



## COMUNE DI POSITANO Provincia di SALERNO

**COPIA**

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 40 del 27.12.2025

---

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO TRIENNIO 2026-2028.**

---

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **ventisette** del mese di **dicembre** alle ore **10.00** nella sala consiliare "Andrea Milano" della Sede Comunale,

### IL CONSIGLIO COMUNALE

convocato nei modi e nei termini prescritti con lettera d'invito del Sindaco prot. n. 21102 in data 22.12.2025, si è riunito in prima convocazione, sessione ordinaria ed in seduta pubblica, nelle persone dei signori:

Cognome e nome	P/A	Cognome e nome	P/A
1 - GUIDA GIUSEPPE	Presente	8 - DI GENNARO MARGHERITA	Presente
2 - DE LUCIA MICHELE	Presente	9 - APUZZO GIULIANA	Presente
3 - GUARRACINO RAFFAELE	Presente	10-GUIDA GABRIELLA	Presente
4 - DI LEVA ANTONINO	Presente	11-MASCOLO VITO	Assente
5 - ATTANASIO STEFANO	Presente	12-MASCOLO ELENA	Presente
6 - MILANO GIUSEPPE	Presente	13-CUCCARO GIORGIA	Presente
7- VESPOLI GIUSEPPE	Assente		

- **Componenti assegnati: Sindaco e n. 12 Consiglieri**
- **Componenti in carica: Sindaco e n. 12 Consiglieri**
- **Presenti: n. 11 (undici)**
- **Assenti: n. 2 (due: Vespoli Giuseppe e Mascolo Vito)**

E' presente, altresì, l'Assessora esterna Celentano Anna.

Partecipa alla seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (articolo 97 del d.lgs. n. 267/2000), il Segretario Comunale **dott.ssa Emanuela Crisci**.

Assume la presidenza il Sindaco **dott. Giuseppe Guida**, il quale, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto della proposta di deliberazione allegata alla presente unitamente agli allegati A, B e C;

**VISTO** il decreto legislativo 23.06.2011, n. 118 ad oggetto: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" così come successivamente modificato e integrato, con il quale si pone la finalità, tra l'altro, di rendere i bilanci di regioni ed enti locali omogenei e confrontabili tra di loro anche al fine del consolidamento con i bilanci di tutte le amministrazioni pubbliche;

**DATO ATTO** che l'articolo 162, comma 1 del d.lgs. 18.08.2000, n. 267 testualmente recita: "Gli enti locali deliberano annualmente il bilancio di previsione finanziario riferito ad almeno un triennio, comprendente le previsioni di competenza e di cassa del primo esercizio del periodo considerato e le previsioni di competenza degli esercizi successivi, osservando i principi contabili generali e applicati allegati al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni";

**VISTA** la nota, prot. n. 16246 del 10.10.2025, ad oggetto: "Bilancio di previsione triennio 2026-2028" a firma del Sindaco con la quale veniva chiesto ai diversi responsabili di area, al fine di consentire la predisposizione dello schema di bilancio, di fornire, per ciascun capitolo rientrante nel rispettivo centro di responsabilità, le previsioni di competenza per gli anni 2026, 2027 e 2028 e le previsioni di cassa per l'anno 2026;

**CONSIDERATO** che i responsabili di area, con note prott. n. 16736 del 20.10.2025, n. 17314 del 27.10.2025, n. 18610 del 14.11.2025, n. 18804 del 17.11.2025, n. 18867 del 18.11.2025, n. 18910 del 19.11.2025 e n. 19012 del 20.11.2025, hanno attestato la congruità, coerenza, attendibilità, veridicità e prudenza delle previsioni fornite, in riferimento ai capitoli rientranti nei rispettivi centri di responsabilità, per la redazione del bilancio di previsione triennio 2026-2028 e hanno trasmesso le attestazioni rese ai fini del riconoscimento di legittimità dei debiti fuori bilancio ai sensi dell'articolo 194 del d.lgs. 18.08.2000, n. 267;

**RILEVATO** che al bilancio di previsione finanziario triennio 2026-2028 è allegato il rendiconto della gestione dell'esercizio finanziario 2024 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 28.04.2025 con il quale è stato accertato un avanzo di amministrazione al 31.12.2024 di euro 8.420.118,98 così composto:

Parte accantonata di cui:		euro	2.985.752,75
-Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31.12.2024	euro	1.926.056,23	
-Fondo perdite società partecipate	euro	125.219,45	
-Fondo contenzioso	euro	862.081,68	
-Altri accantonamenti	euro	72.395,39	
Parte vincolata di cui:		euro	295.500,88
-Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	euro	30.875,99	
-Vincoli derivanti da trasferimenti	euro	264.624,89	
Parte destinata agli investimenti		euro	578.834,50
Parte disponibile		euro	4.560.030,85

**DATO ATTO** che, con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 28.04.2025 è stata applicata al bilancio di previsione triennio 2025-2027 (annualità 2025) una quota dell'avanzo di amministrazione al 31.12.2024, per un importo complessivo di euro 520.000,00, nel seguente modo:



Fondi liberi - parte capitale (destinati al finanziamento di spese di investimento)	euro 520.000,00
---	-----------------

**DATO ATTO**, altresì, che, con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 28.11.2025 è stata applicata al bilancio di previsione triennio 2025-2027 (annualità 2025) un'ulteriore quota dell'avanzo di amministrazione al 31.12.2024, per un importo complessivo di euro 500.000,00, nel seguente modo:

Fondi liberi - parte capitale (destinati al finanziamento di spese di investimento)	euro 500.000,00
---	-----------------

**RILEVATO:**

- che, in seguito a verifica contabile delle condizioni finanziarie dell'Ente richiesta dall'articolo 242 del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267, non risultano condizioni di deficitarietà strutturale dell'Ente essendo rispettati tutti gli otto parametri obiettivi relativi al rendiconto della gestione del penultimo esercizio precedente quello di riferimento, ossia il 2024;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 114 del 24.07.2025 si è provveduto all'approvazione dello schema del documento unico di programmazione semplificato triennio 2026-2028;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 30.07.2025 si è provveduto all'approvazione del documento unico di programmazione semplificato triennio 2026-2028;
- che la Giunta Comunale ha adottato la deliberazione n. 131 del 11.09.2025 ad oggetto: "Bilancio di previsione finanziario triennio 2026-2028. Atto di indirizzo per la predisposizione delle previsioni di bilancio";
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 147 del 07.10.2025 sono state confermate, per l'anno 2026, le tariffe della mensa scolastica;
- che la Giunta Comunale ha adottato la deliberazione n. 166 del 10.11.2025 ad oggetto: "Conferma diritti per la celebrazione di matrimoni e unioni civili presso la Casa Comunale per l'anno 2026";
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 167 del 10.11.2025 sono state confermate, per l'anno 2026, le tariffe di ingresso al Museo Archeologico Romano "La villa d'ozio" presso la Chiesa di Santa Maria Assunta;
- che la Giunta Comunale ha adottato, altresì, la deliberazione n. 168 del 10.11.2025 ad oggetto: "Conferma, per l'anno 2026, degli orari e delle tariffe del servizio di gestione delle aree di sosta a pagamento con parcometri";
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 169 del 10.11.2025 è stata operata la destinazione del 50 per cento dei proventi delle sanzioni amministrative pecuniarie per violazione al Codice della Strada ai sensi dei commi 4, 5 e 5-bis, dell'articolo 208, del decreto legislativo 30.04.1992, n. 285 e successive modificazioni ed integrazioni;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 170 del 10.11.2025 è stata operata la verifica delle quantità e qualità delle aree e dei fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e alle attività terziarie;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 171 del 10.11.2025 è stato adottato, in riferimento all'anno 2026, il programma relativo all'affidamento di incarichi di collaborazione autonoma a soggetti estranei all'amministrazione;



- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 178 del 19.11.2025 è stato adottato l'elenco, per il triennio 2026-2028, relativo alla ricognizione degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali da valorizzare e/o dismettere;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 179 del 19.11.2025 è stato adottato il piano triennale delle opere pubbliche relativo al triennio 2026-2028 e l'elenco annuale 2026;
- che la Giunta Comunale ha adottato la deliberazione n. 180 del 19.11.2025 ad oggetto: "Conferma tariffe del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria per l'anno 2026";
- che la Giunta Comunale ha adottato la deliberazione n. 181 del 19.11.2025 ad oggetto: "Conferma tariffe imposta di soggiorno per l'anno 2026";
- che la Giunta Comunale ha adottato la deliberazione n. 182 del 19.11.2025 ad oggetto: "Addizionale comunale all'imposta sui redditi delle persone fisiche. Proposta aliquota per l'anno 2026";
- che la Giunta Comunale ha adottato la deliberazione n. 183 del 19.11.2025 ad oggetto: "Imposta municipale propria (IMU). Proposta aliquote per l'anno 2026";
- che la Giunta Comunale ha adottato la deliberazione n. 184 del 19.11.2025 ad oggetto: "Determinazione del tasso di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi a domanda individuale per l'anno 2026";
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 186 del 28.11.2025 è stato adottato il programma triennale 2026-2028 degli acquisti di beni e servizi;



**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 187 del 28.11.2025 ad oggetto: "Approvazione dello schema della nota di aggiornamento del documento unico di programmazione triennio 2026-2028";

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 188 del 28.11.2025 ad oggetto: "Approvazione dello schema del bilancio di previsione finanziario triennio 2026-2028";

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 28.11.2025 ad oggetto: "Addizionale comunale all'imposta sui redditi delle persone fisiche. Conferma aliquota per l'anno 2026";

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 28.11.2025 ad oggetto: "Imposta municipale propria (IMU). Approvazione aliquote per l'anno 2026";

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 28.11.2025 ad oggetto: "Approvazione programma triennale delle OO.PP. 2026-2028 e elenco annuale LL.PP. anno 2026";

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 28.11.2025 ad oggetto: "Verifica della qualità e quantità delle aree e dei fabbricati da destinare a residenze, attività produttive e attività terziarie. Conferma delibera di G.C. n. 170 del 10.11.2025";

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 28.11.2025 ad oggetto: "Ricognizione degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali da valorizzare e/o dismettere. Approvazione elenco triennio 2026-2028";

**CONSIDERATO** che nell'odierna seduta consiliare, tra l'altro, si propone:

- l'approvazione del programma triennale 2026-2028 degli acquisti di beni e servizi;

- l'approvazione della nota di aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) triennio 2026-2028;

**CONSIDERATO** che l'articolo 3, comma 5-quinquies, del decreto-legge 30.12.2021, n. 228, convertito, con modificazioni, dalla legge 25.02.2022, n. 15, prevede, in riferimento alla tassa sui rifiuti (TARI), quanto segue: “A decorrere dall'anno 2022, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 683, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, possono approvare i piani finanziari del servizio di gestione dei rifiuti urbani, le tariffe e i regolamenti della TARI e della tariffa corrispettiva entro il termine del 30 aprile di ciascun anno. Nell'ipotesi in cui il termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia prorogato a una data successiva al 30 aprile dell'anno di riferimento, il termine per l'approvazione degli atti di cui al primo periodo coincide con quello per la deliberazione del bilancio di previsione. In caso di approvazione o di modifica dei provvedimenti relativi alla TARI o alla tariffa corrispettiva in data successiva all'approvazione del proprio bilancio di previsione, il comune provvede ad effettuare le conseguenti modifiche in occasione della prima variazione utile”;

**DATO ATTO**, ai sensi dell'articolo 172, comma 1, lett. a) del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267, che l'elenco degli indirizzi internet di pubblicazione dei rendiconti/bilanci relativi all'anno 2024 delle società e delle forme associative obbligatorie partecipate dal Comune di Positano risulta essere il seguente:

Denominazione soggetto	Indirizzo internet
Consorzio Asmez	<a href="http://asmez.it/">http://asmez.it/</a>
Ausino S.p.A. Servizi Idrici Integrati	<a href="http://www.ausino.it/">http://www.ausino.it/</a>
G.A.L. Terra Protetta s.c.a.r.l.	<a href="http://www.galterrareprotetta.it/">http://www.galterrareprotetta.it/</a>
Asmel Consortile soc. cons. a.r.l.	<a href="http://trasparenza.asmecomm.it/">http://trasparenza.asmecomm.it/</a>
Ente Idrico Campano	<a href="http://www.enteidricocampano.it/">http://www.enteidricocampano.it/</a>
Ente d'Ambito per il servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani - Ambito Territoriale Ottimale Salerno	<a href="http://www.edarifiutisalerno.it/">http://www.edarifiutisalerno.it/</a>
Consorzio di gestione dell'area marina protetta “Punta Campanella”	<a href="http://www.puntacampanella.org/">http://www.puntacampanella.org/</a>

**DATO ATTO**, altresì, che:

- l'articolo 1, comma 820 della legge 30.12.2018, n. 145, prevede che, a decorrere dall'anno 2019, in attuazione delle sentenze della Corte costituzionale n. 247 del 29 novembre 2017 e n. 101 del 17 maggio 2018, le regioni a statuto speciale, le province autonome di Trento e di Bolzano, le città metropolitane, le province e tutti i comuni (senza alcuna esclusione) utilizzano il risultato di amministrazione e il fondo pluriennale vincolato di entrata e di spesa nel rispetto delle disposizioni previste dal decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (armonizzazione dei sistemi contabili);
- l'articolo 1, comma 821 della legge 30.12.2018, n. 145 prevede che, a decorrere dal 2019, le regioni a statuto speciale, le province autonome di Trento e di Bolzano, le città metropolitane, le province e i comuni, si considerano in equilibrio in presenza di un risultato di competenza dell'esercizio non negativo. Tale informazione è desunta, in ciascun anno, dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto di gestione (allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118);
- l'articolo 1, comma 785 della legge 30.12.2024, n. 207 dispone che, a decorrere dal 2025, l'equilibrio di cui all'articolo 1, comma 821, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, è rispettato in presenza di un saldo non negativo tra le entrate e le spese di competenza finanziaria del bilancio, comprensivo dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione e del recupero del disavanzo di amministrazione e degli utilizzi del fondo pluriennale vincolato, al netto delle entrate vincolate e accantonate non utilizzate nel corso dell'esercizio;

**VISTO** l'articolo 151, comma 1 del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267 secondo cui gli enti locali, ispirando la propria gestione al principio della programmazione, deliberano il bilancio di previsione finanziario, riferito ad un orizzonte temporale almeno triennale, entro il 31 dicembre dell'anno precedente;

**RITENUTO**, pertanto, di dover procedere, di seguito alla deliberazione della Giunta Comunale n. 188 del 28.11.2025, all'approvazione del bilancio di previsione finanziario triennio 2026-2028;

**VISTO** il decreto legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il Regolamento Comunale di Contabilità;

**ACQUISITO** il parere di regolarità tecnica e contabile espresso dal Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria ai sensi dell'articolo 49, comma 1 del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267 e apposto in calce alla proposta di deliberazione allegata;

**VISTA** la relazione del Revisore dei Conti - verbale n. 26/2025 del 17.12.2025 (prot. n. 20872 del 17.12.2025) che si allega (*allegato A*) alla presente deliberazione formandone parte integrante e sostanziale e con la quale viene espresso il parere sulla proposta di bilancio di previsione triennio 2026-2028 e sui suoi documenti allegati in conformità a quanto prescritto dall'articolo 239, comma 1, lettera b), punto 2) del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

**UDITA** la discussione pressoché integralmente riportata nell'allegato sub "D", compatibilmente con la qualità audio della registrazione;

**DATO ATTO** che, in sede di discussione, è stata letta dal Sindaco la sua *Relazione al Consiglio Comunale in merito all'approvazione del bilancio di previsione triennio 2026-2028* che viene allegata (*allegato E*) alla presente deliberazione;

**ESAURITA** la discussione si procede con la votazione resa in forma palese che dà il seguente risultato:

**Presenti:** n. 11 (undici)

**Assenti:** n. 2 (due: Vespoli Giuseppe e Mascolo Vito)

**Votanti:** n. 11 (undici)

**Voti favorevoli:** n. 8 (otto: Guida Giuseppe, De Lucia Michele, Guerracino Raffaele, Di Leva Antonino, Attanasio Stefano, Milano Giuseppe, Di Gennaro Margherita ed Apuzzo Giuliana)

**Voti contrari:** n. 3 (tre: Guida Gabriella, Mascolo Elena e Cuccaro Giorgia)

**Astenuti:** 0 (zero)

## DELIBERA

- 1) la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato e si intende integralmente ripetuta e trascritta;
- 2) di approvare il bilancio di previsione finanziario triennio 2026-2028 con relativi prospetti, piano degli indicatori di bilancio e nota integrativa le cui risultanze finali sono indicate nel quadro generale riassuntivo allegato (*allegato B*) alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, con tutti i suoi allegati qui di seguito elencati:
  - il rendiconto della gestione dell'esercizio finanziario 2024 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 28.04.2025 con il quale è stato accertato un avanzo di amministrazione al 31.12.2024 di euro 8.420.118,98;
  - il documento unico di programmazione semplificato triennio 2026-2028 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 30.07.2025;



- la nota di aggiornamento del documento unico di programmazione semplificato triennio 2026-2028 per la cui approvazione è inserito apposito argomento all'ordine del giorno dell'odierna seduta consiliare;
  - la deliberazione della Giunta Comunale n. 170 del 10.11.2025, con la quale si è operata la verifica delle quantità e qualità delle aree e dei fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e alle attività terziarie, confermata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 28.11.2025;
  - il programma triennale delle opere pubbliche relativo al triennio 2026-2028 e l'elenco annuale 2026 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 28.11.2025;
  - il programma triennale 2026-2028 degli acquisti di beni e servizi per la cui approvazione è inserito apposito argomento all'ordine del giorno dell'odierna seduta consiliare;
  - le deliberazioni della Giunta Comunale n. 147 del 07.10.2025, nn. 166, 167 e 168 del 10.11.2025 e nn. 180, 181 e 184 del 19.11.2025 e le deliberazioni del Consiglio Comunale nn. 28 e 29 del 28.11.2025 con le quali sono state determinate, per l'anno 2026, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche, nonché, per i servizi a domanda individuale, il tasso di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi;
  - la deliberazione della Giunta Comunale n. 169 del 10.11.2025 con la quale è stata operata la destinazione del 50 per cento dei proventi delle sanzioni amministrative pecuniarie per violazione al Codice della Strada ai sensi dei commi 4, 5 e 5-bis, dell'articolo 208 del decreto legislativo 30.04.1992, n. 285 e successive modificazioni ed integrazioni;
  - la deliberazione della Giunta Comunale n. 171 del 10.11.2025 con la quale è stato adottato, in riferimento all'anno 2026, il programma relativo all'affidamento di incarichi di collaborazione autonoma a soggetti estranei all'amministrazione;
  - la riconuzione degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione il cui elenco relativo al triennio 2026-2028 è stato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 28.11.2025;
  - la tabella relativa ai parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale annessa al rendiconto della gestione e.f. 2024 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 28.04.2025;
  - l'elenco, riportato in premessa, degli indirizzi internet di pubblicazione dei rendiconti/bilanci relativi all'anno 2024 delle società e delle forme associative obbligatorie partecipate dal Comune di Positano;
- 3) di prendere atto del parere dell'organo di revisione sulla proposta di bilancio di previsione triennio 2026-2028 e sui suoi documenti allegati che si allega (*allegato A*) alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
- 4) di dare atto che le attestazioni (*allegato C*) rese dai responsabili di area ai fini del riconoscimento di legittimità dei debiti fuori bilancio ai sensi dell'articolo 194 del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267 non evidenziano situazioni debitorie da riconoscere;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Ravvisata l'urgenza della presente deliberazione;

Con votazione resa in forma palese che dà il seguente risultato:

**Presenti: n. 11 (undici)**

**Assenti: n. 2 (due: Vespoli Giuseppe e Mascolo Vito)**

**Votanti: n. 11 (undici)**

**Voti favorevoli: n. 8 (otto: Guida Giuseppe, De Lucia Michele, Guerracino Raffaele, Di Leva Antonino, Attanasio Stefano, Milano Giuseppe, Di Gennaro Margherita ed Apuzzo Giuliana)**

Voti contrari: n. 3 (tre: Guida Gabriella, Mascolo Elena e Cuccaro Giorgia)  
Astenuti: 0 (zero)

## DELIBERA

- 5) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267.



# ALLEGATO

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO TRIENNIO 2026-2028.

