Monaldi in Napoli (CIG 035293F7E).

Incarico con Deliberazione dell'A.O. MONALDI -Napoli n. 0410 del 01/06/2010.

(Importo Euro 2.223.847,57)

Gennaio 2011

Incarico per il "Coordinamento sicurezza + Direzione dei lavori di Completamento e adeguamento palazzetto dello sport e annesse strutture sportive all'aperto di Viale delle Ginestre" nel Comune di Casalnuovo di Napoli".

Determinazione Settore Patrimonio Immobiliare Comunale n°6 del 13/01/2011

(Importo Euro 198.516,59)

Da Maggio 2011

Incarico per la "Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, per la riqualificazione, ristrutturazione e risanamento "Centro Millefiori"(centro commerciale, artigianale e direzionale) con annesse aree esterne in Via Nazionale delle Puglie km 36+400 Comune di di Casalnuovo di Napoli".

Committente Fardea Sp.a e Dafne s.a.s

(Importo Euro 4.000.000,00)

Giugno 2021

Incarico per il "Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione" per il "Piano Strategico Metropolitano - Completamento M.U.S.A. – Intervento di connessione Area Target – Via Benevento – CIG 8218864521 – CUP J19J19000190003 nel Comune di Casalnuovo di Napoli".

Determinazione del VII settore n°136 del 01/06/2021

(Importo lavori Euro 1.989.171,84)

Marzo 2022

Incarico di "Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, e Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione" per "Lavori di Manutenzione straordinaria ed ampliamento della Via Turati" - SmartCIG Z9535A7044 nel Comune di ACERRA (NA).

Ente Committente: COMUNE DI ACERRA

Data affidamento incarico: Determinazione R.G. n°431 del 18/03/2022.

(Importo lavori Euro 545.416,35)

Febbraio 2024

Incarico di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per i "LAVORI DI SISTEMAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE GRADINATE, DELLE AIUOLE E DI ALCUNI LOCALI DI PIAZZA DEI RACCONTI in POSITANO.

Ente Committente: COMUNE DI POSITANO

Data affidamento incarico: Determinazione Settore LL.PP n°37 del 15/03/2024.

(Importo 255.930,64 euro)

COLLAUDI TECNICO AMMINISTRATIVI E STATICI

Febbraio 2005

Incarico di Collaudatore Tecnico Amministrativo per la “Realizzazione della strada di Collegamento Via San Marco – Via Napoli nel Comune di Casalnuovo di Napoli”.
Delibera di G.M. n°. 59 del 25/02/2005.
(Importo Euro 1.551.438,80)

Maggio 2005

Incarico di Collaudatore Tecnico Amministrativo per la “Ottimizzazione e potenziamento rete idrica al servizio del rione San Marco – Realizzazione serbatoio di accumulo in Via San Marco e rete idrica Via San Marco” nel Comune di Casalnuovo di Napoli.
Delibera di G.M. n°. 220 del 27/05/2005.
(Importo Euro 1.266.942,00)

Luglio 2011

Incarico di Presidente di Commissione per il Collaudo Tecnico Amministrativo + incarico di Collaudatore statico delle opere civili e strutturali della Stazione di Secondigliano ricadenti nei lavori della Tratta Ferroviaria Secondigliano – Di Vittorio (stazione inclusa) nell’ambito dell’ammodernamento e potenziamento della MetroCampania NordEst.
Lettera di incarico del 11/07/2011 prot. n. 4851- Convenzione del 20/7/2011.

Dicembre 2012

Incarico di Presidente di Commissione per il Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d’opera per l’Azienda MetroCampania NordEst s.r.l. delle “Opere civili e di armamento ferroviario ricadenti nei lavori di sistemazione dei suoli a difesa dei rilevati ferroviari ubicati nei comuni di Montesarchio (BN) in località Tufara Valle, di Apollosa (BN) e di Benevento, nell’ambito dell’A.P.Q. Infrastrutture per la viabilità in Campania”.
Lettera di incarico del 29/11/2012 prot. n. 7019- Disciplinare di incarico del 19/12/2012.

