

Sono alberghi le aziende organizzate per fornire al pubblico, con gestione unitaria, alloggio in almeno sette camere o appartamenti, con o senza servizio autonomo di cucina, ed altri servizi accessori per il soggiorno, compresi eventuali servizi di bar e ristorante. Gli alberghi offrono alloggio prevalentemente in camere, mentre le residenze turistico alberghiere offrono alloggio in appartamenti costituiti da uno o più locali dotati di servizio autonomo di cucina .

- permanente
- non continuativa dal _____ al _____
- temporanea / stagionale dal _____ al _____

(in caso di attività non continuativa, il titolare della struttura deve comunicare al comune prima della riapertura eventuali variazioni degli elementi contenuti nella segnalazione di inizio attività compresi eventualmente i nuovi periodi di apertura)

Ai sensi e per gli effetti del DPR n° 445/2000 in tema di autocertificazione e dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà, nonché dell'articolo 19 della legge n° 241/90 come modificato dalla legge n° 122/2010 e ss.mm.ii.

Il sottoscritto segnalante dichiara quanto segue :

Denominazione della struttura

*La denominazione di ciascuna struttura non può essere uguale a quella di altre strutture ricettive presenti nell'ambito territoriale dello stesso Comune, ovvero nel territorio dei comuni confinanti qualora si tratti di due aziende le cui aree di pertinenza risultano contigue. Non è inoltre consentito di assumere la denominazione di una azienda cessata senza formale autorizzazione del titolare dell'azienda cessata, fatta salva l'applicazione delle norme del codice civile in materia, a meno che non siano trascorsi almeno sette anni dalla effettiva cessazione dell'azienda. Non può essere assunta una denominazione che faccia riferimento ad una tipologia diversa da quella dichiarata, fatte salve le situazioni esistenti all'entrata in vigore del regolamento. **(All'esterno della struttura ricettiva deve essere esposta in modo ben visibile l'insegna o la targa con la denominazione nonché indicazione della tipologia e del livello di classificazione.***

Tipologia alberghiera

- MOTEL**
- VILLAGGIO ALBERGO**
- ALBERGO MEUBLE' O GARNI'**
- ALBERGO DIMORA STORICA**
- ALBERGO CENTRO BENESSERE**

L'indicazione HOTEL potrà essere usata in alternativa all'indicazione ALBERGO , mentre GRAND HOTEL solo per gli alberghi contrassegnati da quattro o cinque stelle .

La struttura ha sede nei locali ubicati in:

Comune: _____
Frazione: _____
Via, n.: _____
Piano/i: _____
Insegna: _____

Di avere la disponibilità dei locali in quanto:

- in proprietà*
- in affitto*
- altro (specificare):* _____

da persona fisica: **Cognome e nome** _____
da società: **Denominazione** _____

Caratteristiche dell'albergo

- struttura ricettiva in un unico stabile**
- struttura ricettiva in più stabili o parti di stabili**
- struttura ricettiva in più stabili facenti parte di un unico complesso**

La struttura risulta in possesso dei requisiti per la classificazione _____ a n° stelle _____

Il livello di classifica della struttura è determinato sulla base di autocertificazione dell'interessato. Gli alberghi e le loro dipendenze sono classificati con un numero di stelle variabile da uno a cinque, sulla base delle caratteristiche e dei requisiti specificati nella legge regionale n° 16/2014 e nel DPCM 21/10/2008 .

Numero delle camere (complessivo e per posti letto)

N. _____, di cui:
n. _____ camere singole con bagno n. _____ camere singole senza bagno
n. _____ camere doppie con bagno n. _____ camere doppie senza bagno
n. _____ camere triple con bagno n. _____ camere triple senza bagno
n. _____ camere quaduple con bagno n. _____ camere quaduple senza bagno
di cui, con denominazione "suite" n. _____

Il numero delle camere adibite al pernottamento della clientela non deve essere inferiore a sette.

Numero delle unità abitative (complessivo e per posti letto)

N. _____, di cui:
n. _____ unità abitative con _____ posti letto, con servizio di cucina e bagno completo
n. _____ unità abitative con _____ posti letto, con servizio di cucina e bagno completo
n. _____ unità abitative con _____ posti letto, con servizio di cucina e bagno completo
n. _____ unità abitative con _____ posti letto, con servizio di cucina e bagno completo
n. _____ unità abitative con _____ posti letto, con servizio di cucina e bagno completo

Per unità abitativa si intende l'insieme di uno o più locali preordinato come autonomo appartamento e destinato all'alloggio della clientela. Ciascuna unità abitativa deve risultare direttamente accessibile da corridoi o da altre aree comuni mediante porta munita di serratura.