IL SINDACO  
PROPONE  
AL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTO** il decreto legislativo 23.06.2011, n. 118 ad oggetto: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" così come successivamente modificato e integrato, con il quale si pone la finalità, tra l'altro, di rendere i bilanci di regioni ed enti locali omogenei e confrontabili tra di loro anche al fine del consolidamento con i bilanci di tutte le amministrazioni pubbliche;

**DATO ATTO** che l'articolo 162, comma 1 del d.lgs. 18.08.2000, n. 267 testualmente recita: "Gli enti locali deliberano annualmente il bilancio di previsione finanziario riferito ad almeno un triennio, comprendente le previsioni di competenza e di cassa del primo esercizio del periodo considerato e le previsioni di competenza degli esercizi successivi, osservando i principi contabili generali e applicati allegati al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni";

**VISTA** la nota, prot. n. 16246 del 10.10.2025, ad oggetto: "Bilancio di previsione triennio 2026-2028" a firma del Sindaco con la quale veniva chiesto ai diversi responsabili di area, al fine di consentire la predisposizione dello schema di bilancio, di fornire, per ciascun capitolo rientrante nel rispettivo centro di responsabilità, le previsioni di competenza per gli anni 2026, 2027 e 2028 e le previsioni di cassa per l'anno 2026;

**CONSIDERATO** che i responsabili di area, con note prott. n. 16736 del 20.10.2025, n. 17314 del 27.10.2025, n. 18610 del 14.11.2025, n. 18804 del 17.11.2025, n. 18867 del 18.11.2025, n. 18910 del 19.11.2025 e n. 19012 del 20.11.2025, hanno attestato la congruità, coerenza, attendibilità, veridicità e prudenza delle previsioni fornite, in riferimento ai capitoli rientranti nei rispettivi centri di responsabilità, per la redazione del bilancio di previsione triennio 2026-2028 e hanno trasmesso le attestazioni rese ai fini del riconoscimento di legittimità dei debiti fuori bilancio ai sensi dell'articolo 194 del d.lgs. 18.08.2000, n. 267;

**RILEVATO** che al bilancio di previsione finanziario triennio 2026-2028 è allegato il rendiconto della gestione dell'esercizio finanziario 2024 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 28.04.2025 con il quale è stato accertato un avanzo di amministrazione al 31.12.2024 di euro 8.420.118,98 così composto:

Parte accantonata di cui:		euro 2.985.752,75
-Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31.12.2024	euro 1.926.056,23	
-Fondo perdite società partecipate	euro 125.219,45	
-Fondo contenzioso	euro 862.081,68	
-Altri accantonamenti	euro 72.395,39	
Parte vincolata di cui:		euro 295.500,88
-Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	euro 30.875,99	
-Vincoli derivanti da trasferimenti	euro 264.624,89	
Parte destinata agli investimenti		euro 578.834,50
Parte disponibile		euro 4.560.030,85

**DATO ATTO** che, con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 28.04.2025 è stata applicata al bilancio di previsione triennio 2025-2027 (annualità 2025) una quota dell'avanzo di amministrazione al 31.12.2024, per un importo complessivo di euro 520.000,00, nel seguente modo:

Fondi liberi - parte capitale (destinati al finanziamento di spese di investimento)	euro 520.000,00
---	-----------------

**DATO ATTO**, altresì, che, con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 28.11.2025 è stata applicata al bilancio di previsione triennio 2025-2027 (annualità 2025) un'ulteriore quota dell'avanzo di amministrazione al 31.12.2024, per un importo complessivo di euro 500.000,00, nel seguente modo:

Fondi liberi - parte capitale (destinati al finanziamento di spese di investimento)	euro 500.000,00
---	-----------------

**RILEVATO:**

- che, in seguito a verifica contabile delle condizioni finanziarie dell'Ente richiesta dall'articolo 242 del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267, non risultano condizioni di deficitarietà strutturale dell'Ente essendo rispettati tutti gli otto parametri obiettivi relativi al rendiconto della gestione del penultimo esercizio precedente quello di riferimento, ossia il 2024;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 114 del 24.07.2025 si è provveduto all'approvazione dello schema del documento unico di programmazione semplificato triennio 2026-2028;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 30.07.2025 si è provveduto all'approvazione del documento unico di programmazione semplificato triennio 2026-2028;
- che la Giunta Comunale ha adottato la deliberazione n. 131 del 11.09.2025 ad oggetto: "Bilancio di previsione finanziario triennio 2026-2028. Atto di indirizzo per la predisposizione delle previsioni di bilancio";
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 147 del 07.10.2025 sono state confermate, per l'anno 2026, le tariffe della mensa scolastica;
- che la Giunta Comunale ha adottato la deliberazione n. 166 del 10.11.2025 ad oggetto: "Conferma diritti per la celebrazione di matrimoni e unioni civili presso la Casa Comunale per l'anno 2026";
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 167 del 10.11.2025 sono state confermate, per l'anno 2026, le tariffe di ingresso al Museo Archeologico Romano "La villa d'ozio" presso la Chiesa di Santa Maria Assunta;
- che la Giunta Comunale ha adottato, altresì, la deliberazione n. 168 del 10.11.2025 ad oggetto: "Conferma, per l'anno 2026, degli orari e delle tariffe del servizio di gestione delle aree di sosta a pagamento con parcometri";
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 169 del 10.11.2025 è stata operata la destinazione del 50 per cento dei proventi delle sanzioni amministrative pecuniarie per violazione al Codice della Strada ai sensi dei commi 4, 5 e 5-bis, dell'articolo 208, del decreto legislativo 30.04.1992, n. 285 e successive modificazioni ed integrazioni;





- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 170 del 10.11.2025 è stata operata la verifica delle quantità e qualità delle aree e dei fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e alle attività terziarie;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 171 del 10.11.2025 è stato adottato, in riferimento all'anno 2026, il programma relativo all'affidamento di incarichi di collaborazione autonoma a soggetti estranei all'amministrazione;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 178 del 19.11.2025 è stato adottato l'elenco, per il triennio 2026-2028, relativo alla ricognizione degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali da valorizzare e/o dismettere;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 179 del 19.11.2025 è stato adottato il piano triennale delle opere pubbliche relativo al triennio 2026-2028 e l'elenco annuale 2026;
- che la Giunta Comunale ha adottato la deliberazione n. 180 del 19.11.2025 ad oggetto: "Conferma tariffe del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria per l'anno 2026";
- che la Giunta Comunale ha adottato la deliberazione n. 181 del 19.11.2025 ad oggetto: "Conferma tariffe imposta di soggiorno per l'anno 2026";
- che la Giunta Comunale ha adottato la deliberazione n. 182 del 19.11.2025 ad oggetto: "Addizionale comunale all'imposta sui redditi delle persone fisiche. Proposta aliquota per l'anno 2026";
- che la Giunta Comunale ha adottato la deliberazione n. 183 del 19.11.2025 ad oggetto: "Imposta municipale propria (IMU). Proposta aliquote per l'anno 2026";
- che la Giunta Comunale ha adottato la deliberazione n. 184 del 19.11.2025 ad oggetto: "Determinazione del tasso di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi a domanda individuale per l'anno 2026";
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 186 del 28.11.2025 è stato adottato il programma triennale 2026-2028 degli acquisti di beni e servizi;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 187 del 28.11.2025 ad oggetto: "Approvazione dello schema della nota di aggiornamento del documento unico di programmazione triennio 2026-2028";

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 188 del 28.11.2025 ad oggetto: "Approvazione dello schema del bilancio di previsione finanziario triennio 2026-2028";

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 28.11.2025 ad oggetto: "Addizionale comunale all'imposta sui redditi delle persone fisiche. Conferma aliquota per l'anno 2026";

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 28.11.2025 ad oggetto: "Imposta municipale propria (IMU). Approvazione aliquote per l'anno 2026";

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 28.11.2025 ad oggetto: "Approvazione programma triennale delle OO.PP. 2026-2028 e elenco annuale LL.PP. anno 2026";

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 28.11.2025 ad oggetto: "Verifica della qualità e quantità delle aree e dei fabbricati da destinare a residenze, attività produttive e attività terziarie. Conferma delibera di G.C. n. 170 del 10.11.2025";

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 28.11.2025 ad oggetto: "Riconoscimento degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali da valorizzare e/o dismettere. Approvazione elenco triennio 2026-2028";

**CONSIDERATO** che nell'odierna seduta consiliare, tra l'altro, si propone:

- l'approvazione del programma triennale 2026-2028 degli acquisti di beni e servizi;
- l'approvazione della nota di aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) triennio 2026-2028;

**CONSIDERATO** che l'articolo 3, comma 5-quinquies, del decreto-legge 30.12.2021, n. 228, convertito, con modificazioni, dalla legge 25.02.2022, n. 15, prevede, in riferimento alla tassa sui rifiuti (TARI), quanto segue: "A decorrere dall'anno 2022, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 683, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, possono approvare i piani finanziari del servizio di gestione dei rifiuti urbani, le tariffe e i regolamenti della TARI e della tariffa corrispettiva entro il termine del 30 aprile di ciascun anno. Nell'ipotesi in cui il termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia prorogato a una data successiva al 30 aprile dell'anno di riferimento, il termine per l'approvazione degli atti di cui al primo periodo coincide con quello per la deliberazione del bilancio di previsione. In caso di approvazione o di modifica dei provvedimenti relativi alla TARI o alla tariffa corrispettiva in data successiva all'approvazione del proprio bilancio di previsione, il comune provvede ad effettuare le conseguenti modifiche in occasione della prima variazione utile";

**DATO ATTO**, ai sensi dell'articolo 172, comma 1, lett. a) del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267, che l'elenco degli indirizzi internet di pubblicazione dei rendiconti/bilanci relativi all'anno 2024 delle società e delle forme associative obbligatorie partecipate dal Comune di Positano risulta essere il seguente:

Denominazione soggetto	Indirizzo internet
Consorzio Asmez	<a href="http://asmez.it/">http://asmez.it/</a>
Ausino S.p.A. Servizi Idrici Integrati	<a href="http://www.ausino.it/">http://www.ausino.it/</a>
G.A.L. Terra Protetta s.c.a.r.l.	<a href="http://www.galterraprotetta.it/">http://www.galterraprotetta.it/</a>
Asmel Consorziale soc. cons. a.r.l.	<a href="http://trasparenza.asmecomm.it/">http://trasparenza.asmecomm.it/</a>
Ente Idrico Campano	<a href="http://www.enteidricocampano.it/">http://www.enteidricocampano.it/</a>
Ente d'Ambito per il servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani - Ambito Territoriale Ottimale Salerno	<a href="http://www.edarifiutisalerno.it/">http://www.edarifiutisalerno.it/</a>
Consorzio di gestione dell'area marina protetta "Punta Campanella"	<a href="http://www.puntacampanella.org/">http://www.puntacampanella.org/</a>

**DATO ATTO**, altresì, che:

- l'articolo 1, comma 820 della legge 30.12.2018, n. 145, prevede che, a decorrere dall'anno 2019, in attuazione delle sentenze della Corte costituzionale n. 247 del 29 novembre 2017 e n. 101 del 17 maggio 2018, le regioni a statuto speciale, le province autonome di Trento e di Bolzano, le città metropolitane, le province e tutti i comuni (senza alcuna esclusione) utilizzano il risultato di amministrazione e il fondo pluriennale vincolato di entrata e di spesa nel rispetto delle disposizioni previste dal decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (armonizzazione dei sistemi contabili);

- 
- l'articolo 1, comma 821 della legge 30.12.2018, n. 145 prevede che, a decorrere dal 2019, le regioni a statuto speciale, le province autonome di Trento e di Bolzano, le città metropolitane, le province e i comuni, si considerano in equilibrio in presenza di un risultato di competenza dell'esercizio non negativo. Tale informazione è desunta, in ciascun anno, dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto di gestione (allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118);
  - l'articolo 1, comma 785 della legge 30.12.2024, n. 207 dispone che, a decorrere dal 2025, l'equilibrio di cui all'articolo 1, comma 821, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, è rispettato in presenza di un saldo non negativo tra le entrate e le spese di competenza finanziaria del bilancio, comprensivo dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione e del recupero del disavanzo di amministrazione e degli utilizzi del fondo pluriennale vincolato, al netto delle entrate vincolate e accantonate non utilizzate nel corso dell'esercizio;

**VISTO** l'articolo 151, comma 1 del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267 secondo cui gli enti locali, ispirando la propria gestione al principio della programmazione, deliberano il bilancio di previsione finanziario, riferito ad un orizzonte temporale almeno triennale, entro il 31 dicembre dell'anno precedente;

**RITENUTO**, pertanto, di dover procedere, di seguito alla deliberazione della Giunta Comunale n. 188 del 28.11.2025, all'approvazione del bilancio di previsione finanziario triennio 2026-2028;

**VISTO** il decreto legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il Regolamento Comunale di Contabilità;

**ACQUISITO** il parere di regolarità tecnica e contabile espresso dal Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria ai sensi dell'articolo 49, comma 1 del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

**VISTA** la relazione del Revisore dei Conti - verbale n. 26 /2025 del 17.12.2025 (prot. n. 20872 del 17.12.2025) che si allega (allegato A) alla presente deliberazione formandone parte integrante e sostanziale e con la quale viene espresso il parere sulla proposta di bilancio di previsione triennio 2026-2028 e sui suoi documenti allegati in conformità a quanto prescritto dall'articolo 239, comma 1, lettera b), punto 2) del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

Con votazione resa in forma palese che dà il seguente risultato:

#### di DELIBERARE

- 1) la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato e si intende integralmente ripetuta e trascritta;
- 2) di approvare il bilancio di previsione finanziario triennio 2026-2028 con relativi prospetti, piano degli indicatori di bilancio e nota integrativa le cui risultanze finali sono indicate nel quadro generale riassuntivo allegato (allegato B) alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, con tutti i suoi allegati qui di seguito elencati:
  - il rendiconto della gestione dell'esercizio finanziario 2024 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 28.04.2025 con il quale è stato accertato un avanzo di amministrazione al 31.12.2024 di euro 8.420.118,98;

- il documento unico di programmazione semplificato triennio 2026-2028 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 30.07.2025;
  - la nota di aggiornamento del documento unico di programmazione semplificato triennio 2026-2028 per la cui approvazione è inserito apposito argomento all'ordine del giorno dell'odierna seduta consiliare;
  - la deliberazione della Giunta Comunale n. 170 del 10.11.2025, con la quale si è operata la verifica delle quantità e qualità delle aree e dei fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e alle attività terziarie, confermata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 28.11.2025;
  - il programma triennale delle opere pubbliche relativo al triennio 2026-2028 e l'elenco annuale 2026 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 28.11.2025;
  - il programma triennale 2026-2028 degli acquisti di beni e servizi per la cui approvazione è inserito apposito argomento all'ordine del giorno dell'odierna seduta consiliare;
  - le deliberazioni della Giunta Comunale n. 147 del 07.10.2025, nn. 166, 167 e 168 del 10.11.2025 e nn. 180, 181 e 184 del 19.11.2025 e le deliberazioni del Consiglio Comunale nn. 28 e 29 del 28.11.2025 con le quali sono state determinate, per l'anno 2026, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali compresa l'aliquote dell'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche, nonché, per i servizi a domanda individuale, il tasso di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi;
  - la deliberazione della Giunta Comunale n. 169 del 10.11.2025 con la quale è stata operata la destinazione del 50 per cento dei proventi delle sanzioni amministrative pecuniarie per violazione al Codice della Strada ai sensi dei commi 4, 5 e 5-bis, dell'articolo 208 del decreto legislativo 30.04.1992, n. 285 e successive modificazioni ed integrazioni;
  - la deliberazione della Giunta Comunale n. 171 del 10.11.2025 con la quale è stato adottato, in riferimento all'anno 2026, il programma relativo all'affidamento di incarichi di collaborazione autonoma a soggetti estranei all'amministrazione;
  - la ricognizione degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione il cui elenco relativo al triennio 2026-2028 è stato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 28.11.2025;
  - la tabella relativa ai parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale annessa al rendiconto della gestione e.f. 2024 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 28.04.2025;
  - l'elenco, riportato in premessa, degli indirizzi internet di pubblicazione dei rendiconti/bilanci relativi all'anno 2024 delle società e delle forme associative obbligatorie partecipate dal Comune di Positano;
- 3) di prendere atto del parere dell'organo di revisione sulla proposta di bilancio di previsione triennio 2026-2028 e sui suoi documenti allegati che si allega (*allegato A*) alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
- 4) di dare atto che le attestazioni (*allegato C*) rese dai responsabili di area ai fini del riconoscimento di legittimità dei debiti fuori bilancio ai sensi dell'articolo 194 del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267 non evidenziano situazioni debitorie da riconoscere;

IL SINDACO  
PROPONE  
AL CONSIGLIO COMUNALE

Ravvisata l'urgenza della presente deliberazione;

Con votazione resa in forma palese che dà il seguente risultato:

di DELIBERARE

- 5) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267.

Positano, li 18 DIC. 2025



Parere favorevole di regolarità tecnica e contabile  
ai sensi dell'articolo 49, comma 1 del d.lgs. n. 267/2000

Positano, li 28 novembre 2025

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria





# ALLEGATO A

Comune di POSITANO



POSITANO



C\_G932 - 1 - 2025-12-17 - 0020972

Prot. Generale n: 0020872 A

Data: 17/12/2025 Ora: 15.57

Classific.: 4-1-0

## COMUNE DI POSITANO

Provincia di Salerno

### Parere dell'organo di revisione sulla proposta di BILANCIO DI PREVISIONE 2026 – 2028 e documenti allegati

1



L'ORGANO DI REVISIONE  
IL REVISORE UNICO DEI CONTI  
DOTT.SSA FILOMENA ZAMBOLI

FILOMENA  
ZAMBOLI  
17.12.2025  
13:59:34 UTC

Parere dell'organo di revisione sul bilancio di previsione 2026-2028

## L'ORGANO DI REVISIONE

Verbale n. 26/2025 del 17.12.2025

### PARERE SULLA PROPOSTA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028

Premesso che l'organo di revisione ha:

- esaminato la proposta di bilancio di previsione 2026-2028, unitamente agli allegati di legge;
- visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (TUEL);
- visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e la versione aggiornata dei principi contabili generali ed applicati pubblicati sul sito ARCONET- Armonizzazione contabile enti territoriali;

**presenta**

l'allegata relazione quale parere sulla proposta di bilancio di previsione, per il triennio 2026-2028, del Comune di Positano che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Il 17 dicembre 2025

2

L'ORGANO DI REVISIONE  
IL REVISORE UNICO DEI CONTI  
DOTT.SSA FILOMENA ZAMBOLI

FILOMENA  
ZAMBOLI  
17.12  
.2025  
14:00:32  
UTC



## Sommario

1. PREMESSA	4
2. NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE	4
3. DOMANDE PRELIMINARI	4
4. VERIFICHE SULLA PROGRAMMAZIONE	5
5. LA GESTIONE DEGLI ESERCIZI 2024 E 2025	7
5.1 <i>Debiti fuori bilancio</i>	7
6. BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028	7
6.1. <i>Fondo pluriennale vincolato (FPV)</i>	9
6.2 <i>FAL – Fondo anticipazione liquidità</i>	10
6.3. <i>Equilibri di bilancio</i>	10
6.4. <i>Previsioni di cassa</i>	12
6.5. <i>Utilizzo proventi alienazioni</i>	14
6.6. <i>Risorse derivanti da rinegoziazione mutui</i>	14
6.7. <i>Entrate e spese di carattere non ripetitivo</i>	14
6.8. <i>Nota integrativa</i>	14
6.9. <i>Conguagli Fondi Covid-19</i>	14
7. VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI	14
7.1 <i>Entrate</i>	14
7.2 <i>Spese per titoli e macro aggregati</i>	20
7.3. <i>Spese in conto capitale</i>	22
8. FONDI E ACCANTONAMENTI	22
8.1. <i>Fondo di riserva di competenza</i>	22
8.2. <i>Fondo di riserva di cassa</i>	22
8.3. <i>Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)</i>	22
8.4. <i>Fondi per spese potenziali</i>	23
8.5. <i>Fondo garanzia debiti commerciali</i>	24
8.6. <i>Fondo "obiettivi di finanza pubblica"</i>	24
9. INDEBITAMENTO	25
10. ORGANISMI PARTECIPATI	26
11. PNRR	26
12. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI	27
13. CONCLUSIONI	28



## 1. PREMESSA

La sottoscritta dott.ssa FILOMENA ZAMBOLI, revisore del Comune di Positano nominato con deliberazione dell'organo consiliare n. 2 del 11.03.2024;

### *Premesso*

- che l'Ente deve redigere il bilancio di previsione rispettando il titolo II del d.lgs. n. 267/2000 (di seguito anche TUEL), i principi contabili generali e applicati alla contabilità finanziaria, lo schema di bilancio di cui all'allegato 9 al d.lgs. n. 118/2011;
- che è stato ricevuto in data 01.12.2025 lo schema del bilancio di previsione per il triennio 2026-2028, approvato dalla Giunta Comunale in data 28.11.2025 con delibera n. 188, completo degli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.