Dal maggio 2006

Numerosi incarichi di Collaudatore statico nell’ambito dell’edilizia privata.

PROGETTAZIONE URBANISTICA

Settembre 1995-Maggio 1996

Collaborazione con l’Arch. Gennaro Nocerino per la redazione del “Piano di Recupero del centro storico di Castello di Cisterna (NA)”.

Giugno 1996-Maggio 1997

Partecipazione al gruppo di lavoro diretto dall’Ing. Renato Cristiano e dall’Arch. Pasquale Miano per la redazione del “Piano Regolatore Generale del Comune di Brusciano (NA)”.

Dicembre 1996-Aprile 1997

Partecipazione al gruppo di lavoro diretto dall’Arch. Michele Di Gennaro e dall’Arch. Pasquale Miano per la redazione del “P.I.P. Piano per gli Insediamenti Produttivi del Comune di Scisciano (NA)”.

Gennaio 1998-Maggio 1998

Collaborazione con l’Arch. Pasquale Miano per la redazione della “Variante al Piano Regolatore del Comune di Cimitile (NA)”.

Luglio 2001

Incarico per la "Redazione del Piano Urbano Traffico del Comune di Casalnuovo di Napoli".
Delibera di G.C. n°. 361 del 26/07/2001.

INCARICHI DI ATTIVITA' DI SUPPORTO AL R.U.P.**Ottobre 2019**

Incarico per attività di Supporto al R.U.P. per la "Realizzazione di parcheggio in Via San Marco con collegamento viario di Via San Marco con Via Sorrento, Realizzazione di spazi aggregativi e polivalenti con area a verde nel Comune di Casalnuovo di Napoli".

Determina del III Settore Pianif. Urban. E LL.PP. n°. 153 del 10/10/2019.

(Importo Euro 1.800.000,00)

Dall'Aprile 1995

Svolge attività di progettazione, di direzione dei lavori e di consulenza tecnica nell'ambito dell'edilizia pubblica e privata.

ATTIVITA' DI GESTIONE DEI PATRIMONI IMMOBILIARI

1) Dal Gennaio 2008 a tutt'oggi

Committente: Sig. Pelliccia Mario in qualità di amministratore e per la sig.ra Castaldo Claudia in qualità di procuratrice della Ditta individuale "Pelliccia Mario delle società "EDILMUNDIAL s.r.l." e REGINA s.r.l. con sedi in Casalnuovo di Napoli.

Oggetto della prestazione: Rilievi, accatastamenti, gestione delle manutenzioni e delle ristrutturazione con redazione pratiche di autorizzazione urbanistica, redazione di computi metrici per i lavori a farsi, capitolati speciali d'appalto, contratti, direzione dei lavori, gestione delle forniture, contabilità, collaudi, perizie, consulenze di parte, stima del patrimonio immobiliare e consulenza per contratti di fitto e di vendita.

Valore del patrimonio immobiliare: € 30.000.000,00 circa

Tipologia dei beni gestiti:

- 1- Complesso immobiliare in Casalnuovo di Napoli alla Via Vittorio Emanuele III, in N.C.E.U. Foglio 2 particella 161 costituito da vari edifici con appartamenti, locali commerciali, box auto, locali deposito;
- 2- Complesso immobiliare in Casalnuovo di Napoli alla Via Casa dell'Acqua, in N.C.E.U. Foglio 4 particelle 780 costituito da vari edifici con appartamenti, locali commerciali, box auto, locali deposito;
- 3- Complesso immobiliare in Casalnuovo di Napoli alla Via Benevento, in N.C.E.U. Foglio 8 particella 312 costituito da vari edifici con appartamenti, locali commerciali, box auto, locali deposito;
- 4- Complesso immobiliare in Casalnuovo di Napoli alla Corso Umberto I°, in N.C.E.U. Foglio 2 particelle 618 costituito da vari edifici con appartamenti, locali commerciali, box auto, locali deposito;
- 5- Complesso immobiliare in Casalnuovo di Napoli alla Via Virnicchi, in N.C.E.U. Foglio 7 particelle 767 costituito da vari edifici con appartamenti, locali commerciali, box auto, locali deposito;
- 6- Complesso industriale in Casalnuovo di Napoli alla Via Saggese, in N.C.E.U. Foglio 8 particelle 2,158,159,160,161 costituito da vari opifici industriali, uffici e depositi;
- 7- Complesso immobiliare in Santa Maria a Vico (CE) Via Panoramica, costituito da vari edifici con appartamenti, locali commerciali, box auto, locali deposito;
- 8- Complesso immobiliare in Telesse Terme (BN) Località Calcara costituito da vari edifici con appartamenti, box auto, locali deposito;
- 9- Complesso immobiliare in Telesse Terme (BN) Via Ripa delle Vigne costituito da vari edifici con appartamenti, box auto, locali deposito.