Numero complessivo delle dipendenze (complessivo e per posti letto)

N. _____, di cui:
n. _____ camere singole con bagno n. _____ camere singole senza bagno
n. _____ camere doppie con bagno n. _____ camere doppie senza bagno
n. _____ unità abitative con _____ posti letto, con servizio di cucina e bagno completo
n. _____ unità abitative con _____ posti letto, con servizio di cucina e bagno completo

Nel caso in cui l'attività ricettiva di albergo e residenza turistico-alberghiera venga svolta in più stabili o parti di stabili, viene definito "casa madre" lo stabile in cui, oltre ai locali destinati all'alloggio per i clienti, sono ubicati i servizi di ricevimento e portineria nonché gli altri servizi generali a disposizione della clientela. Gli altri stabili sono definiti "dipendenze".

La capacità ricettiva massima consentita corrisponde a :

N. _____ alloggiati

Numero complessivo dei locali ad uso comune

N. _____

Almeno un locale ad uso comune di ricevimento e soggiorno a servizio della clientela, posto all'ingresso della struttura ricettiva.

Numero dei locali bagno (complessivo e per utilizzo)

N. _____, di cui:
n. _____ ad uso privato e n. _____ ad uso comune
(Almeno un locale bagno completo ogni 8 posti letto o frazione) .

Altri servizi offerti:

Gli alberghi possono disporre di ristorante, bar e altri servizi accessori riservati agli ospiti dell'albergo .

- bar - somministrazione di alimenti e bevande agli alloggiati, agli ospiti delle persone alloggiate e a coloro che sono ospiti nella struttura ricettiva in occasione di manifestazioni e convegni organizzati;**
- ristorante - somministrazione di alimenti e bevande agli alloggiati, agli ospiti delle persone alloggiate e a coloro che sono ospiti nella struttura ricettiva in occasione di manifestazioni e convegni organizzati;**
- fornitura agli ospiti di giornali e riviste;**
- fornitura agli ospiti di pellicole per uso fotografico e di registrazione audiovisiva, cartoline e francobolli;**
- acconciatore ;**
- estetista / centro benessere**
- autorimessa;**
- noleggio biciclette / scooters ;**
- altro (specificare) _____**

(è obbligatoria la presentazione della Notifica Igiene Sanitaria in caso di preparazione e/o somministrazione di alimenti e bevande)

Numero di telefono: _____
Numero di fax: _____
Web: _____
E-mail: _____
Altro (specificare): _____

Informazioni relative alla gestione ed alla rappresentanza

L'attività ricettiva di albergo sarà gestita:

- personalmente**
- da specifico gestore , individuato nel Sig.:**

cognome e nome _____
luogo e data di nascita _____
residenza _____

(compilare il modello di accettazione di nomina)

In caso di assenza del titolare o del gestore, è nominato rappresentante il Sig.:

cognome e nome _____
luogo e data di nascita _____
residenza _____

Il titolare o gestore possono nominare loro rappresentanti purché in possesso dei requisiti soggettivi richiesti al titolare o gestore.

(compilare il modello di accettazione di nomina)

La struttura avrà sede nei nuovi locali ubicati in:

Comune: _____
Frazione: _____
Via, n.: _____
Piano/i: _____
Insegna: _____

Di avere la disponibilità dei locali in quanto:

- in proprietà
- in affitto
- altro (specificare): _____

da persona fisica: **Cognome e nome** _____
da società: **Denominazione** _____

Ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;

il sottoscritto _____ **DICHIARA di avere titolo, legittimazione e possesso dei requisiti per la presentazione della presente S.C.I.A ed inoltre autocertifica :**

requisiti morali

Di essere in possesso dei requisiti morali previsti dagli articoli 11 e 92 del T.U.L.P.S.;
Che non sussistono nei miei confronti "cause di divieto, di decadenza, o di sospensione di cui all'articolo 10 della Legge 31/5/1965, n. 575" (antimafia);

requisiti oggettivi e servizi

Che la struttura destinata all'esercizio dell'attività ricettiva di albergo è dotata dei requisiti indicati dalla legge regionale n. 16/2014 e dal DPCM 21 ottobre 2008 .

installazione insegna

- Che non è prevista l'installazione di insegna di esercizio;
- Di essere autorizzato all'installazione dell'insegna di esercizio;
(indicare gli estremi del denuncia di inizio attività presentata o altro titolo abilitativo)

Data della segnalazione di inizio attività per installazione insegna _____
altro titolo abilitativo _____

ulteriori adempimenti

Di provvedere ad esporre all'interno della struttura ricettiva, nella zona di ricevimento degli ospiti, in modo ben visibile, la presente segnalazione ;