- viste le disposizioni di legge che regolano la finanza locale, in particolare il TUEL;
- visto lo Statuto dell'Ente, con particolare riferimento alle funzioni attribuite all'organo di revisione;
- visto il regolamento di contabilità dell'Ente;
- visti i regolamenti relativi ai tributi ed alle altre entrate comunali;
- visto il parere espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art.153, comma 4 del d.lgs. n. 267/2000, in data 28.11.2025 in merito alla veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa, avanzate dai vari servizi, iscritte nel bilancio di previsione 2026-2028.

L'organo di revisione ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un motivato giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto dall'art. 239, comma 1, lettera b) del d.lgs. n. 267/2000.

4

## 2. NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE

Il Comune di Positano registra una popolazione al 01.01.2025, di n. 3716 abitanti.

L'Ente non è in disavanzo.

L'Ente non è in piano di riequilibrio.

L'Ente non è in dissesto finanziario.



## 3. DOMANDE PRELIMINARI

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente, entro il 30 novembre 2025, ha aggiornato gli stanziamenti del bilancio di previsione 2025-2027.

L'organo di revisione ha verificato che al bilancio di previsione sono stati allegati tutti i documenti di cui all'articolo 11, comma 3 del d.lgs. n. 118/2011, al punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h), all'art. 172 del TUEL e al DM 22 dicembre 2015, allegato 1.

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2026-2028 adottando una procedura coerente o comunque compatibile con quanto previsto dal principio contabile All. 4/1 a seguito dell'aggiornamento disposto dal decreto interministeriale del 25.07.2023.

L'Ente, procedendo all'approvazione del bilancio di previsione 2026-2028 entro il 31.12.2025, non gestirà, nell'anno 2026, in gestione provvisoria o in esercizio provvisorio.

L'organo di revisione è iscritto alla BDAP.

L'Ente è adempiente all'inserimento dei dati e documenti in BDAP (Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche).

L'organo di revisione ha verificato, sulla base degli appositi parametri individuati con Decreto interministeriale del 4 agosto 2023, che l'Ente non risulta strutturalmente deficitario.

#### 4. VERIFICHE SULLA PROGRAMMAZIONE

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato i termini di legge per l'adozione degli strumenti di programmazione (previsti dall'allegato 4/1 del d.lgs. n. 118/2011).

Con riferimento alla verifica della coerenza delle previsioni l'organo di revisione sul documento unico di programmazione (DUP) semplificato relativo al triennio 2026-2028, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 13 del 30.07.2025, ha espresso parere favorevole con verbale n. 12/2025 del 23.07.2025 attestando la sua coerenza, attendibilità e congruità.

L'organo di revisione sulla nota di aggiornamento del DUP semplificato relativo al triennio 2026-2028 ha espresso parere favorevole con verbale n. 25/2025 in data odierna attestando la sua coerenza, attendibilità e congruità.

L'organo di revisione ha verificato che il DUP e la nota di aggiornamento del DUP contengono i seguenti strumenti obbligatori di programmazione di settore:

##### Programma triennale lavori pubblici

Il programma triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici, di cui all'art. 37 del d.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, è redatto secondo lo schema tipo di cui all'allegato I.5 al nuovo Codice.

Il programma espone interventi di investimento uguali o superiori ad euro 150.000,00.

Il programma triennale e l'elenco annuale sono stati adottati con deliberazione della Giunta Comunale n. 179 del 19.11.2025.

L'organo di revisione ha espresso parere obbligatorio, trattandosi di strumento di programmazione, con verbale n. 21 del 19.11.2025.

Il programma risulta coerente anche con i progetti PNRR, per i quali non si applica il nuovo codice dei contratti pubblici (rif. Art. 225 co. 8 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 *"in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione Europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla legge 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni"*

*legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al Regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018"). Si fa presente, comunque, che i singoli progetti finanziati con i fondi del PNRR risultano essere, per il Comune di Positano, di importo inferiore ad euro 150.000,00.*

Il programma triennale, dopo la sua approvazione consiliare, dovrà essere pubblicato, a cura del responsabile del programma, sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente" e nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

#### **Programma triennale degli acquisti di beni e servizi**

Il programma triennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del d.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 è redatto secondo lo schema tipo di cui all'allegato I.5 al nuovo Codice.

Il programma è stato adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 186 del 28.11.2025.

L'organo di revisione ha espresso parere obbligatorio, trattandosi di strumento di programmazione, con verbale n. 23 del 27.11.2025.

Il programma espone acquisti di beni e servizi pari o superiori ad euro 140.000,00.

#### **Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari**

Il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, di cui all'art. 58, comma 1 del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112 convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133, è stato adottato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 178 del 19.11.2025.

L'organo di revisione ha espresso parere obbligatorio, trattandosi di strumento di programmazione, con verbale n. 18 del 14.11.2025.

6

#### **Programmazione delle risorse finanziarie da destinare al fabbisogno del personale**

Nella nota di aggiornamento del DUP relativo al triennio 2026-2028 è stata determinata la programmazione delle risorse finanziarie da destinare al fabbisogno di personale a livello triennale ed annuale sulla base della spesa per il personale in servizio e di quella connessa alle facoltà assunzionali previste a legislazione vigente, tenendo conto delle esigenze di funzionalità e di ottimizzazione delle risorse per il miglior funzionamento dei servizi.

#### **Programma annuale degli incarichi**

Il programma annuale degli incarichi e delle collaborazioni a persone fisiche di cui all'articolo 3, comma 55 della legge 24.12.2007, n. 244, nel testo sostituito dall'articolo 46, comma 2 del decreto-legge 25.06.2008, n. 112 convertito, con modificazioni, dalla legge 06.08.2008, n. 133 è stato adottato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 171 del 10.11.2025.

#### **PNRR**

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente ha una sezione della nota di aggiornamento del DUP dedicata al PNRR.

L'organo di revisione ritiene che le previsioni contenute nella nota di aggiornamento del DUP e nel bilancio di previsione relativi al triennio 2026-2028 sono coerenti con gli strumenti di programmazione di mandato e con gli atti di programmazione di settore sopra citati.

## 5. LA GESTIONE DEGLI ESERCIZI 2024 E 2025

L'organo consiliare ha approvato con deliberazione n. 7 del 28.04.2025 la proposta di rendiconto per l'esercizio 2024.

L'organo di revisione ha formulato la propria relazione al rendiconto 2024 in data 03.04.2025 con verbale n. 7/2025.

La gestione dell'anno 2024 si è chiusa con un risultato di amministrazione positivo al 31.12.2024 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

	31/12/2024
Risultato di amministrazione (+/-)	€ 8.420.118,98
di cui:	
a) Fondi vincolati	€ 295.500,88
b) Fondi accantonati	€ 2.985.752,75
c) Fondi destinati ad investimento	€ 578.834,50
d) Fondi liberi	€ 4.560.030,85
<b>TOTALE RISULTATO AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 8.420.118,98</b>

di cui applicato all'esercizio 2025, per il finanziamento di spese di investimento, per un totale di euro 1.020.000,00 così dettagliato:

- Quote accantonate euro 0,00
- Quote vincolate euro 0,00
- Quote destinate agli investimenti euro 0,00
- Quote disponibili euro 1.020.000,00

7

L'organo di revisione ha rilasciato il proprio parere sul provvedimento di salvaguardia ed assestamento 2025 con verbale n. 14/2025 del 24.07.2025.

Da tale parere emerge che l'Ente è in grado di garantire tutti gli equilibri per l'esercizio 2025.

### 5.1 Debiti fuori bilancio

Dalle comunicazioni dei responsabili di area prodotte in riscontro alla nota a firma del Sindaco, contrassegnata con prot. n. 16246 del 10.10.2025, non risultano debiti fuori bilancio da riconoscere e finanziare.

Dalle comunicazioni ricevute e dalle verifiche effettuate non risultano passività potenziali probabili per una entità superiore al fondo accantonato nel risultato d'amministrazione.

## 6. BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028

L'organo di revisione ha verificato:

- che il bilancio di previsione proposto rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del Tuel;

- le previsioni di bilancio - in ossequio ai principi di veridicità ed attendibilità - sono suffragate da analisi e/o studi dei responsabili dei servizi competenti, nel rispetto dell'art. 162, comma 5 del TUEL e del postulato n. 5 di cui all'allegato 1 del d.lgs. n. 118/2011;
- le previsioni di competenza rispettano il principio generale n. 16 e i principi contabili e rappresentano le entrate e le spese che si prevede saranno esigibili in ciascuno degli esercizi considerati anche se l'obbligazione giuridica è sorta in esercizi precedenti.

Le previsioni di competenza per gli anni 2026, 2027 e 2028 confrontate con le previsioni definitive per l'anno 2025 sono così formulate:

**BILANCIO DI PREVISIONE  
RIEPILOGO GENERALE ENTRATE PER TITOLI**

TITOLO TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINI DELL'ESERCIZIO 2025		PREVISIONI DEFINITIVE DELL'ANNO 2025			
					Previsioni dell'anno 2026	Previsioni dell'anno 2027	Previsioni dell'anno 2028
	Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		previsioni di competenza	1.036.581,18	130.630,00	139.260,00	139.280,00
	Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		previsioni di competenza	2.552.087,84	335.000,00	240.000,00	0,00
	Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie		previsioni di competenza	0,00	0,00	0,00	0,00
	Utilizzo avanzo di Amministrazione		previsioni di competenza	1.020.000,00	0,00	0,00	0,00
	- di cui avanzo utilizzato anticipatamente		previsioni di competenza	0,00	0,00		
	- di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità		previsioni di competenza	0,00	0,00	0,00	0,00
	Fondo di cassa all'1/1/esercizio di riferimento		previsioni di cassa	16.422.486,09	13.844.671,96		
10000 TITOLO 1	Entrate correnti di natura tributari a, contributiva e perequativa	2.602.524,01	previsioni di competenza previsioni di cassa	7.501.296,61 8.384.654,22	7.366.296,61 8.398.820,62	7.336.296,61	7.336.296,61
20000 TITOLO 2	Trasferimenti correnti	868.776,47	previsioni di competenza previsioni di cassa	1.010.703,16 1.402.495,19	412.679,63 1.281.456,10	638.590,21	323.947,17
30000 TITOLO 3	Entrate extratributarie	825.204,46	previsioni di competenza previsioni di cassa	3.656.191,77 3.968.257,44	2.876.987,28 3.432.191,74	2.878.833,18	2.872.476,22
40000 TITOLO 4	Entrate in conto capitale	1.211.903,99	previsioni di competenza previsioni di cassa	1.273.139,44 2.381.460,17	11.583.757,41 10.695.661,40	3.707.000,00	27.342.000,00
50000 TITOLO 5	Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	previsioni di competenza previsioni di cassa	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0,00
60000 TITOLO 6	Accensione prestiti	153.369,55	previsioni di competenza previsioni di cassa	0,00 153.369,55	259.649,07 413.018,62	0,00	0,00
70000 TITOLO 7	Anticipazioni da istituto tesoriere/ cassiere	0,00	previsioni di competenza previsioni di cassa	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0,00
90000 TITOLO 9	Entrate per conto terzi e partite di giro	23.233,36	previsioni di competenza previsioni di cassa	2.108.000,00 2.131.303,38	2.108.000,00 2.131.233,36	2.108.000,00	2.108.000,00
	<b>TOTALE TITOLI</b>	<b>5.685.011,84</b>	previsioni di competenza previsioni di cassa	<b>15.549.330,98</b> <b>18.421.539,95</b>	<b>24.607.370,00</b> <b>26.352.381,84</b>	<b>16.688.720,00</b>	<b>39.982.720,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE</b>	<b>5.685.011,84</b>	previsioni di competenza previsioni di cassa	<b>20.158.000,00</b> <b>34.844.006,04</b>	<b>25.073.000,00</b> <b>40.197.253,80</b>	<b>17.048.000,00</b>	<b>40.122.000,00</b>

8



**BILANCIO DI PREVISIONE  
RIEPILOGO GENERALE DELLE SPESE PER TITOLI**

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINI DELL'ESERCIZIO 2025	PREVISIONI DEFINITIVE DELL'ANNO 2025	Previsioni dell'anno 2026		
				Previsioni dell'anno 2027	Previsioni dell'anno 2028	
<b>DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE</b>				0,00	0,00	0,00
TITOLO 1	Spese correnti	4.328.728,66	previsione di competenza di cui già impegnato di cui fondo pluriennale vincolato previsione di cassa	11.540.271,91 1.101.873,81 130.630,00 14.405.294,99	9.659.184,05 778.151,73 139.280,00 13.049.788,14	9.542.042,91 0,00 139.280,00 139.280,00
TITOLO 2	Spese in conto capitale	5.527.192,73	previsione di competenza di cui già impegnato di cui fondo pluriennale vincolato previsione di cassa	6.187.227,28 685.000,00 335.000,00 9.461.021,84	12.970.406,48 350.000,00 240.000,00 15.657.599,21	4.750.000,00 0,00 0,00 28.152.000,00
TITOLO 3	Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	previsione di competenza di cui già impegnato di cui fondo pluriennale vincolato previsione di cassa	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00
TITOLO 4	Rimborso prestiti	0,00	previsione di competenza di cui già impegnato di cui fondo pluriennale vincolato previsione di cassa	322.500,81 0,00 0,00 322.500,81	335.409,47 0,00 0,00 335.409,47	647.957,09 0,00 0,00 339.144,67
TITOLO 5	Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	previsione di competenza di cui già impegnato di cui fondo pluriennale vincolato previsione di cassa	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00
TITOLO 7	Spese per conto terzi e partite di giro	276.636,22	previsione di competenza di cui già impegnato di cui fondo pluriennale vincolato previsione di cassa	2.108.000,00 0,00 0,00 2.389.120,88	2.108.000,00 0,00 0,00 2.384.636,22	2.108.000,00 0,00 0,00 2.108.000,00
<b>TOTALE TITOLI</b>		10.132.557,61	previsione di competenza di cui già impegnato di cui fondo pluriennale vincolato previsione di cassa	20.158.000,00 1.786.873,81 465.630,00 26.577.938,32	25.073.000,00 1.786.873,81 379.280,00 31.427.433,04	17.048.000,00 1.128.151,73 139.280,00 139.280,00
<b>TOTALE GENERALE SPESE</b>		10.132.557,61	previsione di competenza di cui già impegnato di cui fondo pluriennale vincolato previsione di cassa	20.158.000,00 1.786.873,81 465.630,00 26.577.938,32	25.073.000,00 1.786.873,81 379.280,00 31.427.433,04	17.048.000,00 1.128.151,73 139.280,00 139.280,00

## **6.1. Fondo pluriennale vincolato (FPV)**

Al fine di garantire il migliore utilizzo delle risorse finanziarie destinate a spese di investimento nella costituzione del FPV al 1° gennaio 2026, l'organo di revisione ha verificato che l'Ente ha applicato correttamente il Principio contabile applicato della contabilità finanziaria, avuto riguardo in particolare al punto 5.4.9 (conservazione del fondo pluriennale vincolato per le spese non ancora impegnate) e tenuto conto delle novità introdotte dal d.lgs. n. 36/2023 ed inserite nei principi contabili dal DM 10 ottobre 2024 (XVII° correttivo di Arconet).



L'organo di revisione ha verificato che la reimputazione degli impegni di spesa sia correlata con la costituzione del FPV da iscrivere in entrata nel bilancio di previsione 2026-2028, nonché con gli impegni pluriennali, al fine di:

- verificare la corretta elaborazione e gestione dei cronoprogrammi
  - evidenziare i ritardi nella realizzazione delle spese di investimento per mancata osservanza del cronoprogramma.

Le fonti di finanziamento del Fondo pluriennale vincolato iscritto nella parte entrata del bilancio per l'esercizio 2026 sono le seguenti:

		Importo
<b>FPV APPLICATO IN ENTRATA</b>		
FPV di parte corrente applicato	€	465.630,00
FPV di parte capitale applicato (al netto dell'indebitamento)	€	130.630,00
FPV di parte capitale applicato al bilancio (derivante da indebitamento)	€	335.000,00
FPV di entrata per incremento di attività finanziarie		
<b>FPV DETERMINATO IN SPESA</b>		
FPV corrente:		379.280,00
- quota determinata da impegni da esercizio precedente	€	139.280,00
- quota determinata da impegni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	€	139.280,00
<b>FPV di parte capitale (al netto dell'indebitamento):</b>		240.000,00
- quota determinata da impegni/prenotazioni da esercizio precedente	€	240.000,00
- quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	€	240.000,00
<b>FPV di parte capitale determinato in bilancio (per la parte alimentata solo da indebitamento)</b>		-
- quota determinata da impegni/prenotazioni da esercizio precedente	€	-
- quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	€	-
<b>Fondo pluriennale vincolato di spesa per incremento di attività finanziarie</b>		
<b>Fondo pluriennale vincolato FPV - Fonti di finanziamento</b>		
<b>Fonti di finanziamento FPV</b>		Importo
Entrate correnti vincolate		
Entrate correnti non vincolate in deroga per spese di personale	€	130.630,00
Entrate correnti non vincolate in deroga per patrocinio legali esterni		
Entrate correnti non vincolate in deroga per reimputazione di impegni assunti sull'esercizio a cui il rendiconto si riferisce, non divenuti esigibili		
Entrate diverse dalle precedenti per reimputazione di impegni assunti sull'esercizio a cui il rendiconto si riferisce, non divenuti esigibili		
<b>Totale FPV entrata parte corrente</b>	€	130.630,00
Entrata in conto capitale	€	335.000,00
Assunzione prestiti/indebitamento		
<b>Totale FPV entrata parte capitale</b>	€	335.000,00
<b>Totale FPV entrata per incremento di attività finanziarie</b>	€	-
<b>TOTALE</b>	€	465.630,00

L'organo di revisione ha verificato, anche mediante controlli a campione, i cronoprogrammi di spesa e che il FPV di spesa corrisponda al FPV di entrata dell'esercizio successivo.

10

## 6.2 FAL – Fondo anticipazione liquidità

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha richiesto anticipazioni di liquidità con restituzione entro ed oltre l'esercizio.

## 6.3. Equilibri di bilancio

L'organo di revisione ha verificato che l'impostazione del bilancio di previsione 2026-2028 è tale da garantire il rispetto del saldo di competenza d'esercizio non negativo ai sensi dell'articolo 1, comma 785 della legge 30 dicembre 2024, n. 207 comprendivo dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione e del recupero del disavanzo di amministrazione e degli utilizzi del fondo pluriennale vincolato, al netto delle entrate vincolate e accantonate non utilizzate nel corso dell'esercizio (prospetto di cui all'allegato 10 al rendiconto).

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono così assicurati:



EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti di cui per estinzione anticipata di prestiti	( + )	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	( - )	0,00	0,00	0,00
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	( + )	130.630,00	139.280,00	139.280,00
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	( + )	0,00	0,00	0,00
B) Entrate titolo 1.00 - 2.00 - 3.00 di cui per estinzione anticipata di prestiti	( + )	10.655.963,52 0,00	10.853.720,00 0,00	10.532.720,00 0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	( + )	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili di cui per estinzione anticipata di prestiti	( + )	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	( - )	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	( + )	0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti - di cui fondo pluriennale vincolato - di cui fondo crediti di dubbia esigibilità	( - )	9.659.184,05 139.280,00 480.285,51	9.542.042,91 139.280,00 480.916,98	9.522.855,33 139.280,00 478.742,30
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale - di cui fondo pluriennale vincolato	( - )	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quota di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari di cui per estinzione anticipata di prestiti di cui Fondo anticipazioni di liquidità	( - )	335.409,47 0,00 0,00	647.957,09 0,00 0,00	339.144,67 0,00 0,00
VF) Variazioni di attività finanziarie (se negativo)	( - )	0,00	0,00	0,00
O) Equilibrio di parte corrente		792.000,00	803.000,00	810.000,00

11

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
P) Utilizzo avанzo di amministrazione per spese di investimento	( + )	0,00	-	-
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	( + )	335.000,00	240.000,00	0,00
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	( - )	0,00	0,00	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	( + )	0,00	0,00	0,00
R) Entrate Titolo 4.00 - 5.00 - 6.00	( + )	11.843.406,48	3.707.000,00	27.342.000,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributo agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	( - )	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge	( - )	0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossioni crediti di breve termine	( - )	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossioni crediti di medio-lungo termine	( - )	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzione di attività finanziaria	( - )	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge	( + )	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	( - )	0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale di cui fondo pluriennale vincolato	( - )	12.970.406,48 240.000,00	4.750.000,00 0,00	28.152.000,00 0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie di cui fondo pluriennale vincolato	( - )	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale di cui fondo pluriennale vincolato	( + )	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
VF) Variazioni di attività finanziarie (se positivo)	( + )	0,00	0,00	0,00
Z) Equilibrio di parte capitale		-792.000,00	-803.000,00	-810.000,00

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
J) Utilizzo risultato di amministrazione per l'incremento di attività finanz.	(+)	0,00	-	-
J1) Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(-)	0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossioni crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrata Titolo 5.03 per Riscossioni crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzione di attività finanziaria	(+)	0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine - <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(-)	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine - <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(-)	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività - <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(-)	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
VF) Variazioni di attività finanziaria		0,00	0,00	0,00
<b>EQUILIBRIO FINALE (W = O+Z)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali**

Equilibrio di parte corrente (O)		792.000,00	803.000,00	810.000,00
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)	0,00	0,00	0,00
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali		792.000,00	803.000,00	810.000,00

Nel bilancio di previsione 2026-2028 non si registrano entrate in conto capitale destinate al ripiano del bilancio corrente.