2) Dal Maggio 2008 a tutt'oggi

Committente: Società "EDILCOSER s.a.s." con sede legale in Via Rea n. 1 Casalnuovo di Napoli, nella persona dell'amministratore sig. Esposito Vincenzo.

Oggetto della prestazione: Rilievi, accatastamenti, gestione delle manutenzioni e delle ristrutturazione con redazione pratiche di autorizzazione urbanistica, redazione di computi metrici per i lavori a farsi, capitolati speciali d'appalto, contratti, direzione dei lavori, gestione delle forniture, contabilità, collaudi, (importo lavori €150.000,00) stima del patrimonio immobiliare e consulenza per contratti di fitto.

Valore del patrimonio immobiliare: € 1.200.000,00 circa

Tipologia dei beni gestiti:

- 1- Complesso immobiliare in Casalnuovo di Napoli alla Via Nazionale delle Puglie n. 143-145-147-149, in N.C.E.U. Foglio 15 particelle 12 e 15 costituito da un palazzina di n. 2 locali commerciali, n. 1 appart., n. 5 box auto, n. 1 locale deposito;
- 2- N. 2 Villette unifamiliari in Castelvorturno (CE) con annesse aree a giardino.

3) Dal Gennaio 2008 al Dicembre 2015

Committente: Società "Società COMPAGNIA IMMOBILIARE FERRARESE s.r.l., con sede in Codigoro (FE) alla via XX Settembre n° 44.

Oggetto della prestazione:

Rilievi, accatastamenti, gestione delle manutenzioni e delle ristrutturazione con redazione pratiche di autorizzazione urbanistica, redazione di computi metrici per i lavori a farsi, capitolati speciali d'appalto, contratti, direzione dei lavori, gestione delle forniture, contabilità, collaudi, perizie, consulenze di parte, stima del patrimonio immobiliare e consulenza per contratti di fitto e di vendita.

Valore del patrimonio immobiliare: € 15.000.000,00 circa

Tipologia dei beni gestiti:

- 1- N. 31 box auto in Casalnuovo di Napoli alla Via Benevento n. 119, in N.C.E.U. Foglio 11 particella 2 per complessivi mq. 860 circa;
- 2- N. 8 box auto in Casalnuovo di Napoli alla Via Iazzetta n. 47, in N.C.E.U. Foglio 14 particella 462 per complessivi mq. 860 circa;
- 3- N. 3 appartamenti in Nola alla Via Variante 7 bis Parco Napoletano Terzo Lotto, n.121 scala B 6° piano + n. 1 box auto, in N.C.E.U. Foglio 16 particella 647;
- 4- Complesso edilizio in Pomigliano d'Arco alla Via C. Guadagno n. 19, in corso di ristrutturazione, costituito da n. 4 appartamenti, in N.C.E.U. Foglio 16 particella 221;
- 5- N. 2 appartamenti in Ferrara al Viale PO n. 96, in N.C.E.U. Foglio 102 particella 383;
- 6- Complesso edilizio in Corciano (PG) alla Via Togliatti, costituito da n. 7 appartamenti, n. 5 depositi n. 9 box auto, in N.C.E.U. Foglio 26 particella 785;
- 7- Complesso edilizio in Perugia – Località Pila, in corso di realizzazione costituito da n. 18 villette a schiera;
- 8- N. 3 appartamenti in San Nicola Arcella (CS), in località Chianette, P.co Naxos Edificio Samantha, in N.C.E.U. al Foglio 11 Part. 500.