Di provvedere entro la data di inizio attività a comunicare alla Provincia i prezzi dei servizi, nonché le informazioni relative alle caratteristiche della struttura ricettiva;

Di provvedere dalla data di inizio attività agli obblighi di comunicazione degli alloggiati all'Autorità locale di Pubblica Sicurezza previsti dalla vigente normativa;

Di provvedere entro i termini prescritti all'iscrizione nel Registro delle Imprese della competente Camera di Commercio per l'attività di cui trattasi;

Il sottoscritto ha reso le dichiarazioni contenute nella presente ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'articolo 76 del citato decreto e a conoscenza che, ai sensi dell'articolo 75 del medesimo decreto, qualora dal controllo delle dichiarazioni qui rese emerga la non veridicità delle stesse, decadrà dai benefici della presente dichiarazione ed incorrerà nelle sanzioni penali .

Il sottoscritto inoltre fornisce unitamente alla presente segnalazione la seguente documentazione :

- certificato di agibilità dei locali prot. n. del
- autorizzazione sanitaria per l'esercizio dell'attività alberghiera;
- attestazioni e asseverazioni di tecnici abilitati
- dichiarazione di conformità da parte dell'Agenzia delle imprese

requisiti igienico sanitari per somministrazione di alimenti e bevande

Che nell'esercizio dell'attività ricettiva:

- non è prevista l'attività di preparazione e/o somministrazione di alimenti e bevande;
- è prevista l'attività di preparazione e/o somministrazione di alimenti e bevande;

Di inoltrare unitamente alla presente, apposita Notifica Igienico Sanitaria ai sensi del Regolamento (CE) n. 852/2004 sull'igiene dei prodotti alimentari e del regolamento (CE) n. 853/2004 .

(indicare gli estremi della notifica presentata)

dichiarazione di inizio attività _____

data ed ente cui è avvenuta la presentazione _____

impianti installati

Che gli impianti installati nei locali di cui trattasi sono stati realizzati secondo la regola d'arte, in conformità alla normativa vigente, per i quali è stata rilasciata la dichiarazione di conformità nel rispetto dell'articolo 6 del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 22/01/2008, n. 37 , a disposizione degli organi di controllo .

emissioni in atmosfera

Che nell'esercizio dell'attività ricettiva:

- non si producono emissioni in atmosfera;
- le emissioni in atmosfera prodotte possono essere considerate "emissioni scarsamente rilevanti agli effetti dell'inquinamento atmosferico", ai sensi dell'articolo 272, commi 1 e 5 del D.Lgs. n. 152/2006;
(tenere a disposizione degli organi di controllo la comunicazione suddetta)

impatto acustico

Che non vengono superati i limiti di emissione ed il limite differenziale stabiliti con D.P.C.M. 14/11/1997, per la classe di appartenenza dove è situato l'esercizio, come individuato dal vigente piano di zonizzazione Acustica;

Che per l'esercizio dell'attività ricettiva:

- non viene presentata la documentazione di previsione di impatto acustico e relativa documentazione tecnica, in quanto non viene fatto uso di macchinari od attrezzature rumorose legate all'esercizio dell'attività; (esempio: condizionatori aventi unità poste all'esterno dei locali, ovvero all'interno dove si svolge l'attività od in apposito vano tecnico: gruppi frigo, compressori, estrattori di aria, ventole di raffreddamento, impianto di diffusione sonora, segnalatori acustici, gruppi elettrogeni, ecc.);
- è presentata la documentazione di previsione di impatto acustico prevista dall'articolo 8, commi 4, 5 e 6 della Legge 26/10/1995, n. 447 e relativa documentazione tecnica a firma di tecnico abilitato iscritto nell'apposito Albo regionale dei Tecnici fonometrici ;

scarichi acque reflue

Che nell'esercizio dell'attività ricettiva:

per scarichi in pubblica fognatura

- le acque reflue originate hanno caratteristiche qualitative assimilabili alle acque reflue domestiche ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006, e che l'impianto fognario e l'allacciamento alla pubblica fognatura è stato realizzato a norma delle vigenti disposizioni e del vigente regolamento degli scarichi dell'Ente gestore;

per scarichi fuori fognatura

- che le acque reflue originate hanno caratteristiche qualitative assimilabili alle acque reflue domestiche ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006, ed in possesso della prescritta autorizzazione allo scarico;