12

Nel bilancio di previsione 2026-2028 non si registrano, altresì, entrate di parte corrente destinate a spese del titolo secondo in base a specifiche disposizioni di legge.

I saldi positivi di parte corrente sono destinati, negli anni 2026, 2027 e 2028, al finanziamento delle spese in c/capitale.

L'equilibrio finale è pari a zero.

L'organo di revisione ha verificato che nel bilancio di previsione 2026-2028 non è stata prevista l'applicazione di avanzo accantonato/vincolato presunto.

#### 6.4. *Previsioni di cassa*

La situazione di cassa dell'Ente al 31 dicembre degli ultimi tre esercizi presenta i seguenti risultati:

Situazione di cassa	2023	2024	2025 (dati presuntivi)
Disponibilità:	€ 13.932.971,04	€ 16.422.466,09	€ 13.844.871,96
di cui cassa vincolata	€ 1.975.413,01	€ 1.906.631,07	€ 1.750.000,00
anticipazioni non estinte al 31/12	€ -	€ -	€ -



L'organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente si è dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere;
- il saldo di cassa non negativo garantisce il rispetto del comma 6 dell'art.162 del TUEL;
- le entrate riscosse dagli addetti alla riscossione vengono versate presso il conto di tesoreria dell'Ente con la periodicità prevista dalla normativa o dai regolamenti;
- la previsione di cassa relativa all'entrata è stata calcolata tenendo conto del *trend* della riscossione nonché di quanto accantonato al fondo crediti di dubbia esigibilità di competenza e in sede di rendiconto per le relative entrate;
- gli stanziamenti di cassa comprendono le previsioni di riscossioni e pagamenti in conto competenza e in conto residui e sono elaborate in considerazione dei presumibili ritardi nella riscossione e nei pagamenti delle obbligazioni già esigibili;
- i singoli responsabili dei servizi hanno partecipato all'elaborazione delle proposte di previsione autorizzatorie di cassa ed al programma dei pagamenti al fine di evitare che nell'adozione dei provvedimenti che comportano impegni di spesa vengano causati ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi nonché la maturazione di interessi moratori con conseguente responsabilità disciplinare e amministrativa.

L'organo di revisione ha verificato che le previsioni di cassa per la spesa corrente, per il rimborso di prestiti e per le altre spese correnti o di investimento finanziate con applicazione dell'avanzo libero o con il margine differenziale di competenza sono state determinate sulla base della sommatoria delle entrate correnti che si presume di riscuotere e della giacenza iniziale di cassa libera.

13

L'organo di revisione ha verificato che le previsioni di cassa per la spesa del titolo II tengono conto dei cronoprogrammi dei singoli interventi e delle correlate imputazioni agli esercizi successivi.

L'organo di revisione ha verificato che le previsioni di cassa per le entrate da contributi in conto capitale e da ricorso all'indebitamento sono coerenti con le previsioni delle correlate spese del titolo II finanziate dalle medesime entrate senza generare fittizio surplus di entrata vincolata con il conseguente incremento delle previsioni di cassa della spesa corrente.

L'organo di revisione ha verificato che:

- le previsioni di cassa rispecchiano gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese;
- non sono state effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, comma 8 del TUEL.

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente ha impostato le previsioni di cassa 2026 considerando le reali possibilità di incasso e di pagamento in vista dell'elaborazione del PAFC (piano annuale flussi di cassa) 2026 che dovrà anche tenere conto dell'effettivo andamento della cassa dell'esercizio 2024 come esercizio di confronto.

Il fondo iniziale di cassa presuntivo al 01.01.2026 comprende la cassa vincolata per euro 1.750.000,00 (*dato stimato*) e l'organo di revisione ritiene che l'Ente si sia dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata<sup>1</sup> per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere.

---

<sup>1</sup> Per quanto riguarda la gestione della cassa vincolata si fa presente che dal 5 luglio 2024 è in vigore il contenuto dell'articolo 6, comma 6-octies del D.L. 60/2024, convertito con Legge n. 95/2024 che va a modificare espressamente alcuni articoli del D.lgs. 267/2000, in particolare: l'articolo 180, comma 3, lettera d), in cui sono sopprese le parole: «da legge»; l'articolo 185, comma 2, lettera i) in cui sono sopprese le parole: «stabiliti per legge o»; l'art. 187, comma 3-ter, a cui è aggiunto il periodo «Il regime vincolistico di competenza si estende alla cassa solo relativamente alle entrate di cui alle lettere b) e c).

### **6.5. Utilizzo proventi alienazioni**

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente non si è avvalso, negli anni passati, della facoltà di cui al comma 866, art. 1, legge n. 205/2017, così come modificato dall'art. 11-bis, comma 4, d.l. 14 dicembre 2018, n. 135. Si precisa, altresì, che nel bilancio di previsione 2026-2028 non sono previsti proventi derivanti dalle alienazioni patrimoniali.

### **6.6. Risorse derivanti da rinegoziazione mutui**

Non sono state poste in essere operazioni di rinegoziazione mutui.

### **6.7. Entrate e spese di carattere non ripetitivo**

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente ha correttamente codificato ai fini della transazione elementare le entrate e le spese ricorrenti e non ricorrenti.

L'organo di revisione ha verificato che, ai fini degli equilibri di bilancio, vi è un coerente rapporto tra entrate e spese non ricorrenti.

### **6.8. Nota integrativa**

La nota integrativa allegata al bilancio di previsione riporta le informazioni previste dal comma 5 dell'articolo 11 del d.lgs. 23.06.2011, n. 118 e dal punto 9.11.1 del principio contabile 4/1.

### **6.9. Conguagli Fondi Covid-19**

14

L'organo di revisione ha verificato che il Comune di Positano non presenta né un deficit finale né un surplus, in quanto ha utilizzato totalmente le risorse assegnate, sia per i fondi Covid che per i ristori specifici di spesa. Infatti, il Comune di Positano presenta il valore "zero" in tutte le colonne del prospetto allegato C al DM del 19 giugno 2024 e non deve, quindi, né effettuare alcuna restituzione allo Stato né ricevere risorse ulteriori nell'ambito delle operazioni di conguaglio dei fondi Covid.

## **7. VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI**

### **7.1 Entrate**

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per gli esercizi 2026, 2027 e 2028, alla luce della manovra disposta dall'Ente, l'organo di revisione ha analizzato in particolare le voci di bilancio di seguito riportate.

#### **7.1.1. Entrate da fiscalità locale**

##### Addizionale Comunale all'Irpef

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 182 del 19.11.2025 si è proposto al Consiglio Comunale:

- di non apportare modifiche, per l'anno 2026, alla variazione dell'aliquota di compartecipazione dell'addizionale comunale all'imposta sui redditi delle persone fisiche stabilita nella misura dello 0,5 per cento dall'articolo 1, comma 1 del *Regolamento per*



*l'applicazione dell'addizionale comunale all'imposta sui redditi delle persone fisiche* approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 dell'08.02.2007 e successivamente modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 21.05.2008;

- di confermare, pertanto, anche per l'anno 2026, nella misura dello 0,5 per cento, la variazione dell'aliquota di compartecipazione dell'addizionale comunale all'imposta sui redditi delle persone fisiche, prevista dall'articolo 1, comma 3 del decreto legislativo 28.09.1998, n. 360 e ss.mm.ii..
- Il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 28 del 28.11.2025 ad oggetto: "ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IMPOSTA SUI REDDITI DELLE PERSONE FISICHE. CONFERMA ALIQUOTA PER L'ANNO 2026" uniformandosi a quanto sopra proposto dalla Giunta Comunale. Il gettito dell'addizionale comunale all'imposta sui redditi delle persone fisiche è previsto come segue:

	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
Addizionale comunale all'IRPEF	400.000,00	400.000,00	400.000,00

Le previsioni di gettito sono coerenti con quanto disposto dal punto 3.7.5 del principio 4/2 del d.lgs. n. 118/2011.

#### IMU

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 183 del 19.11.2025 si è proposto al Consiglio Comunale:

- l'approvazione, per l'anno 2026, delle seguenti aliquote dell'imposta municipale propria (IMU) riportate in corrispondenza di ciascuna fattispecie principale come individuate dai decreti del Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 07 luglio 2023 ed in data 06 settembre 2024:
  - a) Abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: aliquota pari allo 0,4 per cento;
  - b) Fabbricati rurali ad uso strumentale (inclusa la categoria catastale D/10): aliquota pari a zero;
  - c) Fabbricati appartenenti al gruppo catastale D (esclusa la categoria catastale D/10): aliquota pari allo 0,96 per cento;
  - d) Terreni agricoli: esenti ai sensi dell'articolo 1, comma 758, della legge 27 dicembre 2019, n. 160;
  - e) Aree fabbricabili: aliquota pari allo 0,96 per cento;
  - f) Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D): aliquota pari allo 0,96 per cento;
- l'approvazione, nell'ambito della fattispecie principale di cui al precedente punto, lettera f), della seguente fattispecie personalizzata consistente nel riconoscimento, per l'anno 2026, di un'aliquota dell'imposta municipale propria (IMU) ridotta pari allo 0,76 per cento per l'abitazione locata in presenza di tutte le condizioni di seguito riportate:
  - Tipo di contratto: Locazione ai sensi dell'art. 2, comma 1, della legge n. 431/1998 e successive modificazioni ed integrazioni;
  - Categoria catastale dell'abitazione locata: A/2, A/3, A/4, A/5, A/6;
  - Durata del contratto di locazione non inferiore a mesi 48;



- Il locatario non deve essere titolare di proprietà o altro diritto reale di godimento su immobili;
- Destinazione d'uso: il locatario deve utilizzare l'abitazione locata come abitazione principale;
- L'applicazione della fattispecie personalizzata risulta possibile limitatamente ad uno solo immobile;
- l'assimilazione all'abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili di cui all'art. 1, comma 741, lett. c), n. 6 della legge 27.12.2019, n. 160 e, pertanto, per l'anno 2026, di considerare abitazione principale l'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata dando atto che, in caso di più unità immobiliari, la predetta agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare;

Il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 29 del 28.11.2025 ad oggetto: "IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). APPROVAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO 2026" uniformandosi a quanto sopra proposto dalla Giunta Comunale.

Il gettito stimato per l'imposta municipale propria è il seguente:

	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
IMU	1.900.000,00	1.900.000,00	1.900.000,00

#### TARI

Per quanto concerne la tassa sui rifiuti (TARI), l'articolo 3, comma 5-quinquies, del decreto-legge 30.12.2021, n. 228, convertito, con modificazioni, dalla legge 25.02.2022, n. 15, prevede quanto segue: "A decorrere dall'anno 2022, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 683, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, possono approvare i piani finanziari del servizio di gestione dei rifiuti urbani, le tariffe e i regolamenti della TARI e della tariffa corrispettiva entro il termine del 30 aprile di ciascun anno. Nell'ipotesi in cui il termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia prorogato a una data successiva al 30 aprile dell'anno di riferimento, il termine per l'approvazione degli atti di cui al primo periodo coincide con quello per la deliberazione del bilancio di previsione. In caso di approvazione o di modifica dei provvedimenti relativi alla TARI o alla tariffa corrispettiva in data successiva all'approvazione del proprio bilancio di previsione, il comune provvede ad effettuare le conseguenti modifiche in occasione della prima variazione utile.". Il Comune di Positano approverà, per l'anno 2026, il piano economico finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani e le tariffe della TARI usufruendo del termine posticipato sopra previsto.

Le tariffe della tassa sui rifiuti dovranno garantire la copertura integrale dei costi complessivi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani risultanti dal piano economico finanziario.

Il gettito della tassa sui rifiuti è previsto, al momento, per il triennio 2026-2028, come segue:

	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
TARI	2.184.296,61	2.184.296,61	2.184.296,61

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente ha impostato il bilancio di previsione 2026-2028 in relazione alle componenti perequative introdotte, in aggiunta alla Tari, dalle deliberazioni Arera n. 386/2023/R/rif e n. 133/2025/R/rif, secondo le modalità di contabilizzazione stabilite dalla Sezione Autonomie della Corte dei conti, con la delibera n. 13/2025.

L'organo di revisione ha verificato che:



- le tariffe della tassa sui rifiuti sono commisurate alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia di attività svolte, tenendo conto dei criteri determinati con il regolamento di cui al D.P.R. 27.04.1999, n. 158;
- l'applicazione del tributo è disciplinata dal regolamento comunale per l'applicazione della tassa sui rifiuti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 26.09.2014 e modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 2 del 28.03.2019, n. 19 del 30.09.2020, n. 17 del 30.06.2021 e n. 16 del 30.05.2023;
- il pagamento della TARI avviene tramite il modello F24.

#### Altri Tributi Comunali

Oltre all'addizionale comunale all'IRPEF, all'IMU ed alla TARI, il Comune ha istituito il seguente tributo:

<i>Altri Tributi</i>	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
Imposta di soggiorno	2.350.000,00	2.350.000,00	2.350.000,00
<b>Totale</b>	<b>2.350.000,00</b>	<b>2.350.000,00</b>	<b>2.350.000,00</b>

Il regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta di soggiorno approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 29.12.2017 e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 30.09.2020 prevede:

- all'articolo 2, comma 4 che presupposto dell'imposta è l'alloggio, nel periodo dal primo aprile al 31 ottobre di ogni anno, nelle strutture ricettive alberghiere, all'aria aperta ed extralberghiere ubicate nel territorio del Comune di Positano;
- all'articolo 6, comma 3, lett. b) che i soggetti responsabili degli obblighi tributari devono versare mensilmente al Comune di Positano, entro il giorno 16 del mese successivo, l'imposta di soggiorno dovuta per l'intero mese trascorso mediante il modello di pagamento unificato di cui all'articolo 17 del decreto legislativo 09.07.1997, n. 241 (modello F24) inserendo nella sezione "IMU e altri tributi locali", tra l'altro, il codice tributo "3936", il codice catastale del Comune di Positano (G932) e l'anno cui si riferisce il versamento.

17

#### **7.1.2. Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria**

Le entrate relative all'attività di controllo subiscono le seguenti variazioni:

Tributo	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
ICI	30.000,00	0,00	0,00
IMU	300.000,00	300.000,00	300.000,00
TARI	200.000,00	200.000,00	200.000,00
<b>Totale</b>	<b>530.000,00</b>	<b>500.000,00</b>	<b>500.000,00</b>
FONDO CREDITI DUBBIA ESIGIBILITA' (FCDE)	133.515,63	133.515,63	133.511,63



La quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità è congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente non è stato inerte rispetto ai termini di prescrizione per le azioni di recupero.

### 7.1.3. Trasferimenti erariali e attribuzioni di risorse

L'organo di revisione ha verificato che gli importi inseriti nel titolo 2 di entrata come trasferimenti correnti corrispondono con quanto indicato nel sito web della finanza locale tra le spettanze anche degli anni precedenti per la tipologia 101 e per le altre tipologie i valori inseriti sono supportati da idonea documentazione e relativa motivazione.

L'organo di revisione ha verificato che, all'interno dei trasferimenti correnti, sono state previste le risorse del nuovo fondo speciale equità livello dei servizi. La previsione dei trasferimenti correnti, con distinzione per tipologia e categoria, è la seguente:

TITOLO TIPOLOGIA CATEGORIA	DENOMINAZIONE	Previsioni dell'anno 2026		Previsioni dell'anno 2027		Previsioni dell'anno 2028	
		Totale	di cui entrate non ricorrenti	Totale	di cui entrate non ricorrenti	Totale	di cui entrate non ricorrenti
<b>TRASFERIMENTI CORRENTI</b>							
2010100	Tipologia 101: Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	412.679,63	0,00	335.947,17	0,00	323.947,17	0,00
2010101	Trasferimenti correnti da Amministrazioni CENTRALI	220.525,97	0,00	143.793,51	0,00	131.793,51	0,00
2010102	Trasferimenti correnti da Amministrazioni LOCALI	192.153,66	0,00	192.153,66	0,00	192.153,66	0,00
2010103	Trasferimenti correnti da ENTI DI PREVIDENZA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2010104	Trasferimenti correnti da organismi interni e/o unità locali della amministrazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2010200	Tipologia 102: Trasferimenti correnti da Famiglie	0,00	0,00	302.643,04	0,00	0,00	0,00
2010201	Trasferimenti correnti da Famiglie	0,00	0,00	302.643,04	0,00	0,00	0,00
2010300	Tipologia 103: Trasferimenti correnti da Imprese	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2010301	Sponsorizzazioni da Imprese	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2010302	Altri trasferimenti correnti da Imprese	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2010400	Tipologia 104: Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2010401	Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2010500	Tipologia 105: Trasferimenti correnti dalla UE e dal Resto del Mondo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2010501	Trasferimenti correnti dall'Unione Europea	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2010502	Trasferimenti correnti dal Resto del Mondo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2000000	<b>TOTALE TITOLO 2</b>	<b>412.679,63</b>	<b>0,00</b>	<b>638.590,21</b>	<b>0,00</b>	<b>323.947,17</b>	<b>0,00</b>

18

### 7.1.4. Sanzioni amministrative da codice della strada

I proventi da sanzioni amministrative sono così previsti:

	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
sanzioni ex art.208 co 1 cds	€ 500.000,00	€ 500.000,00	€ 500.000,00
sanzioni ex art.142 co 12 bis cds	€ -	€ -	€ -
<b>TOTALE SANZIONI</b>	<b>€ 500.000,00</b>	<b>€ 500.000,00</b>	<b>€ 500.000,00</b>
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	€ 90.000,00	€ 90.000,00	€ 90.000,00
Percentuale fondo (%)	18,00%	18,00%	18,00%

L'organo di revisione ritiene la quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

La somma da assoggettare a vincoli, per l'anno 2026, è la seguente:

- euro 205.000,00 per sanzioni ex art. 208 comma 1 del codice della strada (d.lgs. 30.04.1992 n. 285).

Con atto di Giunta n. 169 in data 10.11.2025, la somma di euro 410.000,00 (previsione meno fondo) è stata destinata per il 50% negli interventi di spesa alle finalità di cui all'articolo 208,



comma 4 e comma 5-bis, del codice della strada, come modificato dall'art. 40 della legge n. 120 del 29.07.2010.

La Giunta ha destinato euro 19.600,00 alla previdenza ed assistenza del personale di polizia municipale.

La quota vincolata è destinata:

- al titolo 1 spesa corrente per euro 205.000,00;
- al titolo 2 spesa in conto capitale per euro 0,00.

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente ha correttamente suddiviso nel bilancio le risorse relative alle sanzioni amministrative da codice della strada sulla base delle indicazioni fornite con il D.M. 29 agosto 2018.

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto alla certificazione al Ministero dell'Interno circa l'utilizzo delle sanzioni al codice della strada per gli esercizi precedenti.