4) Dal Maggio 2000 a tutt'oggi

Committenti: Sig.re Eredi REA, Rea Maria, Rea Rosa, Rea Francesca e Rea Genoveffa da Casalnuovo di Napoli.

Oggetto della prestazione: Rilievi e redazione progetto di divisione, accatastamenti, gestione delle manutenzioni, stima del patrimonio immobiliare e consulenza per contratti di fitto.

Valore del patrimonio immobiliare: € 1.570.000,00

Tipologia dei beni gestiti:

- 1- Complesso immobiliare prospiciente la piazza Municipio con accesso dal civ. 564, in N.C.E.U. Foglio 2 particella 115 costituito da un palazzina di n. 4 piani fuori terra, n. 8 appartamenti + locale deposito al piano seminterrato;

2- Complesso immobiliare con accesso dal civ. 603 del corso Umberto I costituito da una palazzina di n. 3 piani fuori terra, n. 1 appartamento, n. 2 negozi, locali deposito, e retrostante cortile/giardino di mq. 1200 circa in N.C.E.U. Foglio 2 particelle 11, 426, 3.

5) Dal Maggio 2006 a tutt'oggi

Committenti: Famiglia MOZZILLO, Mozzillo Domenico, Mozzillo Anna, Mozzillo Aniello, da Casalnuovo di Napoli.
Oggetto della prestazione: Rilievi e redazione progetto di divisione, accatastamenti, gestione delle manutenzioni e delle ristrutturazione con redazione pratiche di autorizzazione urbanistica, redazione di computi metrici per i lavori a farsi, capitolati speciali d'appalto, contratti, direzione dei lavori, gestione delle forniture, contabilità, collaudi, (importo lavori €350.000,00) stima del patrimonio immobiliare e consulenza per contratti di fitto.
Valore del patrimonio immobiliare: € 2.150.000,00 circa

Tipologia dei beni gestiti:

1- Complesso immobiliare in Via Rione Fico n. 2-4-6 angolo Via Nazionale delle Puglie n. 26-28-30, in N.C.E.U. Foglio 4 particella 511 costituito da un palazzina di n. 4 piani fuori terra, n. 6 appartamenti + locale commerciale + locale studio medico + locale deposito e cantinato + piazzale a parcheggio;

2- Complesso immobiliare con accesso dal civ2 di Via Casamanna angolo Via Nazionale delle Puglie n. 174 costituito da una palazzina di n. 3 piani fuori terra + n. 1 appartamento, n. 1 locale commerciale, locali deposito, locali box auto, in N.C.E.U. Foglio 4 particelle 343, 344, 8, 345.

6) Dal Giugno 2006 al Dicembre 2009

Committente: Società "Italgest s.r.l." con sede in Napoli alla Via Gen. Orsini n. 40.

Oggetto della prestazione: Redazione del progetto di cambio di destinazione da locale deposito a garage con richiesta di autorizzazione urbanistica (Pratica D.I.A.), redazione di computo metrico per i lavori a farsi, capitolato speciale d'appalto, direzione dei lavori, gestione delle forniture, contabilità, collaudo, (importo lavori € 320.000,00 circa), accatastamento, redazione di tabelle millesimali e regolamento di condominio, stima del patrimonio immobiliare e consulenza per contratti di vendita.

Valore del patrimonio immobiliare: € 1.600.000,00

Tipologia dei beni gestiti:

1- Locale deposito di mq. 1500 trasformato in n. 36 box auto + piazzali per complessivi mq.1900.

7) Dal settembre 2009 a tutt'oggi

Committente: Società "DELTA s.r.l.", con sede in Aversa Aversa (CE), P.zza Bernini n°51,

Oggetto della prestazione:

Rilievi, accatastamenti, gestione delle manutenzioni e delle ristrutturazione con redazione pratiche di autorizzazione urbanistica, redazione di computi metrici per i lavori a farsi, capitolati speciali d'appalto, contratti, direzione dei lavori, gestione delle forniture, contabilità, collaudi, perizie, consulenze di parte, stima del patrimonio immobiliare e consulenza per contratti per finanziamenti.