(indicare gli estremi dell'atto posseduto)

autorizzazione / titolo edilizio

prevenzione incendi

- Di rispettare quanto disposto in materia di prevenzione incendi dal D.M. 9/4/1994 ed in particolare: che le strutture orizzontali e verticali hanno resistenza al fuoco non inferiore a REI 30;
- Di assicurare, per ogni eventuale caso di emergenza il sicuro esodo degli occupanti e di osservare quanto disposto ai punti 11.2 Estintori, 13 Segnaletica di sicurezza, 14 Gestione della sicurezza e 17 Istruzioni di sicurezza del D.M. 9/4/1994 "Approvazione della regola tecnica di prevenzione incendi per la costruzione e l'esercizio delle attività ricettive turistico-alberghiere;
- Di essere in possesso / aver presentato richiesta di CPI (o SCIA per le attività previste dal DPR n° 151/2011) di cui all'elenco del DPR n° 151/2011;

estremi del certificato prevenzione incendi

Estremi della SCIA (Mod. VF) provvisoria

Il sottoscritto segnalante allega alla presente i seguenti elaborati tecnici necessari per consentire all'amministrazione l'effettuazione delle verifiche di competenza :

1. *Planimetria dei locali (pianta e sezione) firmata da un tecnico iscritto all'albo;*
2. *Relazione tecnica descrittiva a cura del tecnico che ha firmato la planimetria nella quale si certifichi la conformità dell'immobile alla normativa urbanistica, ai requisiti igienico – sanitari e di sicurezza, nonché quelli relativi all'abbattimento delle barriere architettoniche;*

Il sottoscritto ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003 dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le presenti dichiarazioni vengono rese e autorizza il trattamento dei dati forniti per l'espletamento delle funzioni istituzionali da parte del Comune.

Data

Firma del segnalante

DICHIARAZIONE DA SOTTOSCRIVERE A CURA DI ALTRE PERSONE (AMMINISTRATORI, SOCI)

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____

residente a _____ Via _____ n. _____

DICHIARA

- Di essere in possesso dei requisiti morali previsti dagli articoli 11 e 92 del T.U.L.P.S.; (o dalla L.R n° del)
- Che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o sospensione di cui all'articolo 10 della Legge 31/5/1965, n. 375;

Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni mendaci, la formazione e l'uso di atti falsi o l'esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia (articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000).

Il sottoscritto ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003 dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le presenti dichiarazioni vengono rese e autorizza il trattamento dei dati forniti per l'espletamento delle funzioni istituzionali da parte del Comune.

Lì, _____

Il dichiarante _____
**firma da apporre davanti al dipendente addetto oppure allegare
copia di documento di identità valido**

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____

residente a _____ Via _____ n. _____

DICHIARA

- Di essere in possesso dei requisiti morali previsti dagli articoli 11 e 92 del T.U.L.P.S.;
- Che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o sospensione di cui all'articolo 10 della Legge 31/5/1965, n. 375;

Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni mendaci, la formazione e l'uso di atti falsi o l'esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia (articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000).

Il sottoscritto ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003 dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le presenti dichiarazioni vengono rese e autorizza il trattamento dei dati forniti per l'espletamento delle funzioni istituzionali da parte del Comune.

Lì, _____

Il dichiarante _____
**firma da apporre davanti al dipendente addetto oppure allegare
copia di documento di identità valido**

ACCETTAZIONE DI NOMINA A GESTORE DELL'ATTIVITA' RICETTIVA DI ALBERGO

Il sottoscritto:

Cognome _____ Nome _____

nato a _____ il _____

residente a _____ Via _____ n. _____

cittadinanza _____ Codice fiscale _____

Ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;

DICHIARA

Di accettare la nomina di gestore / rappresentante dell'attività ricettiva di albergo denominato _____, esercitata nella struttura ubicata in _____ Via _____ n. _____

DICHIARA ALTRESI'

- Di essere in possesso dei requisiti morali previsti dagli articoli 11 e 92 del T.U.L.P.S (o dalla L.R n°del)
- Che non sussistono nei miei confronti "cause di divieto, di decadenza, o di sospensione di cui all'articolo 10 della Legge 31/5/1965, n. 575" (antimafia);

Il sottoscritto ha reso le dichiarazioni contenute nella presente ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'articolo 76 del citato decreto e a conoscenza che, ai sensi dell'articolo 75 del medesimo decreto, qualora dal controllo delle dichiarazioni qui rese emerga la non veridicità delle stesse, decadrà dai benefici della presente dichiarazione.

Il sottoscritto ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003 dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le presenti dichiarazioni vengono rese e autorizza il trattamento dei dati forniti per l'espletamento delle funzioni istituzionali da parte del Comune.

Li, _____

Il dichiarante _____

firma da apporre davanti al dipendente addetto oppure allegare
copia di documento di identità valido