L'organo di revisione ritiene che la quantificazione del FCDE sia congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

### 7.1.5. Proventi dei beni dell'ente

I proventi dei beni dell'ente per locazioni, fitti attivi e canoni patrimoniali sono così previsti:

Proventi dei beni	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
Canoni di locazione	30.698,46	30.698,46	30.698,46
Fitti attivi e canoni patrimoniali	402.000,00	402.000,00	402.000,00
Altri (specificare)	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE PROVENTI DEI BENI</b>	<b>432.698,46</b>	<b>432.698,46</b>	<b>432.698,46</b>
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	22.030,53	22.030,53	22.030,53
<b>Percentuale fondo (%)</b>	<b>5,09%</b>	<b>5,09%</b>	<b>5,09%</b>

19

La quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità risulta essere congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

### 7.1.6. Proventi dei servizi pubblici e vendita di beni

Il dettaglio delle previsioni di proventi dei servizi dell'Ente e dei servizi a domanda individuale è il seguente:

Proventi dei servizi pubblici e vendita dei beni	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
Vendita di beni (PDC E.3.01.01.01.000)	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
Entrate dalla vendita di servizi (E.3.01.02.01.000)	€ 1.752.700,00	€ 1.752.700,00	€ 1.752.700,00
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>Percentuale fondo (%)</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>

L'organo di revisione ritiene la quantificazione del FCDE congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

L'organo esecutivo con deliberazione n. 184 del 19.11.2025, allegata al bilancio, ha determinato la percentuale complessiva di copertura del costo di gestione dei servizi a domanda individuale, per l'anno 2026, nella misura dell'81,00%.

L'organo di revisione prende atto del fatto che l'Ente ha provveduto ad approvare le tariffe per i servizi a domanda individuale confermando quelle applicate nell'anno 2025.

### 7.1.7. Canone unico patrimoniale

Il dettaglio delle previsioni dei proventi derivanti dal Canone Unico Patrimoniale (entrata prevista all'interno della categoria Proventi dei beni dell'ente) è il seguente:

Titolo 3	Previsione 2026		Previsione 2027		Previsione 2028	
	Previsione	Acc.to FCDE	Previsione	Acc.to FCDE	Previsione	Acc.to FCDE
Canone Unico Patrimoniale	€ 340.000,00	€ 18.115,13	€ 340.000,00	€ 18.115,13	€ 340.000,00	€ 18.115,13

### 7.1.8. Entrate da titoli abitativi (proventi da permessi da costruire) e relative sanzioni

La previsione delle entrate da titoli abitativi e relative sanzioni, con relativa destinazione, è la seguente:

Anno	Importo	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
2026	€ 37.000,00	€ -	€ 37.000,00
2027	€ 37.000,00	€ -	€ 37.000,00
2028	€ 37.000,00	€ -	€ 37.000,00

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente rispetta i vincoli di destinazione previsti dalla legge n. 232/2016, art.1, comma 460 e successive modifiche ed integrazioni e dalle successive norme derogatorie.

### 7.2 Spese per titoli e macro aggregati

Le previsioni degli esercizi 2026, 2027 e 2028 per macro-aggregati di spesa corrente confrontate con la spesa risultante dalla previsione definitiva 2025 è la seguente:

Sviluppo previsione per aggregati di spesa:

PREVISIONI DI COMPETENZA					
TITOLI E MACROAGGREGATI DI SPESA		Previsioni definitive 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027	Previsioni 2028
101 Redditi da lavoro dipendente	€ 1.868.063,75	€ 1.853.962,84	€ 1.866.289,67	€ 1.866.289,67	
102 Imposta e tasse a carico dell'ente	€ 138.149,37	€ 139.051,01	€ 138.524,18	€ 138.524,18	
103 Acquisto di beni e servizi	€ 8.144.939,59	€ 6.371.200,83	€ 6.277.079,42	€ 6.273.767,52	
104 Trasferimenti correnti	€ 469.883,97	€ 436.116,97	€ 436.116,97	€ 436.116,97	
105 Trasferimenti di tributi	€ -	€ -	€ -	€ -	
106 Fondi perequativi	€ -	€ -	€ -	€ -	
107 Interessi passivi	€ 77.416,49	€ 64.507,83	€ 51.056,63	€ 37.355,63	
108 Altre spese per redditi da capitale	€ -	€ -	€ -	€ -	
109 Rimborsi e poste correttive delle entrate	€ 40.500,00	€ 57.500,00	€ 37.500,00	€ 37.500,00	
110 Altre spese correnti	€ 801.318,74	€ 736.844,57	€ 735.476,04	€ 733.301,36	
<b>Totale</b>	<b>11.540.271,91</b>	<b>9.659.184,05</b>	<b>9.542.042,91</b>	<b>9.522.855,33</b>	

Parere dell'organo di revisione sul bilancio di previsione 2026-2028



### 7.2.1 Spese di personale

La spesa relativa al macro-aggregato "redditi da lavoro dipendente" prevista per gli esercizi 2026, 2027 e 2028, tiene conto delle assunzioni previste nella programmazione del fabbisogno del personale relativa al triennio 2025-2027 e risulta coerente:

- con l'obbligo di riduzione della spesa di personale disposto dall'art. 1 comma 557 della legge n. 296/2006 rispetto al valore medio del triennio 2011/2013, pari ad € 1.534.940,05, considerando l'aggregato rilevante comprensivo dell'IRAP ed al netto delle componenti escluse (tra cui la spesa conseguente ai rinnovi contrattuali);
- con i vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del d.l. n. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa che fanno riferimento alla corrispondente spesa dell'anno 2009 di euro 152.701,00;
- con quanto indicato nella nota di aggiornamento del DUP relativo al triennio 2026-2028.

L'organo di revisione ha verificato che lo stanziamento pluriennale del bilancio di previsione per spese di personale è contenuto entro i limiti del valore soglia della fascia demografica di appartenenza, ai sensi dell'art. 33, comma 2 del d.l. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58.

L'Ente, con riferimento a quanto previsto dal d.l. n. 34/2019 e dal relativo decreto interministeriale in data 17.03.2020, si colloca nella fascia dei Comuni con una incidenza della spesa di personale sulle entrate correnti bassa (prima fascia di virtuosità).

In conclusione, il Comune di Positano:

- rispetta il tetto alla spesa del personale - media del triennio 2011-2013 - ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, commi 557 e 557-quater della legge n. 296/2006 e lo rispetterà anche negli anni 2026, 2027 e 2028;
- rispetta il limite di cui all'articolo 9, comma 28 del d.l. n. 78/2010 e lo rispetterà anche negli anni 2026, 2027 e 2028 prevedendo una spesa per lavoro flessibile nel rispetto al limite di legge corrispondente ad euro 152.701,00 (spesa 2009)
- risulta essere adempiente con la trasmissione dei bilanci alla BDAP;
- non versa in situazioni strutturalmente deficitarie di cui all'articolo 242 del d.lgs. n. 267/2000;
- non si trova nella condizione di ente ammesso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale di cui all'articolo 243-bis del d.lgs. n. 267/2000 in quanto non sussistono squilibri strutturali del bilancio in grado di provocare il dissesto finanziario e non superabili con le misure di cui agli articoli 193 e 194 del d.lgs. n. 267/2000.

Si assevera, altresì, il rispetto pluriennale dell'equilibrio di bilancio da parte del Comune di Positano.

21

### 7.2.2 Spese per incarichi di collaborazione autonoma (art.7 comma 6, D. Lgs. 165/2001 ed articolo 3, comma 56, della legge n. 244/2007, come modificato dall'articolo 46, comma 3, del d. Legge n. 112/2008)

Il limite annuo massimo previsto in bilancio per incarichi di collaborazione autonoma, per gli anni 2026, 2027 e 2028, è di euro 80.000,00. I contratti di collaborazione potranno essere stipulati con riferimento alle attività istituzionali stabiliti dalla legge e con riferimento al programma sottoposto all'approvazione del Consiglio.

L'Ente si è dotato di un regolamento per l'affidamento degli incarichi di collaborazione autonoma sulla base delle disposizioni introdotte dall'art. 46 del D.L. 25 giugno 2008 n. 112, trasmesso alla Corte dei Conti alle cui previsioni si raccomanda di attenersi rigorosamente.

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente pubblica regolarmente nel sito istituzionale i provvedimenti di incarico con l'indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell'incarico, del compenso e delle altre informazioni previste dalla legge.



### **7.3. Spese in conto capitale**

Le spese in conto capitale previste sono pari:

- per il 2026 ad euro 12.970.406,48;
- per il 2027 ad euro 4.750.000,00;
- per il 2028 ad euro 28.152.000,00.

L'organo di revisione ha verificato che le opere di importo superiore ai 150.000,00 euro sono state inserite nel programma triennale dei lavori pubblici.

L'organo di revisione ha verificato che la previsione per l'esercizio 2026 delle spese in conto capitale di importo superiore ad euro 150.000,00, compreso le opere pubbliche che saranno reimputate al 2026 con il riaccertamento ordinario dei residui al 31.12.2025, corrisponde con la prima annualità del programma triennale dei lavori pubblici.

Ogni intervento previsto nell'esercizio 2026 ha un cronoprogramma con le diverse fasi di realizzazione.

## **8. FONDI E ACCANTONAMENTI**

### **8.1. Fondo di riserva di competenza**

La previsione del fondo di riserva ordinario, iscritto nella missione 20, programma 1, titolo 1, macroaggregato 10 del bilancio, ammonta a:

anno 2026 - euro 100.000,00 pari all'1,04% delle spese correnti;  
anno 2027 - euro 100.000,00 pari all'1,05% delle spese correnti;  
anno 2028 - euro 100.000,00 pari all'1,05% delle spese correnti;  
e rientra nei limiti previsti dall'articolo 166 del TUEL.

La quota minima è dello 0,30% oppure dello 0,45% (nelle situazioni di cui all'art. 195 o 222 del TUEL) e la quota massima è pari al 2% del totale delle spese correnti di competenza.

22

### **8.2. Fondo di riserva di cassa**

L'Ente nella missione 20, programma 1 ha stanziato, nell'annualità 2026, il fondo di riserva di cassa per un importo pari ad euro 100.000,00.

La consistenza del fondo di riserva di cassa rientra nei limiti di cui all'art. 166, comma 2-quater del TUEL.

### **8.3. Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)**

L'organo di revisione ha verificato la regolarità del calcolo del fondo crediti di dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.

Gli stanziamenti iscritti nella missione 20, programma 2 (Fondo crediti di dubbia esigibilità) a titolo di FCDE per ciascuno degli anni 2026, 2027 e 2028 risultano dalla tabella in calce al



paragrafo e corrispondono con il totale dell'accantonamento effettivo di bilancio indicato nell'allegato c), colonna c).

L'importo indicato nel prospetto del FCDE risulta essere uguale a quello indicato nella missione 20, programma 2 e nel prospetto degli equilibri.

Non sono oggetto di svalutazione i crediti da altre amministrazioni pubbliche (si fa riferimento a Elenco Istat), i crediti assistiti da fidejussione e le entrate tributarie che, sulla base dei principi contabili, sono accertate per cassa. Per le entrate da tributi in autoliquidazione in ossequio al principio 3.7.5, stante le modalità di accertamento, non è stato previsto il FCDE.

Il FCDE è determinato applicando all'importo complessivo degli stanziamenti di ciascuna delle entrate una percentuale pari al complemento a 100.

L'Ente ha utilizzato il metodo della media semplice (media tra totale incassato e totale accertato in riferimento al quinquennio 2020-2024). Il metodo prescelto è uno dei tre metodi consentiti come definiti dall'esempio n. 5 del principio contabile All. 4/2 alla luce delle indicazioni contenute nell'aggiornamento dello stesso principio in seguito al DM del 25.07.2023.

L'Ente non si è avvalso nel bilancio di previsione 2026-2028, della facoltà (art. 107 bis D.L. n. 18/2020) di effettuare il calcolo dell'ultimo quinquennio per le entrate del titolo 1 e 3 sulla base dei dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

Con riferimento agli esercizi presi in considerazione dall'Ente, il numeratore è formato dalle riscossioni in conto competenza. Con riferimento a questi esercizi armonizzati gli Enti hanno facoltà di determinare il rapporto tra incassi di competenza e relativi accertamenti, considerando anche le riscossioni effettuate nell'anno successivo, in conto residui a valere su accertamenti dell'anno precedente e facendo slittare il quinquennio di riferimento per il calcolo della media indietro di un anno (considerare il quinquennio 2020-2024 in luogo del quinquennio 2021-2025). Il Comune di Positano si è avvalso di tali facoltà.

23

Si fa presente che gli enti, che negli ultimi tre esercizi, hanno formalmente attivato un processo di accelerazione della propria capacità di riscossione possono calcolare il fondo crediti di dubbia esigibilità facendo riferimento ai risultati di tali tre esercizi. L'Ente non si è avvalso di tale facoltà.

L'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità non è oggetto di impegno e con il rendiconto genera un'economia di bilancio che confluiscce nel risultato di amministrazione come quota accantonata.

Il fondo crediti di dubbia esigibilità per gli anni 2026, 2027 e 2028 risulta dal seguente prospetto:

Missione 20, Programma 2	2026	2027	2028
Fondo crediti dubbia esigibilità accantonato in conto competenza	€ 480.285,51	€ 480.916,98	€ 478.742,30

#### **8.4. Fondi per spese potenziali**

Lo stanziamento alla missione 20 programma 3 del fondo rischi contenzioso, con particolare riferimento a quello sorto nell'esercizio precedente (compreso l'esercizio in corso, in caso di esercizio provvisorio) è congruo.

L'Ente ha provveduto a stanziare nel bilancio 2026-2028 accantonamenti in conto competenza per altre spese potenziali.

Nella missione 20, programma 3, sono previsti i seguenti accantonamenti:

Missione 20, programma 3	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
	Importo	Importo	Importo
Fondo rischi contenzioso	€ 22.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00
Fondo perdite società partecipate	€ -	€ -	€ -
Fondo per rinnovi contrattuali	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00
Fondo indennità fine mandato	€ 3.294,06	€ 3.294,06	€ 3.294,06
Passività potenziali	€ -	€ -	€ -
Fondo obiettivi di finanza pubblica (art.1, co. 788, legge n. 207/2024)	€ 38.265,00	€ 38.265,00	€ 38.265,00
Fondo di garanzia dei debiti commerciali	€ -	€ -	€ -
Altri fondi	€ -	€ -	€ -
<b>Totale</b>	<b>€ 88.559,06</b>	<b>€ 86.559,06</b>	<b>€ 86.559,06</b>

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente ha accantonato risorse per gli aumenti contrattuali del personale dipendente.

### 8.5. Fondo garanzia debiti commerciali

24



Si prevede che l'Ente al 31.12.2025 rispetterà quanto previsto dalla norma e, pertanto, non è tenuto ad effettuare l'accantonamento al fondo garanzia debiti commerciali.

Nel caso in cui l'Ente non rispetterà i criteri previsti dalla norma si invita ad effettuare, entro il 28 febbraio 2026, la variazione di bilancio necessaria per costituire l'accantonamento al fondo garanzia debiti commerciali.

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente nella missione 20, programma 3 non ha stanziato il fondo garanzia debiti commerciali.

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente:

- ha effettuato le operazioni di bonifica delle banche dati al fine di allineare i dati presenti sulla Piattaforma dei crediti commerciali con le scritture contabili dell'Ente;
- ha posto in essere le attività organizzative necessarie per garantire il rispetto dei parametri previsti dalla suddetta normativa.

### 8.6. Fondo "obiettivi di finanza pubblica"

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente ha stanziato nel bilancio di previsione 2026-2028 nella missione 20, il Fondo obiettivi di finanza pubblica, istituito dall'art. 1, comma 789, della legge n. 207 del 2024 per l'importo stabilito dal DM 04/03/2025.

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente ha indicato nel prospetto del risultato di amministrazione presunto l'importo del Fondo obiettivi di finanza pubblica che dovrà essere verificato in sede di rendiconto in occasione del quale l'allegato A1 dovrà essere compilato.

Parere dell'organo di revisione sul bilancio di previsione 2026-2028

## 9. INDEBITAMENTO

L'organo di revisione ha verificato che nel periodo compreso dal bilancio di previsione risultano soddisfatte le condizioni di cui all'art. 202 del TUEL.

L'organo di revisione ha verificato, altresì, che l'Ente, nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento rispetta le condizioni poste dall'art. 203 del TUEL come modificato dal d.lgs. n.118/2011.

L'organo di revisione, ai sensi dell'art.10 della legge n. 243/2012, come modificato dall'art. 2 della legge n. 164/2016, ha verificato che le programmate operazioni di investimento siano accompagnate dall'adozione di piani di ammortamento di durata non superiore alla vita utile dell'investimento, nei quali sono evidenziate l'incidenza delle obbligazioni assunte sui singoli esercizi finanziari futuri, nonché le modalità di copertura degli oneri corrispondenti (c. 2). L'indebitamento dell'Ente subisce la seguente evoluzione:

Indebitamento	2024	2025	2026	2027	2028
Residuo debito (+)	2.693.337,54	2.321.412,23	1.917.051,03	1.841.290,63	1.193.333,54
Nuovi prestiti (+)	0,00	0,00	259.649,07	0,00	0,00
<i>di cui da rinegoziazioni</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prestiti rimborsati (-)	371.925,31	322.500,81	335.409,47	647.957,09	339.144,67
Estinzioni anticipate (-)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>di cui da rinegoziazioni</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Altre variazioni +/-	0,00	-81.860,39	0,00	0,00	0,00
<b>Totale fine anno</b>	<b>2.321.412,23</b>	<b>1.917.051,03</b>	<b>1.841.290,63</b>	<b>1.193.333,54</b>	<b>854.188,87</b>

L'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per gli anni 2026, 2027 e 2028 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art. 203 del TUEL.

25

### Interessi passivi e oneri finanziari diversi

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Oneri finanziari per amm.to prestiti e rimborso in quota capitale	2024	2025	2026	2027	2028
Oneri finanziari	91.157,21	77.416,49	64.507,83	51.056,63	37.355,63
Quota capitale	371.925,31	322.500,81	335.409,47	647.957,09	339.144,67
<b>Totale fine anno</b>	<b>463.082,52</b>	<b>399.917,30</b>	<b>399.917,30</b>	<b>699.013,72</b>	<b>376.500,30</b>

La previsione di spesa per gli anni 2026, 2027 e 2028 per interessi passivi e oneri finanziari diversi, pari a euro 152.920,09 è congrua sulla base dei prestiti contratti a tutt'oggi e rientra nel limite di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL come calcolato nel seguente prospetto.

	2024	2025	2026	2027	2028
Interessi passivi	91.157,21	77.416,49	64.507,83	51.056,63	37.355,63
entrate correnti	10.129.829,48	10.719.688,16	11.054.514,01	12.168.191,54	10.655.963,52
<b>% su entrate correnti</b>	<b>0,90%</b>	<b>0,72%</b>	<b>0,58%</b>	<b>0,42%</b>	<b>0,35%</b>
<b>Limite art. 204 TUEL</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente non prevede l'estinzione anticipata di prestiti.

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha prestato garanzie principali e sussidiarie e, quindi, non c'è stata la necessità di costituire accantonamenti.

L'organo di revisione ha verificato che non sussiste avanzo di amministrazione vincolato

proveniente da indebitamento.

## 10. ORGANISMI PARTECIPATI

L'ultimo provvedimento di revisione ordinaria delle partecipazioni è quello adottato dal Consiglio Comunale con la deliberazione n. 33 del 28.11.2025 ad oggetto: "REVISIONE ORDINARIA DELLE PARTECIPATE EX ART. 20 DLGS. 19 AGOSTO 2016 N. 175 COME MODIFICATO DAL DLGS. 16.06.2017 N. 100. RICOGNIZIONE PARTECIPAZIONE POSSEDUTE AL 31.12.2024" con il quale si è proceduto, con provvedimento motivato, all'analisi dell'assetto complessivo delle società in cui il Comune di Positano detiene partecipazioni, dirette o indirette, non rilevando alcuna partecipazione da dover dismettere ai sensi del d.lgs. n. 175/2016. Alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 28.11.2025 risulta allegato il proprio parere favorevole reso con verbale n. 19 del 15.11.2025.

Tutti gli organismi partecipati hanno approvato i bilanci d'esercizio al 31.12.2024.

L'organo di revisione prende atto del fatto che l'Ente non intende sottoscrivere aumenti di capitale, effettuare trasferimenti straordinari, aperture di credito, né rilasciare garanzie in favore delle proprie società partecipate.

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha effettuato nell'anno 2025 l'accantonamento ai sensi dell'art. 21 commi 1 e 2 del d.lgs. n. 175/2016 e ai sensi del comma 552 dell'art.1 della legge n. 147/2013 in quanto le società/organismi partecipati assoggettate alla norma non risultano essere in perdita per l'anno 2024.

L'organo di revisione prende atto del fatto che l'Ente non detiene partecipazioni di controllo in società.

26

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha proceduto con l'affidamento ex novo di un servizio pubblico a rilevanza economica.

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha rilasciato garanzie a favore degli organismi partecipati dal medesimo.

## 11. PNRR

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente si è dotato di soluzioni organizzative idonee per la gestione, il monitoraggio e la rendicontazione dei fondi PNRR.

L'organo di revisione ha verificato che la gestione dei progetti del PNRR non produce effetti negativi sull'equilibrio di cassa dell'Ente.