Valore del patrimonio immobiliare: € 2.000.000,00 circa

Tipologia dei beni gestiti:

1- Complesso artigianale della superficie complessiva di mq. 1100 costituito da locali di produzione, depositi, uffici e servizi.

8) Dal Gennaio 2003 al Marzo 2011

Committente: Sig.ra Maiello Filomena nata ad Afragola (NA) il 07/05/1976 ed ivi residente alla via IIIa Traversa Saggese n.29.

Oggetto della prestazione: Rilievo e redazione di pratica di condono edilizio ai sensi della Legge 326/2003, accatastamento, stima del patrimonio immobiliare per finanziamenti e consulenza per contratti di fitto.

Valore del patrimonio immobiliare: € 1.500.000,00

Tipologia dei beni gestiti:

Complesso immobiliare in Afragola alla via IIIa Traversa Saggese n.29, costituito da una palazzina di n. 3 piani fuori terra, n.4 appartamenti + n. 2 locali garage al piano seminterrato.

- 9) Dal Maggio 2000 a tutt'oggi collabora con gli Amministratori di Condominio per la gestione immobiliare e manutenzione dei seguenti complessi condominiali:
- Parco Ariete – Casalnuovo di Napoli
 - Parco Aurora – Casalnuovo di Napoli
 - Parco Azzurro – Casalnuovo di Napoli
 - Parco Luna – Pomigliano d'Arco
 - Parco Belvedere – Casalnuovo di Napoli
 - Parco Trifoglio – Casalnuovo di Napoli
 - Parco l'Ostrica 13 – Casalnuovo di Napoli
 - Condominio Via Nazionale delle Puglie, 91 - Casalnuovo di Napoli
 - Condominio Via Carlo Alberto, 4/96 - Casalnuovo di Napoli
 - Condominio Parco delle Rose - Casalnuovo di Napoli
 - Condominio Via Scarlatti, 55 - Napoli
 - Condominio Via F. Castaldi – Acerra
 - Parco San Giacomo - Casalnuovo di Napoli
 - Parco Le Gemme - Casalnuovo di Napoli
 - Parco Eolo - Casalnuovo di Napoli
 - Parco Girasole – Casalnuovo di Napoli
 - Parco Pelliccia – Casalnuovo di Napoli
 - Parco delle Rose – Casalnuovo di Napoli
 - Condominio Via Naz Puglie, 91 Casalnuovo di Napoli

REDAZIONE TABELLE MILLESIMALI

- - Condominio alla Via Marconi n° 83 in Casoria
 - - Condominio Via San Francesco D'Assisi n°23 in Acerra
- in collaborazione col geom. Felice Panico
- - Condominio Via rione Fico n°6 in Casalnuovo di Napoli
 - - Condominio "Eredi Rea" in Casalnuovo di Napoli C.so Umberto I°
- in collaborazione con il geom. Raffaele Mazzocchi

COMPETENZE E NOMINE

Seminari Selezionato per la partecipazione all' 8° **Seminario Internazionale "Napoli, architettura e città"** tenutosi a Napoli dal 23 al 28 settembre 1996.

Componente del Consiglio di Disciplina dell'Ordine degli Architetti di Napoli
ex art. 8, comma 3, D.P.R. 07/08/2012 N. 137. Nominato dal Presidente del Tribunale Ordinario di Napoli Dott. Carlo Alemi con Nota prot. n. 4134/2013 in data 26/09/2013, fino ad Ottobre 2017.

Componente della Commissione Metropolitana dell'Ordine degli Architetti di Napoli dal 21/02/2018 al 20/09/2019.

DICHIARAZIONE
EX DPR 445/2000

Il presente curriculum è stato compilato ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. 445/2000, nella consapevolezza della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi. Si allega fotocopia di documento di identità.

Casalnuovo di Napoli, (NA) 25/06/2024

F.to Arch. Pasquale Castaldo