Dalle verifiche condotte dall'organo di revisione, emerge che tutti i progetti del PNRR sono in linea con gli obiettivi attesi.

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente è in grado di sostenere la maggiore spesa corrente che deriverà dalla realizzazione dei progetti del PNRR ai fini dell'equilibrio di bilancio.

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente ha predisposto appositi capitoli all'interno del PEG (ai sensi dell'art. 3, co. 3, DM 11 ottobre 2021) al fine di garantire l'individuazione delle entrate e delle uscite relative al finanziamento specifico, garantendo così il tracciamento dei vincoli di competenza e di cassa. E' stato verificato che tutti gli atti con relativa documentazione



giustificativa sono stati archiviati su supporti informatici adeguati rendendoli disponibili per le attività di controllo e audit.

L'organo di revisione ha verificato il rispetto delle regole contabili previste per i fondi del PNRR così come richiamate dalla FAQ 48 di Arconet.

L'organo di revisione ha verificato che tutti i documenti di programmazione sono coerenti con l'evoluzione dei progetti finanziati dal PNRR. L'Ente, inoltre, ha deciso di non imputare, a carico dei fondi del PNRR, quote per spese di personale.

L'organo di revisione ha verificato:

- il rispetto di quanto previsto dalla Circolare n. 4/2022 della RGS;
- la corretta rappresentazione contabile mediante il rispetto della natura della spesa e la coerente fonte di finanziamento.

## 12. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

L'organo di revisione a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti considera:

### a) Riguardo alle previsioni di parte corrente

Congruo le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste sulla base:

- delle previsioni definitive 2025;
- della modalità di quantificazione e aggiornamento del fondo pluriennale vincolato;
- di eventuali reimputazioni di entrata;
- del bilancio dei soggetti partecipati;
- della valutazione del gettito effettivamente accertabile per i diversi cespiti d'entrata;
- dei riflessi delle decisioni già prese e di quelle da effettuare descritte nel DUP;
- degli oneri di parte corrente derivanti dagli investimenti previsti/effettuati;
- degli oneri derivanti dalle assunzioni di prestiti;
- degli effetti derivanti da spese disposte da leggi, contratti ed atti che obbligano giuridicamente l'Ente;
- degli effetti derivanti dalla manovra finanziaria che l'Ente ha attuato sulle entrate e sulle spese;
- dei vincoli sulle spese e riduzioni dei trasferimenti erariali;
- del rispetto delle norme relative al concorso degli enti locali alla realizzazione degli obiettivi di finanza pubblica;
- della quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità;
- della quantificazione degli accantonamenti per passività potenziali;

27

### b) Riguardo alle previsioni per investimenti

Conforme la previsione dei mezzi di copertura finanziaria e delle spese per investimenti, compresi la modalità di quantificazione e aggiornamento del fondo pluriennale vincolato e le reimputazioni di entrata, all'elenco annuale degli interventi ed al programma triennale dei lavori pubblici, allegati al bilancio.

Coerente la previsione di spesa per investimenti con le linee programmatiche di mandato, il DUP, il piano triennale dei lavori pubblici e il cronoprogramma dei SAL e degli obiettivi del PNRR.

### c) Riguardo alle previsioni di cassa

Le previsioni di cassa sono attendibili in relazione all'esigibilità dei residui attivi e delle entrate di competenza, tenuto conto della media degli incassi degli ultimi cinque anni e congrue in

relazione al rispetto dei termini di pagamento con riferimento ai cronoprogrammi e alle scadenze di legge e agli accantonamenti al FCDE.

**d) Riguardo agli accantonamenti**

Congru gli stanziamenti della missione 20 come evidenziato nell'apposita sezione.

**e) Invio dati alla banca dati delle amministrazioni pubbliche**

L'organo di revisione richiede il rispetto dei termini per l'invio dei dati relativi al bilancio di previsione entro trenta giorni dal termine ultimo per l'approvazione alla banca dati delle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 13 della legge 31 dicembre 2009, n. 196, compresi i dati aggregati per voce del piano dei conti integrato, avvertendo che nel caso di mancato rispetto di tale termine, come disposto dal comma 1-quinquies dell'art. 9 del D.L. n. 113/2016, non sarà possibile procedere ad assunzioni di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia tipologia contrattuale, ivi compresi i rapporti di collaborazione coordinata e continuativa e di somministrazione, anche con riferimento ai processi di stabilizzazione in atto, fino a quando non si provvederà all'adempimento. E' fatto altresì divieto di stipulare contratti di servizio con soggetti privati che si configurino come elusivi della disposizione del precedente periodo.

### **13. CONCLUSIONI**

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP e sulla Nota di aggiornamento;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno 2025 e all'ultimo rendiconto approvato;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

28

L'organo di revisione:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di legge, dello statuto dell'Ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del d.lgs. n. 118/2011 e dei principi contabili applicati n. 4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;
- ha rilevato la coerenza esterna ed in particolare la possibilità, con le previsioni proposte, di rispettare gli equilibri di finanza pubblica, così come disposti dalla legge di bilancio 30.12.2018, n. 145 e dalla legge di bilancio 30.12.2024, n. 207;

ed esprime, pertanto, **parere favorevole** sulla proposta di bilancio di previsione 2026-2028 e sui documenti allegati.

Il 17 dicembre 2025

L'ORGANO DI REVISIONE  
IL REVISORE UNICO DEI CONTI  
DOTT.SSA FILOMENA ZAMBOLI

FILOMENA  
ZAMBOLI  
17.12.2025  
14:03:13 UTC

Parere dell'organo di revisione sul bilancio di previsione 2026-2028



ALLEGATO B

28/11/2025

COMUNE DI POSITANO  
(Esercizio 2026)

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO

ENTRATE	CASSA 2026	COMPETENZA 2026	2027	2028	SPESSE	CASSA 2026	COMPETENZA 2026	2027	2028
Fondo di cassa presunto all'inizio dell'esercizio	13.844.871,96	-	-	-				0,00	0,00
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione		0,00	0,00	0,00	Disavanzo di amministrazione			0,00	0,00
di cui Fondo anticipazioni di liquidità	0,00	0,00	0,00	0,00					
Fondo pluriennale vincolato	465.630,00	379.280,00	139.280,00						
<b>Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa</b>	<b>7.366.296,61</b>	<b>7.336.296,61</b>	<b>7.336.296,61</b>	<b>7.336.296,61</b>	<b>Titolo 1 - Spese correnti - di cui fondo pluriennale vincolato</b>	<b>13.049.788,14</b>	<b>9.659.184,05</b>	<b>9.542.042,91</b>	<b>9.522.855,33</b>
<b>Titolo 2 - Trasferimenti correnti</b>	<b>8.398.820,62</b>	<b>412.679,63</b>	<b>638.590,21</b>	<b>323.947,17</b>	<b>Titolo 2 - Spese in conto capitale - di cui fondo pluriennale vincolato</b>	<b>27.342.000,00</b>	<b>12.970.406,48</b>	<b>4.750.000,00</b>	<b>28.152.000,00</b>
<b>Titolo 3 - Entrate extratributarie</b>	<b>3.432.191,74</b>	<b>2.876.987,28</b>	<b>2.878.833,18</b>	<b>2.872.476,22</b>	<b>Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie - di cui fondo pluriennale vincolato</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Titolo 4 - Entrate in conto capitale</b>	<b>10.695.661,40</b>	<b>11.583.757,41</b>	<b>3.707.000,00</b>	<b>3.707.000,00</b>	<b>Titolo 4 - Rimborso di prestiti di cui Fondo anticipazioni di liquidità</b>	<b>335.409,47</b>	<b>335.409,47</b>	<b>647.957,09</b>	<b>339.144,67</b>
<b>Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da Istituto tesoriere/cassiere</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Totali entrate finali.....</b>	<b>23.808.129,86</b>	<b>22.239.720,93</b>	<b>14.560.720,00</b>	<b>37.874.720,00</b>	<b>Totali spese finali.....</b>	<b>28.707.387,35</b>	<b>22.629.590,53</b>	<b>14.292.042,91</b>	<b>37.674.855,33</b>
<b>Titolo 6 - Accensione di prestiti</b>	<b>413.018,62</b>	<b>259.649,07</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>Titolo 6 - Accensione di prestiti</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Titolo 7 - Anticipazioni da Istituto tesoriere/cassiere</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>Titolo 7 - Spese per conto di terzi e partite di giro</b>	<b>2.108.000,00</b>	<b>2.108.000,00</b>	<b>2.108.000,00</b>	<b>2.108.000,00</b>
<b>Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro</b>	<b>2.131.233,36</b>	<b>2.108.000,00</b>	<b>2.108.000,00</b>	<b>2.108.000,00</b>	<b>Totali.....</b>	<b>31.427.433,04</b>	<b>25.073.000,00</b>	<b>17.048.000,00</b>	<b>40.122.000,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE</b>	<b>40.197.253,80</b>	<b>25.073.000,00</b>	<b>17.048.000,00</b>	<b>40.122.000,00</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO SPESE</b>	<b>31.427.433,04</b>	<b>25.073.000,00</b>	<b>17.048.000,00</b>	<b>40.122.000,00</b>
<b>Fondo di cassa finale presunto</b>	<b>8.769.820,76</b>								

Il Segretario Comunale  
Dott. Roberto Franco

IL SINDACO  
Dott. Giuseppe Guida

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA  
Dott. Giampiero Ciavolino





ALLEGATO C

1/7

Comune di Positano

Provincia di Salerno

Città Romantica

**ATTESTAZIONE RESA AI FINI DEL RICONOSCIMENTO DI LEGITTIMITA' DEI DEBITI FUORI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 194 DEL D.LGS. N. 267/2000.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ dott. BUONOCORE VINCENZO \_\_\_\_\_, in qualità di Responsabile dell'Area \_\_\_\_ ATTIVITA' PRODUTTIVE E SOCIALI \_\_\_\_\_,

ATTESTA

*(debiti fuori bilancio di cui all'art. 194, comma 1, lett. a), b), c), d), del d.lgs. n. 267/2000)*

di essere a conoscenza del seguente debito fuori bilancio riconducibile all'art. 194, comma 1, lett. \_\_\_\_\_ del d.lgs. n. 267/2000:

Creditore: \_\_\_\_\_;

Importo: euro \_\_\_\_\_

Motivazione del debito fuori bilancio: \_\_\_\_\_

*oppure*

*(debiti fuori bilancio di cui all'art. 194, comma 1, lett. e), del d.lgs. n. 267/2000)*

vista/e la/e fattura/e n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

prodotta/e dalla Ditta: \_\_\_\_\_

e relativa/e alla fornitura di \_\_\_\_\_

ATTESTA\*

- 1) la fornitura ha avuto regolare esecuzione;
- 2) la fornitura ha determinato arricchimento per l'Ente e i relativi prezzi risultano essere congrui;
- 3) la fornitura riguarda funzioni di competenza dell'Ente e, pertanto, ha recato utilità allo stesso.

*oppure*

ATTESTA

di non essere a conoscenza di debiti fuori bilancio riconducibili al dettato normativo dell'art 194 del d.lgs. n. 267/2000 con riserva di monitorare e valutare con tempestività l'impatto sugli equilibri di bilancio di eventuali potenziali debiti fuori bilancio derivanti da attività correnti e/o contenziosi in corso riconducibili all'area del sottoscritto unitamente al responsabile del servizio contenzioso, nel rispetto dei principi contabili sanciti dal d.lgs. n. 118/2011 e dalla normativa di riferimento vigente.

Positano, li 20-10-2025



IL RESPONSABILE DELL'AREA  
ATTIVITA' PRODUTTIVE E SOCIALI  
Dott. Vincenzo Buonocore

*Vincenzo Buonocore*

84017 - Positano - Via G. Marconi, 111 - Codice fiscale 80025630650 - Partita IVA 00232340650





ALLEGATO C

2/7

Comune di Positano

Provincia di Salerno

Città Romantica

**ATTESTAZIONE RESA AI FINI DEL RICONOSCIMENTO DI LEGITTIMITA' DEI DEBITI FUORI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 194 DEL D.LGS. N. 267/2000.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ dott. CICALESE GIANPIERO \_\_\_\_\_, in qualità di

Responsabile dell'Area \_\_\_\_\_ ECONOMICO-FINANZIARIA \_\_\_\_\_,

ATTESTA

(debiti fuori bilancio di cui all'art. 194, comma 1, lett. a), b), c), d), del d.lgs. n. 267/2000)

di essere a conoscenza del seguente debito fuori bilancio riconducibile all'art. 194, comma 1, lett. \_\_\_\_\_ del d.lgs. n. 267/2000:

Creditore: \_\_\_\_\_;

Importo: euro \_\_\_\_\_

Motivazione del debito fuori bilancio: \_\_\_\_\_

oppure

(debiti fuori bilancio di cui all'art. 194, comma 1, lett. e), del d.lgs. n. 267/2000)

vista/e la/e fattura/e n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

prodotta/e dalla Ditta: \_\_\_\_\_

e relativa/e alla fornitura di \_\_\_\_\_

ATTESTA

- 1) la fornitura ha avuto regolare esecuzione;
- 2) la fornitura ha determinato arricchimento per l'Ente e i relativi prezzi risultano essere congrui;
- 3) la fornitura riguarda funzioni di competenza dell'Ente e, pertanto, ha recato utilità allo stesso.

oppure

ATTESTA

di non essere a conoscenza di debiti fuori bilancio riconducibili al dettato normativo dell'art 194 del d.lgs. n. 267/2000 con riserva di monitorare e valutare con tempestività l'impatto sugli equilibri di bilancio di eventuali potenziali debiti fuori bilancio derivanti da attività correnti e/o contenziosi in corso riconducibili all'area del sottoscritto unitamente al responsabile del servizio contenzioso, nel rispetto dei principi contabili sanciti dal d.lgs. n. 118/2011 e dalla normativa di riferimento vigente.

Positano, li **27 OTT 2025**

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Dott. Giampiero Cicalese



84017 - Positano - Via G. Marconi, 111 - Codice fiscale 80026630606 - P.IVA 00292340659





ALLEGATO C

3/7

Comune di Positano

Provincia di Salerno

Città Romantica

ATTESTAZIONE RESA AI FINI DEL RICONOSCIMENTO DI LEGITTIMITA' DEI DEBITI FUORI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 194 DEL D.LGS. N. 267/2000.

La sottoscritta \_\_\_\_\_ dott.ssa IORIO CECILIA \_\_\_\_\_, in qualità di Responsabile dell'Area \_\_\_\_\_ VIGILANZA \_\_\_\_\_,

ATTESTA

(debiti fuori bilancio di cui all'art. 194, comma 1, lett. a), b), c), d), del d.lgs. n. 267/2000)

di essere a conoscenza del seguente debito fuori bilancio riconducibile all'art. 194, comma 1, lett. \_\_\_\_\_ del d.lgs. n. 267/2000:



Creditore: \_\_\_\_\_;

Importo: euro \_\_\_\_\_

Motivazione del debito fuori bilancio: \_\_\_\_\_

oppure

(debiti fuori bilancio di cui all'art. 194, comma 1, lett. e), del d.lgs. n. 267/2000)

vista/e la/e fattura/e n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

prodotta/e dalla Ditta: \_\_\_\_\_

e relativa/e alla fornitura di \_\_\_\_\_

ATTESTA

- 1) la fornitura ha avuto regolare esecuzione;
- 2) la fornitura ha determinato arricchimento per l'Ente e i relativi prezzi risultano essere congrui;
- 3) la fornitura riguarda funzioni di competenza dell'Ente e, pertanto, ha recato utilità allo stesso.

oppure

ATTESTA

di non essere a conoscenza di debiti fuori bilancio riconducibili al dettato normativo dell'art 194 del d.lgs. n. 267/2000 con riserva di monitorare e valutare con tempestività l'impatto sugli equilibri di bilancio di eventuali potenziali debiti fuori bilancio derivanti da attività correnti e/o contenziosi in corso riconducibili all'area del sottoscritto unitamente al responsabile del servizio contenzioso, nel rispetto dei principi contabili sanciti dal d.lgs. n. 118/2011 e dalla normativa di riferimento vigente.

Positano, lì 14 NOV. 2025



IL RESPONSABILE DELL'AREA VIGILANZA

Dott.ssa Cecilia Iorio

84017 - Positano - Via G. Marconi, 111 - Codice fiscale 80025630650 - Partita IVA 00232340653





ALLEGATO C

4/7

Comune di Positano

Provincia di Salerno

Città Romantica

ATTESTAZIONE RESA AI FINI DEL RICONOSCIMENTO DI LEGITTIMITA' DEI DEBITI  
FUORI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 194 DEL D.LGS. N. 267/2000.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ dott. PONTICORVO SERGIO \_\_\_\_\_, in qualità di

Responsabile dell'Area \_\_\_\_\_ TECNICA EDILIZIA PRIVATA \_\_\_\_\_,

ATTESTA

(debiti fuori bilancio di cui all'art. 194, comma 1, lett. a), b), c), d), del d.lgs. n. 267/2000)

di essere a conoscenza del seguente debito fuori bilancio riconducibile all'art. 194, comma 1, lett. \_\_\_\_\_ del d.lgs. n. 267/2000:

Creditore: \_\_\_\_\_;

Importo: euro \_\_\_\_\_

Motivazione del debito fuori bilancio: \_\_\_\_\_



oppure

(debiti fuori bilancio di cui all'art. 194, comma 1, lett. e), del d.lgs. n. 267/2000)

vista/e la/e fattura/e n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

prodotta/e dalla Ditta: \_\_\_\_\_

e relativa/e alla fornitura di \_\_\_\_\_

ATTESTA

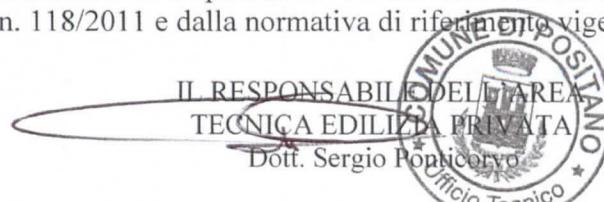
- 1) la fornitura ha avuto regolare esecuzione;
- 2) la fornitura ha determinato arricchimento per l'Ente e i relativi prezzi risultano essere congrui;
- 3) la fornitura riguarda funzioni di competenza dell'Ente e, pertanto, ha recato utilità allo stesso.

oppure

ATTESTA

di non essere a conoscenza di debiti fuori bilancio riconducibili al dettato normativo dell'art 194 del d.lgs. n. 267/2000 con riserva di monitorare e valutare con tempestività l'impatto sugli equilibri di bilancio di eventuali potenziali debiti fuori bilancio derivanti da attività correnti e/o contenziosi in corso riconducibili all'area del sottoscritto unitamente al responsabile del servizio contenzioso, nel rispetto dei principi contabili sanciti dal d.lgs. n. 118/2011 e dalla normativa di riferimento vigente.

Positano, li 17 NOV. 2025



84077 - Positano - Via G. Marconi, 111 - Codice fiscale 80025630650 - Partita IVA 00232340650





ALLEGATO C  
5/7

Comune di Positano

Provincia di Salerno

Città Romantica

**ATTESTAZIONE RESA AI FINI DEL RICONOSCIMENTO DI LEGITTIMITA' DEI DEBITI FUORI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 194 DEL D.LGS. N. 267/2000.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ dott. CAPPIELLO MICHELE \_\_\_\_\_, in qualità di  
Responsabile dell'Area \_\_\_\_\_AMMINISTRATIVA\_\_\_\_\_

ATTESTA

(debiti fuori bilancio di cui all'art. 194, comma 1, lett. a), b), c), d), del d.lgs. n. 267/2000)

di essere a conoscenza del seguente debito fuori bilancio riconducibile all'art. 194, comma 1, lett. \_\_\_\_\_ del d.lgs. n. 267/2000:

Creditore: \_\_\_\_\_;

Importo: euro \_\_\_\_\_

Motivazione del debito fuori bilancio: \_\_\_\_\_

**oppure**

(debiti fuori bilancio di cui all'art. 194, comma 1, lett. e), del d.lgs. n. 267/2000)

vista/e la/e fattura/e n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

prodotta/e dalla Ditta: \_\_\_\_\_

e relativa/e alla fornitura di \_\_\_\_\_

ATTESTA

- 1) la fornitura ha avuto regolare esecuzione;
- 2) la fornitura ha determinato arricchimento per l'Ente e i relativi prezzi risultano essere congrui;
- 3) la fornitura riguarda funzioni di competenza dell'Ente e, pertanto, ha recato utilità allo stesso.

**oppure**

ATTESTA

di non essere a conoscenza di debiti fuori bilancio riconducibili al dettato normativo dell'art 194 del d.lgs. n. 267/2000 con riserva di monitorare e valutare con tempestività l'impatto sugli equilibri di bilancio di eventuali potenziali debiti fuori bilancio derivanti da attività correnti e/o contenziosi in corso riconducibili all'area del sottoscritto unitamente al responsabile del servizio contenzioso, nel rispetto dei principi contabili sanciti dal d.lgs. n. 118/2011 e dalla normativa di riferimento vigente.

Positano, lì **18 NOV. 2025**

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA  
Dott. Michele Cappiello

84017 - Positano - Via G. Marconi, 111 - Codice fiscale 80095610650 - Partita IVA 00282340658

[www.comune.positano.sa.it](http://www.comune.positano.sa.it)





ALLEGATO C

6/7

Comune di Positano

Provincia di Salerno

Città Romantica

**ATTESTAZIONE RESA AI FINI DEL RICONOSCIMENTO DI LEGITTIMITA' DEI DEBITI FUORI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 194 DEL D.LGS. N. 267/2000.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ dott. FRANCO ROBERTO \_\_\_\_\_, in qualità di Responsabile dell'Area \_\_\_\_\_ SEGRETERIO COMUNALE \_\_\_\_\_,

ATTESTA

(debiti fuori bilancio di cui all'art. 194, comma 1, lett. a), b), c), d), del d.lgs. n. 267/2000)

di essere a conoscenza del seguente debito fuori bilancio riconducibile all'art. 194, comma 1, lett. \_\_\_\_\_ del d.lgs. n. 267/2000:

Creditore: \_\_\_\_\_;

Importo: euro \_\_\_\_\_

Motivazione del debito fuori bilancio: \_\_\_\_\_

**oppure**

(debiti fuori bilancio di cui all'art. 194, comma 1, lett. e), del d.lgs. n. 267/2000)

vista/e la/e fattura/e n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

prodotta/e dalla Ditta: \_\_\_\_\_

e relativa/e alla fornitura di \_\_\_\_\_

ATTESTA

- 1) la fornitura ha avuto regolare esecuzione;
- 2) la fornitura ha determinato arricchimento per l'Ente e i relativi prezzi risultano essere congrui;
- 3) la fornitura riguarda funzioni di competenza dell'Ente e, pertanto, ha recato utilità allo stesso.

**oppure**

ATTESTA

di non essere a conoscenza di debiti fuori bilancio riconducibili al dettato normativo dell'art 194 del d.lgs. n. 267/2000 con riserva di monitorare e valutare con tempestività l'impatto sugli equilibri di bilancio di eventuali potenziali debiti fuori bilancio derivanti da attività correnti e/o contenziosi in corso riconducibili all'area del sottoscritto unitamente al responsabile del servizio contenzioso, nel rispetto dei principi contabili sanciti dal d.lgs. n. 118/2011 e dalla normativa di riferimento vigente.

Positano, lì 19 novembre 2025



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Roberto Franco

84017 - Positano - Via G. Marconi, 111 - Codice fiscale 80043630653 - Partita IVA 00232340653





ALLEGATO C

7/7

Comune di Positano

Provincia di Salerno

Città Romantica

ATTESTAZIONE RESA AI FINI DEL RICONOSCIMENTO DI LEGITTIMITA' DEI DEBITI  
FUORI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 194 DEL D.LGS. N. 267/2000.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ ing. FATA RAFFAELE \_\_\_\_\_, in qualità di  
Responsabile dell'Area \_\_\_\_\_ TECNICA MANUTENTIVA LL.PP. \_\_\_\_\_,

ATTESTA

(debiti fuori bilancio di cui all'art. 194, comma 1, lett. a), b), c), d), del d.lgs. n. 267/2000)

di essere a conoscenza del seguente debito fuori bilancio riconducibile all'art. 194, comma 1, lett. \_\_\_\_\_ del d.lgs. n. 267/2000:



Creditore: \_\_\_\_\_;

Importo: euro \_\_\_\_\_

Motivazione del debito fuori bilancio: \_\_\_\_\_

oppure

(debiti fuori bilancio di cui all'art. 194, comma 1, lett. e), del d.lgs. n. 267/2000)

vista/e la/e fattura/e n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

prodotta/e dalla Ditta: \_\_\_\_\_

e relativa/e alla fornitura di \_\_\_\_\_

ATTESTA

- 1) la fornitura ha avuto regolare esecuzione;
- 2) la fornitura ha determinato arricchimento per l'Ente e i relativi prezzi risultano essere congrui;
- 3) la fornitura riguarda funzioni di competenza dell'Ente e, pertanto, ha recato utilità allo stesso.

oppure

ATTESTA

di non essere a conoscenza di debiti fuori bilancio riconducibili al dettato normativo dell'art 194 del d.lgs. n. 267/2000 con riserva di monitorare e valutare con tempestività l'impatto sugli equilibri di bilancio di eventuali potenziali debiti fuori bilancio derivanti da attività correnti e/o contenziosi in corso riconducibili all'area del sottoscritto unitamente al responsabile del servizio contenzioso, nel rispetto dei principi contabili sanciti dal d.lgs. n. 118/2011 e dalla normativa di riferimento vigente.

Positano, li 20 NOV. 2025

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
TECNICA MANUTENTIVA LL.PP.

Ing. Raffaele Fata

84017 - Positano - Via G. Marconi, 111 - Codice fiscale 80025630650 - Partita IVA 00232340653







## ALLEGATO D

### Comune di Positano Provincia di Salerno

Punto n. 4 all'Ordine del Giorno: Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2026-2028.

#### SINDACO

Ultimo punto all'ordine del giorno: "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2026-2028".

Provvedo a dare lettura di una relazione in merito all'approvazione del bilancio: "Con la presente relazione sottopongo all'attenzione del Consiglio Comunale il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2026 che, come ben sapete, è l'atto fondamentale di programmazione di qualsiasi ente e anche un atto di grande responsabilità amministrativa. Si tratta dell'ultimo bilancio di previsione di questa consiliatura ed è proprio per questo che abbiamo provveduto a redigerlo con particolare attenzione al rispetto dell'equilibrio economico finanziario, alla continuità dei servizi, alla sostenibilità della spesa corrente e alla continuità dell'azione amministrativa, in modo da garantire stabilità e tranquillità anche per gli anni a venire.

L'Amministrazione ha scelto, come sempre, di anteporre l'interesse generale alla stabilità dell'Ente a qualsiasi logica di breve periodo o di spesa, confermando un metodo di governo fondato sul rigore, sulla programmazione e sulla trasparenza.

Il bilancio 2026 che oggi approviamo presenta quindi una struttura finanziaria estremamente equilibrata, in particolare, l'avanzo di amministrazione presunto al 31 dicembre 25 ammonta a circa 8 milioni 931 696, risultato di una gestione attenta, prudente delle risorse pubbliche, il fondo cassa è pari a 13 milioni 844 871 e questo testimonia una condizione di ampia liquidità e garantisce puntualità nei pagamenti del Comune di Positano. Il ricorso all'indebitamento risulta pressoché azzerato, come dicevo prima, a conferma quindi di una politica finanziaria sostenibile e responsabile. Il totale delle entrate di questo bilancio è circa di circa 25 milioni e trova piena corrispondenza nelle spese previste, garantendo il rispetto degli equilibri complessivi di bilancio.

Un bilancio che, come ho già anticipato in sede di DUP, negli anni precedenti presenta un equilibrio di parte corrente positivo e ancora una volta consente di finanziare con risorse correnti, per circa 792 mila euro, la spesa in conto capitale e gli investimenti, sono pochi gli enti capaci di garantire questo risultato.

Un documento che non evidenzia debiti fuori bilancio. Ricordo al Consiglio come nel corso di questa legislatura siamo stati riconosciuti e onorati oltre 2,5 milioni di euro di debiti legati all'annosa vicenda dell'impianto di depurazione, ponendo fine ad una questione che per tanti anni ha creato preoccupazione e ansia alle varie Amministrazioni che si sono succedute dagli anni 80 ad oggi e che avrebbe potuto mettere in ginocchio anche il bilancio solido come quello del nostro Comune. In questo caso siamo stati in grado di affrontare il problema e di risolverlo definitivamente.

Questi dati, dunque, restituiscono l'immagine di un Comune finanziariamente sano, con i conti in ordine, affidabile, capace di programmare il futuro della nostra città.

Tutti i servizi sono adeguatamente finanziati, senza alcuna riduzione a danno della collettività.

Il bilancio conferma l'attenzione dell'Amministrazione Comunale verso le famiglie, i giovani, gli studenti, le fasce più fragili della popolazione, mantenendo livelli adeguati di servizio e politiche sociali, al tempo stesso conferma una politica fiscale improntata come sempre da sempre al contenimento e volta ad evitare aumenti della tassazione, lasciando, come è accaduto anche quest'anno, invariate le aliquote d'imposta e le tasse per i servizi.

Il bilancio tiene conto, quindi, in modo consapevole anche della vocazione turistica di Positano, che è la risorsa strategica per l'economia locale. Le scelte del bilancio sono orientate a garantire decoro urbano, sicurezza, tutela del patrimonio culturale e qualità di servizi.

Uno degli elementi più qualificanti di questa consiliatura e che si può facilmente estrapolare dai dati del bilancio che ci apprestiamo ad approvare è rappresentato dalla straordinaria capacità dell'Amministrazione di reperire risorse attraverso bandi pubblici regionali, nazionali ed europei. In questi cinque anni abbiamo intercettato oltre 15 milioni di euro di finanziamenti pubblici. Si tratta di una stagione di investimenti senza precedenti per il Comune, frutto di una visione amministrativa chiara, di una progettazione puntuale, di un lavoro costante che ha consentito di trasformare opportunità di finanziamento in opere concrete, cantieri aperti, interventi strutturali destinati a produrre per il prossimo futuro benefici duraturi per tutta la nostra comunità.

Particolare rilievo assume il forte investimento in cultura e nella valorizzazione della Villa Romana, oltre 4 milioni di euro di finanziamenti provenienti dal Ministero della Cultura che consentiranno la ripresa degli scavi archeologici in via Rampa Teglia, restituendo al mondo intero un bene di valore storico, culturale ed identitario inestimabile.

Grande attenzione è stata riservata anche al mondo della scuola, circa 8,5 milioni di euro di finanziamenti pubblici così articolati: 2,5 milioni di euro per la ristrutturazione delle scuole elementari, attualmente in corso, che diventeranno un centro polifunzionale per i giovani, con spazi per attività sportive, culturali, danza, laboratori artigianali, biblioteche, aule studio e iniziative sociali, 6,5 milioni di euro per la ristrutturazione e l'adeguamento sismico delle scuole medie, un investimento statale senza precedenti che consegnerà alle future generazioni una scuola del tutto nuova e al passo coi tempi. Accanto a questi grandi interventi strutturali si collocano importanti opere di riqualificazione urbana, oltre 1 milione di euro per la riqualificazione della rotonda e dello stradone della Spiaggia Grande, i lavori sono in



Comune di Positano  
Provincia di Salerno

ALLEGATO D

corso, li vedete, i lavori sono iniziati un mesetto fa e consentiranno già nel mese di marzo di restituire alla città un fronte mare decoroso, riqualificato, con il restauro delle scale, degli storici leoni, delle colonne romane che saranno recuperate, restaurate e valorizzate attraverso una nuova collocazione più consona e decorosa. 1 milione di euro per la realizzazione della palestra di Montepertuso, con lavori in corso, a questi si aggiungono numerosi interventi finanziati con risorse comunali, tra cui 455 mila euro per la riqualificazione dell'area Le Lucine alla Chiesa Nuova, con la realizzazione di una sala polifunzionale da destinare a servizi di utilità sociale e i bagni pubblici necessari in una zona così strategica come la Chiesa Nuova. In questa settimana firmeremo con la Segreteria il contratto di affidamento dei lavori, per cui a gennaio inizieranno anche i lavori a Le Lucine.

Circa 300 mila euro per la nuova isola ecologica di Carcarone che, una volta ultimata, oltre a consentirci di spostare all'esterno del Paese la raccolta dei rifiuti, con indubbi vantaggi ovviamente per la comunità, per il decoro della città, permetterà anche il recupero dell'area Cascata, che sarà riorganizzata con un importante progetto di rigenerazione urbana e restituita alla cittadinanza. Circa 150 mila euro per la riqualificazione del campetto polivalente adiacente alla chiesa di Montepertuso, anche questi lavori in corso. Diversi altri interventi di manutenzione di scale e piazze che sono iniziati su tutto il territorio comunale.

Nel quadro delle scelte patrimoniali e strategiche assume particolare rilievo l'acquisto del compendio immobiliare confiscato alla criminalità e sito in località Corvo, che abbiamo appena concluso. Il 22 dicembre scorso abbiamo firmato davanti al notaio l'atto di acquisto con la consegna delle chiavi del compendio immobiliare che è composto da due unità immobiliari di circa 150 metri quadri, un posto auto e oltre 2.000 metri quadri di terreno. Un'operazione che ha rappresentato un momento significativo per la comunità di Positano, sia sotto il profilo istituzionale, amministrativo, ma soprattutto, mi piace ricordarlo, simbolico. L'acquisto del bene, infatti, è stato riconosciuto da tutti come un atto concreto di affermazione della legalità, di consegna alla collettività di un patrimonio sottratto all'illegalità, rafforzando quindi l'immagine, il ruolo del Comune quale presidio di trasparenza e buon governo del territorio. Erano anni che il Comune non acquistava immobili incrementando il proprio patrimonio pubblico al servizio della collettività. Come già evidenziato, l'acquisto dell'immobile confiscato rappresenta non solo un investimento sul patrimonio comunale ma soprattutto un segnale chiaro, i beni sottratti alla criminalità si trasformano in patrimonio di tutti e in strumenti di sviluppo civile e sociale. Tale operazione, come ho avuto modo più volte di sottolineare ed è per questo che l'ho voluta ricordare oggi, si è realizzata solo grazie alla solidità del bilancio comunale, di quelli passati e di quello che stiamo approvando in questo momento e all'utilizzo di risorse proprie comunali. Un'opportunità, quindi, costruita non da un giorno all'altro, ma frutto di 15 anni di buona amministrazione, improntata a criteri di efficienza, di contrasto a qualsiasi tipo di spreco di risorse pubbliche.

Il bilancio di previsione che oggi approviamo, come è giusto che sia, recepisce gli effetti di questa scelta, di questa acquisizione, garantendo, attraverso l'appostamento di apposite risorse economiche, una gestione responsabile e programmata del bene con l'obiettivo di assicurare il recupero conservativo, una valorizzazione coerente con l'interesse pubblico, per cui il compendio, come già anticipato, sarà destinato a soddisfare finalità pubbliche, tra cui un presidio permanente di legalità, simbolo del riutilizzo sociale dei beni confiscati, la realizzazione di spazi dedicati alla cultura, alle memorie, all'identità del territorio quali luogo della cultura, musei tematici, la possibilità di destinare parte delle aree esterne a verde pubblico attrezzato, Villa comunale, con funzioni sociali quali parco giochi, polmone verde, orto sociale, spazi di aggregazione intergenerazionale.

Pur essendo l'ultimo bilancio, dunque, di questa consiliazione garantisce continuità amministrativa consegnando un Comune solido, programmato e ricco di opportunità. Ogni scelta contenuta nel bilancio è motivata, tracciabile, coerente con gli indirizzi approvati dal Consiglio.

Concludendo questo intervento, desidero richiamare il senso profondo del bilancio che oggi sottponiamo alla vostra approvazione e di questa legislatura, questo non è soltanto un documento contabile, ma è il racconto concreto di una legislatura complessa e senza precedenti, segnata prima dalla pandemia e poi da una fase post pandemica ancora più difficile da governare per gli enti locali. In questi momenti non ci siamo mai fermati, abbiamo continuato a lavorare, a garantire i servizi essenziali, a sostenere la comunità, a programmare il futuro spesso in condizioni di grande incertezza.

I numeri che oggi presentiamo parlano chiaro, conti in ordine, avanzo significativo, fondo cassa saldo, indebitamento pressoché nullo, ma soprattutto parlano le opere, i cantieri avviati, gli investimenti ottenuti attraverso bandi pubblici, la valorizzazione del patrimonio culturale, l'attenzione alla scuola, ai giovani, al sociale, al territorio, all'implementazione e all'accrescimento del patrimonio pubblico. Tutto questo è stato possibile grazie ad un lavoro collettivo, per questo ringrazio sinceramente tutti i Consiglieri Comunali per il confronto istituzionale e per il contributo dato in questi anni, tutti gli Uffici comunali, i dirigenti, il personale che con competenza, dedizione e senso del dovere hanno reso possibile il raggiungimento di questi risultati. Questi risultati ci consentono di guardare al futuro con fiducia e con ottimismo. Positano è un Comune forte, moderno e consapevole del proprio valore, un Comune che ha saputo programmare, investire e costruire per le generazioni future. Per queste ragioni, con fiducia, chiedo al Consiglio di approvare il bilancio di previsione del 2026 nell'interesse di tutti noi, della nostra città e delle generazioni che verranno". Grazie.

Se qualcuno vuole intervenire.





## ALLEGATO D

Comune di Positano  
Provincia di Salerno

### CONS. GUIDA GABRIELLA

Sì, Sindaco. Vede, Sindaco, tutte le qualità che lei ha espresso come caratterizzanti, diciamo, della programmazione economica possono essere anche lette secondo un altro punto di vista. Quello che noi leggiamo in questo bilancio di previsione 2026-2028, che oggi viene ci viene sottoposto, non è un atto di programmazione ma, anzi, è il fallimento della programmazione precedente, perché se un bilancio pluriennale avesse davvero una visione allora non sarebbe necessario riscrivere ogni anno, perché è questo che è successo, oggi noi siamo qui a discutere un documento che nei fatti rimodula pesantemente l'esercizio 2026 per come era stato previsto nel bilancio precedentemente approvato e questo non è un normale aggiornamento tecnico, è la prova che le previsioni che erano state approvate non erano assolutamente credibili e questo è un argomento di cui discutiamo tutte le volte su tutti gli argomenti di bilancio.

È un bilancio che si regge sulle entrate correnti consolidate e ricordiamo ai Consiglieri, ai cittadini che cosa vuol dire questo, vuol dire che i cittadini positanesi lo sostengono con le proprie tasse oppure lo sostengono altre entrate, come la tassa di soggiorno, i proventi della ZTL che, ricordiamo, ci vede molto critici su questo provvedimento, le relative sanzioni. Il problema è che cosa restituisce veramente ai cittadini oggi? Poco e niente perché, per quanto lei abbia parlato di grandi progetti, di fatto a leggere questo bilancio si evince chiaramente che la spesa corrente che rimane lì ferma, intoccabile, quella che lei chiama una prudenza noi la chiamiamo una mancanza di visione, non c'è nessuna revisione delle priorità, nessun tentativo di razionalizzazione. Lei dà per scontato che come è impostato il bilancio e come si porta avanti sia corretto e non ha nessuna intenzione di rivederlo in nessuna delle sue parti. Si continua a spostare le risorse all'interno degli stessi capitoli, ma non si fa mai una scelta vera di cambiamento. Il risultato è sempre lo stesso, il bilancio tiene in piedi la macchina amministrativa, ma di fatto non disegna il futuro del Paese come lei dice, è un fatto. Ancora più grave è quello che avviene sugli investimenti, perché alla fine le opere vengono sempre spostate in avanti, continuamente e di fatto vengono parcheggiate su anni futuri e onestamente abbiamo visto cose parcheggiate lì e spostate di anno in anno ormai da decenni e la nostra fiducia sul fatto che si realizzheranno è veramente scarsa. Questa è una tecnica che chiaramente permette di far quadrare i conti oggi, ma è implicito che verranno di nuovo spostati questi finanziamenti, non è una prudenza, non è questo. Ricordiamo anche, alla luce dei recenti investimenti di cui ha parlato anche lei e mi riferisco all'acquisto di un bene confiscato del quale non conosciamo il futuro se non delle vaghe, delle vaghe indicazioni, diciamolo qual è l'atteggiamento de L'Alba della Libertà, quello che scriviamo dentro il bilancio e gli atti di programmazione difficilmente si realizza, quello che facciamo non ce lo scriviamo lo facciamo e basta, così lo sottraiamo alla discussione pubblica. Questo è quello che è successo in questo caso e questo rende anche il commento a questo documento un fatto piuttosto sterile, perché qua siamo rimasti da soli a credere che effettivamente il bilancio sia uno strumento di programmazione, perché questo bilancio non lo è. Se questo è il testamento de L'Alba della Libertà non possiamo che leggerlo come il tramonto di un progetto politico che purtroppo ha portato il Paese a toccare il fondo, perché tutto quello che lei ha dipinto nella sua relazione nella realtà non esiste. Sì, esiste qualche cantiere aperto, ma di fatto oggi i positanesi affrontano tantissime difficoltà e la qualità dei servizi e la qualità della loro vita è gravemente messa in discussione.

Signor Sindaco, questo documento rispetterà anche gli equilibri di legge, ma non rispetta i cittadini, non lo fa e perché è un bilancio che cambia tutti gli anni di fatto non disegna assolutamente il futuro della comunità. Noi esprimeremo un voto contrario, ma non a questo bilancio, noi esprimeremo il voto contrario ad un metodo che trasforma la previsione finanziaria in un esercizio ginnico, diciamo, anziché essere davvero quello che lei ha detto, ossia espressione di responsabilità e di prudenza per il futuro.

### ASS. DE LUCIA MICHELE

Io pensavo che dopo la relazione veramente pulita, anche troppo, da parte del Sindaco di un bilancio non solo di previsione, perché forse al Consigliere sfugge che questo è un bilancio di previsione e tra l'altro, insomma, vabbè, ma vorrei soffermarmi un attimo prima sulle parole del Sindaco, che credo siano state molto esaustive, io mi sarei aspettato un applauso da parte del gruppo di minoranza alla fine di questa relazione, perché, ripeto, è stata una relazione pulita, concreta, parla di fatti. Assolutamente non dice quello che dice la Consigliere Guida, che per esempio sull'acquisto non ha.. è andato anche oltre, cioè vi ha detto per i 150 metri quadri che cosa si vuole fare, per i 2.000 metri quadri che cosa si vuole fare, probabilmente gli è sfuggito il parcheggio, che non ha detto che cosa vuole fare, vabbè, lo dirà la prossima volta e questo è uno.

Due, lei dice che sono i cittadini che sostengono il Comune, ma io non ho mai visto un Comune che si mette a vendere farfalline o altre cose, come si sostiene un Comune? Si sostiene con il lavoro, con i finanziamenti e il Sindaco sempre vi ha illustrato i finanziamenti che abbiamo avuto e questo lo fa sempre per difetto, perché adesso le dico altri tre finanziamenti, proprio per quanto riguarda la programmazione che lei dice che L'Alba della Libertà non fa, L'Alba della Libertà la fa dal 2010 la programmazione sul nostro territorio.

### INTERVENTO

... (Incomprensibile, poiché fuori microfono)...



Comune di Positano  
Provincia di Salerno

ALLEGATO D

**ASS. DE LUCIA MICHELE**

E certo che ci sono gli effetti. E certo che ci sono gli effetti, lo rivendichiamo pure, non è che ci sono gli effetti, lo rivendichiamo pure. Ma voglio portare all'attenzione del Consiglio cose che avverranno nel prossimo gennaio, già deliberate dal Governo centrale, avremo 100 mila euro per quanto riguarda la manifestazione che è stata creata in questi cinque anni, "Vicoli in arte", il Ministero del Turismo l'ha ritenuta meritevole con un finanziamento di 100 mila euro e questa è un'altra chicca che il gruppo di minoranza ha sempre attaccato, ha sempre criticato, vuol dire che c'è qualcuno, al di là di sparuti... uno sparuto gruppo di positanesi che vede questa manifestazione come una grande opportunità e se la vede il Ministero del Turismo la vede come un fatto internazionale, non localistico.

Il Ministero degli Interni, invece, ha già stabilito un finanziamento di 50 mila euro per il 2026 per quanto riguarda la sicurezza del nostro territorio e altri 50 mila nell'anno 2027, per cui questa previsione che stiamo oggi andando ad approvare già nel mese di gennaio andremo a fare una variazione per incamerare questi tre finanziamenti, e sono due.

Lei ha detto che non vede priorità nel nostro bilancio, le priorità sono sempre le stesse, questo sì, sono il turismo, il sociale, le famiglie, non lasciare nessuno indietro, la manutenzione, l'investimento sul territorio che lei critica tanto, ma investire in questo momento di previsione 800 mila, ma come ogni anno lei sa bene che andiamo a rinfoltire questa cifra, noi andiamo ad ammodernare il Paese e ripeto - e questo è un altro vanto de L'Alba della Libertà – da Nocelle, Montepertuso, fino ad arrivare alla spiaggia. Per cui non ci può dire che non c'è visione, perché c'è una grande visione della nostra città, c'è un grande amore della nostra città che voi dimostrate ogni volta di non avere e che per fortuna la maggioranza del Paese riconosce e sa valutare quando è il momento di valutare. Farei una riflessione su questo, se da 15 anni c'è un'Amministrazione che guida il Paese, cosa mai successo in questo Paese, perché sapete bene che qui c'è stata un'alternanza sempre ogni cinque anni, se oggi abbiamo una stabilità, se abbiamo una programmazione certa, una programmazione che vede il Paese in un determinato modo qualche domanda pure bisogna farsela ogni tanto.

**CONS. GUIDA GABRIELLA**

Se posso rispondere.



**ASS. DE LUCIA MICHELE**

Come no. Noi siamo altamente democratici, quindi.

4

**CONS. GUIDA GABRIELLA**

Dunque, non mi voglio dilungare molto, perché è chiaro che qui quello che stiamo dicendo entrambi è che quello che voi pensate di fare dal nostro punto di vista non corrisponde alla realtà, quindi mi sembra ovvio che lei difenda la sua posizione, però io la invito ad uscire là fuori, la invito veramente a rendersi conto del disagio che vivono i positanesi, della percezione di questa modernità ed efficienza che lei sta sbandierando del Paese agli occhi dei suoi concittadini. La invito anche a pensare al fatto che la democrazia si regge sul principio di alternanza e quando questo non avviene vuol dire che qualcosa non va.

**ASS. DE LUCIA MICHELE**

Lo dico io prima, io vi ho invitato cinque anni fa ad essere una valida alternativa al Paese, questo ve lo dico prima io, ve lo sto dicendo da cinque anni che ci vuole una valida alternativa, una valida alternativa, perché ha detto bene e sono d'accordissimo con quello che lei dice, ma ci vuole una valida alternativa.

**SINDACO**

Okay. Io concluderei, insomma, penso di essere stato molto chiaro, non mi sarei mai permesso di evidenziare o raccontare storie che non sono vere, proprio perché è proprio la mia natura, il mio rispetto per questo Consiglio e per la cittadinanza che me lo impone. Quello che ho rappresentato è un quadro chiaro, preciso, reale di fatti concreti che non li vedo solo io, ma li vediamo tutti all'interno del Paese, ripeto, basta andare a Montepertuso, il campo ci sono i lavori in corso, a Nocelle e ci sono i lavori in corso dell'ascensore che, tra l'altro, ho anche dimenticato di rappresentare, 400 mila euro di fondi comunali che serviranno per creare un'enorme abbattimento delle barriere architettoniche nella frazione di Nocelle, anche lì osteggiato il progetto in tutti i modi, hanno cercato di bloccarlo ma non ci sono riusciti. Quindi, tutto quello che ho rappresentato corrisponde esattamente alla realtà, una realtà che noi vediamo, siamo convinti di questa realtà, non ci dispiace che il gruppo di minoranza la veda in maniera diversa, ma ovviamente sono le parti in gioco che comportano, ecco, che ognuno assuma e dica quello che pensa, ma poi saranno comunque i cittadini a dover decidere. Per cui, noi abbiamo relazionato, voi avete risposto, credo che sia chiaro a tutti, coloro che sono qui presenti, ma anche a quelli che ci ascoltano da casa, qual è la verità di tutto quello che abbiamo raccontato oggi.

Quindi, a questo punto, se non ci sono altri interventi voterei il bilancio di previsione 2026.



ALLEGATO D

Comune di Positano  
Provincia di Salerno

*Si procede alla votazione per alzata di mano.*

**SINDACO**

Favorevoli. Otto. Contrari. Tre.  
Immediata eseguibilità.

*Si procede alla votazione per alzata di mano.*

**SINDACO**

Favorevoli otto. Contrari tre.

Concludo anche dicendo che con l'approvazione di questo bilancio per il secondo anno consecutivo - e qui ringrazio ancora l'Assessore al Bilancio Michele De Lucia e l'Ufficio - ci consente già dal primo gennaio di iniziare l'attività con un bilancio operativo, quindi non in dodicesimi e questa è anche, ecco, un'eredità importante che lasciamo alla futura Amministrazione.

Grazie di tutto. Vi auguro una buona giornata e anche buone feste, buon anno. Niente, ci vediamo al prossimo Consiglio Comunale.  
Grazie.





## ALLEGATO E

### Relazione del Sindaco al Consiglio Comunale

Approvazione del Bilancio di Previsione 2026 Comune di Positano Signori Consiglieri,

con la presente relazione sottopongo all'attenzione del Consiglio Comunale il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2026, atto fondamentale di programmazione e di responsabilità amministrativa per il Comune di Positano.

Si tratta dell'ultimo bilancio di previsione di questa consiliatura e, proprio per questo, è stato redatto con particolare attenzione al rispetto dell'equilibrio economico e finanziario; alla continuità dei servizi, alla sostenibilità della spesa corrente e alla continuità dell'azione amministrativa in modo da che garantire stabilità e tranquillità anche per gli anni a venire.

L'Amministrazione ha scelto come sempre di anteporre l'interesse generale e la stabilità dell'Ente a qualsiasi logica di breve periodo o di spesa, confermando un metodo di governo fondato sul rigore, sulla programmazione e sulla trasparenza.

Il Bilancio di Previsione 2026 che oggi approviamo, presenta una struttura finanziaria estremamente equilibrata.

In particolare:

- \* l'avanzo di amministrazione presunto al 31 dicembre 2025 ammonta a € 8.931.696, risultato di una gestione attenta e prudente delle risorse pubbliche;
- \* il fondo di cassa, pari a € 13.844.871, testimonia una condizione di ampia liquidità e garantisce puntualità nei pagamenti;
- \* il ricorso all'indebitamento risulta pressoché azzerato, a conferma di una politica finanziaria sostenibile e responsabile;
- \* il totale delle entrate, pari a € 25.073.000, trova piena corrispondenza nelle spese previste, garantendo il rispetto degli equilibri complessivi di bilancio.
- \* Un bilancio che come già accaduto negli anni precedenti presenta un equilibrio di parte corrente positivo e ancora una volta consente di finanziare con risorse correnti pari ad euro 792.000 , la spesa in conto capitale e gli investimenti. Sono pochi gli enti pubblici capaci di garantire questo risultato.
- \* Un documento che non evidenzia debiti fuori bilancio, ricordo al consiglio come nel corso di questa legislatura siano stati riconosciuti e onorati oltre 2,5 milioni di euro di debiti legati all'annosa vicenda dell'impianto di depurazione, ponendo fine ad una questione che per tanti anni ha creato preoccupazioni e ansie alle varie amministrazioni che si sono succedute dagli anni 80 ad oggi, e che avrebbe potuto mettere in ginocchio anche il bilancio solido come quello del nostro comune. Siamo stati in grado di affrontare il problema e di risolverlo definitivamente.

Questi dati restituiscono dunque l'immagine di un Comune finanziariamente sano e con i conti in ordine, affidabile e capace di programmare il futuro della nostra città.



- Tutti i servizi risultano adeguatamente finanziati, senza alcuna riduzione a danno della collettività.

Il Bilancio conferma l'attenzione dell'Amministrazione comunale verso le famiglie, i giovani, gli studenti e le fasce più fragili della popolazione, mantenendo livelli adeguati di servizio e politiche sociali. Al tempo stesso conferma una politica fiscale improntata come sempre al contenimento e volta ad evitare aumenti della tassazione, lasciando invariate aliquote d'imposta e tasse per i servizi.

Il Bilancio di Previsione 2026 tiene conto in modo consapevole della vocazione turistica di Positano, risorsa strategica per l'economia locale.

Le scelte di bilancio sono orientate a garantire decoro urbano, sicurezza, tutela del patrimonio culturale e qualità dei servizi.

Uno degli elementi più qualificanti di questa consiliazione e che si può facilmente estrapolare dai dati del bilancio che ci apprestiamo ad approvare, è rappresentato dalla straordinaria capacità dell'Amministrazione comunale di reperire risorse attraverso bandi pubblici regionali, nazionali ed europei, in questi cinque anni abbiamo intercettato oltre 15 milioni di euro di finanziamenti pubblici.



Si tratta di una stagione di investimenti senza precedenti per il Comune di Positano, frutto di una visione amministrativa chiara, di una progettazione puntuale e di un lavoro costante che ha consentito di trasformare opportunità di finanziamento in opere concrete, cantieri aperti e interventi strutturali destinati a produrre per il prossimo futuro benefici duraturi per la nostra comunità.

Particolare rilievo assume il forte investimento in cultura e nella valorizzazione della Villa Romana, con oltre 4 milioni di euro di finanziamenti provenienti dal Ministero della Cultura, che consentiranno la ripresa degli scavi archeologici in via Rampa Teglia, restituendo al mondo intero un bene di valore storico, culturale e identitario inestimabile.

Grande attenzione è stata riservata anche al mondo della scuola, con circa 8,5 milioni di finanziamenti pubblici, così articolati:

\* 2,5 milioni di euro per la ristrutturazione delle ex scuole elementari, attualmente in corso, che diventeranno un centro polifunzionale per i giovani, con spazi per attività sportive, culturali, danza, laboratori artigianali, biblioteca, aule studio e iniziative sociali;

\* 6,5 milioni di euro per la ristrutturazione e l'adeguamento sismico delle scuole medie, un investimento statale senza precedenti per Positano che consegnerà alle future generazioni una scuola del tutto nuovo e al passo coi tempi.

Accanto a questi grandi interventi strutturali, si collocano importanti opere di riqualificazione urbana:

\* oltre 1 milione di euro per la riqualificazione della rotonda e dello Stradone della Spiaggia Grande, i cui lavori sono in corso e che consentirà già dal mese di marzo di restituire alla città

un fronte mare decoroso e riqualificato, con il restauro delle scale, degli storici leoni e delle colonne romane che saranno recuperate, restaurate e valorizzate attraverso una nuova collocazione più consona e decorosa;

\* quasi 1 milione di euro per la realizzazione della palestra di Montepertuso, con lavori in corso.

A questi si aggiungono numerosi interventi finanziati con risorse comunali, tra cui:

\* 455 mila euro per la riqualificazione dell'area dei Lucini alla Chiesa Nuova, con la realizzazione di una sala polifunzionale da destinare a servizi di utilità sociale e i bagni pubblici necessari in una zona così strategica come la chiesa nuova;

\* circa 300 mila euro per la nuova isola ecologica di Carcarone che una volta ultimata, oltre a consentirci di spostare all'esterno del paese la raccolta dei rifiuti com indubbi vantaggi per la comunità e il decoro, permetterà anche il recupero dell'area cascata che sarà riorganizzata con un importante progetto di rigenerazione urbana e restituita alla cittadinanza;

\* circa 400 mila euro per l'ascensore di collegamento con la frazione di Nocelle, intervento di grande valore sociale e di abbattimento delle barriere architettoniche.

\* Circa 150 mila euro per la riqualificazione del campetto polivalente adiacente alla chiesa di Montepertuso i cui lavori sono in corso.

\* Diversi interventi di manutenzione di scale e piazze lungo tutto il territorio comunale.

Nel quadro delle scelte patrimoniali e strategiche dell'Ente, assume particolare rilievo l'acquisto del compendio immobiliare confiscato alla criminalità e sito in località corvo, appena concluso. Il 22 dicembre scorso abbiamo firmato davanti al notaio l'atto di acquisto con la consegna delle chiavi del compendio immobiliare composto da due unità immobiliari di circa 150mq un posto auto e oltre 2000mq di terreno. Un'operazione che ha rappresentato un momento significativo per la comunità di Positano sotto il profilo istituzionale, amministrativo e simbolico.

L'acquisizione del bene, è stata riconosciuta da tutti come un atto concreto di affermazione della legalità e di consegna alla collettività di un patrimonio sottratto all'illegalità, rafforzando il ruolo del Comune quale presidio di trasparenza e buon governo del territorio. Erano anni che il comune non acquistava immobili incrementato il proprio patrimonio pubblico al servizio della collettività.

Come già evidenziato, «l'acquisto dell'immobile confiscato rappresenta non solo un investimento sul patrimonio comunale, ma soprattutto un segnale chiaro: i beni sottratti alla criminalità si trasformano in patrimonio di tutti e in strumenti di sviluppo civile e sociale». Tale operazione come ho avuto modo più volte di sottolineare si è realizzata solo grazie alla solidità del bilancio comunale e all'utilizzo di risorse proprie, un'opportunità costruita non da un giorno all'altro, ma in 15 anni di buona amministrazione improntata a criteri di efficienza e di contrasto a qualsiasi tipo di spreco di risorse pubbliche.



• Il Bilancio di Previsione che oggi approviamo come è giusto che sia, recepisce gli effetti di tale acquisizione, garantendo attraverso l'appostamento di apposite risorse economiche una gestione responsabile e programmata del bene, con l'obiettivo di assicurarne il recupero conservativo e una valorizzazione coerente con l'interesse pubblico, il compendio come già anticipato sarà destinato a soddisfare diverse finalità pubbliche, tra cui:

\* un presidio permanente di legalità e istituzionale, simbolo del riutilizzo sociale dei beni confiscati;

\* la realizzazione di spazi dedicati alla cultura, alla memoria e all'identità del territorio, quali un luogo della cultura o un museo tematico;

\* la possibilità di destinare parte delle aree esterne a verde pubblico attrezzato villa comunale, con funzioni sociali quali parco giochi, polmone verde, orto sociale e spazi di aggregazione intergenerazionale;

Pur essendo l'ultimo bilancio di questa consiliatura, il Bilancio di Previsione 2026 garantisce continuità amministrativa, consegnando un Comune solido, programmato e ricco di opportunità.

Ogni scelta contenuta nel Bilancio è motivata, tracciabile e coerente con gli indirizzi approvati dal Consiglio Comunale. Concludendo questo intervento, desidero richiamare il senso profondo del Bilancio che oggi sottoponiamo alla vostra approvazione e di questa legislatura.

Questo non è soltanto un documento contabile, ma è il racconto concreto di una legislatura complessa e senza precedenti, segnata prima dalla pandemia e poi da una fase post-pandemica ancora più difficile da governare per gli enti locali. In quei momenti, non ci siamo mai fermati: abbiamo continuato a lavorare e a garantire i servizi essenziali, a sostenere la comunità, a programmare il futuro, spesso in condizioni di grande incertezza.

I numeri che oggi presentiamo parlano chiaro: conti in ordine, avanzo significativo, fondo cassa solido, indebitamento pressoché nullo. Ma soprattutto parlano le opere, i cantieri avviati, gli investimenti ottenuti attraverso bandi pubblici, la valorizzazione del patrimonio culturale, l'attenzione alla scuola, ai giovani al sociale, al territorio e alla implementazione e all'accrescimento del patrimonio pubblico.

Tutto questo è stato possibile grazie a un lavoro collettivo. Per questo voglio ringraziare sinceramente tutti i Consiglieri comunali, per il confronto istituzionale e per il contributo dato in questi anni, e tutti gli uffici comunali, i dirigenti e il personale, che con competenza, dedizione e senso del dovere hanno reso possibile il raggiungimento di questi risultati.

I risultati raggiunti, ci consentono di guardare al futuro con fiducia e ottimismo.

Positano è oggi un Comune più forte, più moderno e più consapevole del proprio valore. Un Comune che ha saputo programmare, investire e costruire per le generazioni future.



Per queste ragioni, con fiducia chiedo a questo Consiglio di approvare il Bilancio di Previsione 2026, nell'interesse della nostra città e delle generazioni che verranno.

Grazie.

Il Sindaco di Positano

Giuseppe Guida







---

Letto, approvato e sottoscritto

**IL SINDACO**  
*f.to* Dott. Giuseppe Guida

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*f.to* Dott.ssa Emanuela Crisci

---

#### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Positano sul sito istituzionale del Comune all'indirizzo web [www.comune.positano.sa.it](http://www.comune.positano.sa.it) il giorno 22.01.2026 con il numero 172..... di Registro Generale delle Pubblicazioni per rimanervi quindici giorni consecutivi (articolo 124, comma 1 del d.lgs. n. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li 22 gennaio 2026

**IL MESSO COMUNALE**  
*f.to* Angelica D'Urso

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 27.12.2025, essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile con espressa e separata votazione (articolo 134, comma 4 del d.lgs. n. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li 22 gennaio 2026

**IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA**  
*f.to* dott. Michele Cappiello

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

li 22 gennaio 2026

**IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA**  
*dott. MICHELE CAPPIELLO*

